

AL SIG. SINDACO
di CASALE MONFERRATO

OGGETTO: Istanza di conversione da diritto di superficie in diritto di proprietà. Applicazione deliberazione consiliare n. 9 del 10/02/2003

Il sottoscritto nella sua qualità di e legale
rappresentante della¹ con sede in

via _____ n. _____ cap _____ loc. _____
tel _____

chiede

la conversione da diritto di superficie in proprietà del lotto: _____
sito in: _____
di superficie pari a: _____
estremi catastali: _____
il cui corrispettivo totale risulta : _____

Il sottoscritto inoltre chiede di stipulare la convenzione ex art. 27 della legge 22.10.1971, n. 865, secondo lo schema approvato con del. G.C. n. 145 del 17/03/2004 e successive modificazioni ed integrazioni

avvalendosi:
di un notaio di propria fiducia

A tale fine :

- si impegna corrispondere al Comune preliminarmente alla stipulazione della convenzione la somma di:
€ _____
quale corrispettivo della cessione in diritto di proprietà del lotto sopra indicato.

OPPURE (rif. Del. G.C. n.188 del 12/05/2003)

- per il caso in cui la somma da versare al Comune di Casale Monferrato superi € 6.000,00 (seimila):
 - 1) richiede il pagamento rateale dell'importo a mezzo di n. 3 rate semestrali di cui una, di importo non inferiore a € 6.000,00 (seimila) preliminarmente alla stipulazione della convenzione, e le altre due di pari importo rispettivamente a distanza di sei mesi e un anno dalla stipula della convenzione a cui vanno aggiunti comunque gli interessi legali maturati;
 - 2) si obbliga a prestare idonea garanzia fideiussoria a primo rischio assoluto a copertura della seconda e terza rata e dei relativi interessi legali.

Data _____
firma società locataria _____
firma società leasing _____

¹ ragione sociale della ditta