



CITTÀ DI CASALE MONFERRATO

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 84 del 17/03/2016

Oggetto: REGOLAMENTO PER LA REALIZZAZIONE DEI DEHORS STAGIONALI E PERMANENTI - PROPOSTE OPERATIVE AI SENSI DELL'ART. 8, COMMA 4.

L'anno duemilasedici, addì diciassette del mese di marzo, nella solita sala del Civico Palazzo San Giorgio Sala Giunta del Palazzo Comunale, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, si è riunito sotto la presidenza del Sindaco CONCETTA PALAZZETTI la Giunta Comunale. Partecipa all'adunanza ed è incaricato della redazione del presente verbale il Segretario Generale PALMIERI SANTE.

Intervengono i Signori:

<u>Cognome e Nome</u>	<u>Qualifica</u>	<u>Presenze</u>
PALAZZETTI CONCETTA	Sindaco	SI
DI COSMO ANGELO	Vice Sindaco	SI
TERUGGI SANDRO	Assessore	NO
GIORIA CARLO	Assessore	SI
CAPRIOGLIO ORNELLA	Assessore	SI
ROSSI MARCO	Assessore	SI
FAVA CRISTINA	Assessore	SI
CARMI DARIA	Assessore	SI

PRESENTI: 7

ASSENTI: 1

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale a trattare l'argomento di cui in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che l'art. 14 del vigente Regolamento comunale per la realizzazione dei dehors stagionali e permanenti prevede che tutti i dehors permanenti autorizzati, nonché le occupazioni temporanee di suolo pubblico rilasciate sul territorio comunale dovessero essere adeguati alle indicazioni formulate dalla Giunta circa le caratteristiche e la composizione dei dehors entro 12 mesi per le occupazioni temporanee e 24 mesi per quelle permanenti;

Considerato che con informativa Sett. PUT n. 899 del 28.10.2015 sono state approvate alcune linee guida riguardanti:

- il rinnovo delle concessioni dei dehors permanenti preesistenti all'entrata in vigore del vigente Regolamento Comunale (approvato con deliberazione C.C. n. 64 del 20.12.2011);
- l'individuazione di un unico ufficio preposto al rinnovo delle stesse;
- l'affidamento al Gruppo Tecnico, previsto dal suddetto Regolamento, della valutazione circa l'effettiva applicabilità dell'art. 14 ai dehors permanenti autorizzati prima dell'entrata in vigore del vigente Regolamento anche alla luce della deliberazione G.C. n. 261 del 15.07.2015 "Criteri per la realizzazione di dehors permanenti al di fuori della perimetrazione di esclusione e revisione della stessa perimetrazione" che ha provveduto a definirne le caratteristiche di realizzazione;

Dato atto che:

- in data 02.02.2016 si è riunito il Gruppo Tecnico per esaminare le indicazioni emerse dall'informativa di G.C. del 28.10.2015 sopra richiamata;
- lo stesso Gruppo Tecnico, nel prendere atto della difformità della durata delle concessioni riguardanti i dehors preesistenti all'entrata in vigore del vigente Regolamento Comunale quantificate in tre anni rispetto alla durata delle concessioni previste dal nuovo strumento normativo quantificate in 5 anni, propone di uniformare la durata dei rinnovi delle concessioni dei dehors permanenti preesistenti a quella prevista per i nuovi rilasci da parte del Regolamento, pari a cinque anni;

Rilevato altresì come si renda necessario individuare un unico Ufficio preposto al rilascio delle concessioni dei dehors permanenti, ivi comprese anche quelle riguardanti i rinnovi dei dehors permanenti preesistenti all'entrata in vigore del vigente Regolamento (finora istruiti dal Settore PUT), il Gruppo Tecnico, come indicato nell'informativa di G.C. sopra richiamata, propone di individuare nel S.U.A.P. l'Ufficio preposto al rilascio delle nuove concessioni, nonché al rinnovo delle concessioni dei dehors permanenti preesistenti;

In merito all'applicabilità delle norme previste dall'art. 14 del Regolamento Comunale ai dehors temporanei il Gruppo Tecnico rileva come l'Amministrazione non abbia ancora provveduto a definire i criteri riguardanti le caratteristiche e la composizione dei dehors (arredi, colori, materiali), pertanto propone di rinviare l'applicabilità dell'art. 14 a tali tipologie di dehors solo nel momento in cui saranno definiti i criteri e le linee guida di cui sopra;

Preso atto che con deliberazione G.C. n. 261 del 15.07.2015 l'Amministrazione ha definito criteri per la realizzazione di dehors permanenti nella restante parte del territorio comunale, con esclusione del centro storico, prevedendo un tipo di dehors chiuso o semichiuso con caratteristiche ben definite, il Gruppo Tecnico ritiene che l'adeguamento ai suddetti criteri da parte dei dehors permanenti preesistenti, insistenti su tale parte del territorio comunale, risulti essere in alcuni casi di difficile realizzazione, e potrebbe anche generare situazioni peggiorative rispetto a quelle attualmente autorizzate. Propone pertanto l'adeguamento dei dehors permanenti preesistenti, nelle zone in cui è possibile realizzarli, solo in caso di sostanziali modifiche della situazione preesistente, valutata di volta in volta dal Gruppo Tecnico (es. ristrutturazioni, rifacimento copertura, ampliamento, chiusura totale o parziale), o in presenza di nuova istanza;

Rilevato altresì che la durata dell'occupazione temporanea per i dehors prevista dal vigente Regolamento Comunale risulta essere di 240 giorni all'anno e che in presenza di condizioni climatiche favorevoli, gli operatori propendono per l'utilizzo del dehors anche in alcuni mesi invernali, il Gruppo Tecnico propone all'Amministrazione di estendere la durata dell'occupazione temporanea da 240 giorni a 300 giorni;

Tutto ciò premesso e ritenuto di dover provvedere in merito a quanto sopra esposto;

Visto l'allegato parere favorevole tecnico espresso dal Responsabile del Servizio, ai sensi dell'art. 49 D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 non rilevando nella specie quello relativo alla regolarità contabile;

All'unanimità dei voti, espressi a termini di legge

DELIBERA

1. di uniformare la durata dei rinnovi delle concessioni dei dehors permanenti preesistenti all'entrata in vigore del vigente Regolamento Comunale in materia a quella prevista per i nuovi rilasci, pari a cinque anni;
2. di individuare nel S.U.A.P. l'Ufficio preposto al rilascio delle concessioni dei dehors permanenti in base alle disposizioni contenute nel vigente Regolamento Comunale in materia, nonché al rinnovo delle concessioni dei dehors permanenti preesistenti all'entrata in vigore del suddetto strumento normativo;
3. di rinviare l'applicabilità delle norme previste dall'art. 14 del vigente Regolamento al momento in cui l'Amministrazione avrà provveduto a definire i criteri riguardanti le caratteristiche e la composizione dei dehors medesimi (arredi, colori, materiali);
4. di prevedere l'adeguamento dei dehors permanenti preesistenti all'entrata in vigore del vigente Regolamento Comunale sulla base dei criteri previsti dalla deliberazione G.C. n. 261 del 15.07.2015, solo in caso di sostanziali modifiche della situazione preesistente, valutata di volta in volta dal Gruppo Tecnico (es. ristrutturazioni, rifacimento copertura, ampliamento, chiusura totale o parziale), o in presenza di nuova istanza;

5. di estendere la durata dell'occupazione temporanea per i dehors prevista dal vigente Regolamento Comunale da 240 giorni a 300 giorni.

STABILISCE INOLTRE

col voto unanime dei presenti, palesemente reso, l'immediata eseguibilità ai sensi dell'art. 134 comma 4° D.Lgs. 18.08.2000 n. 267.

^^^

> Il Responsabile del Procedimento: Dott. Daniele Martinotti

Letto approvato e sottoscritto.

Il Sindaco
Concetta Palazzetti/ArubaPEC S.p.A.

Segretario Generale
Sante Palmieri / INFOCERT SPA