

**MONFERRATO EVENTI S.R.L. IN LIQUIDAZIONE**  
Via Mameli n. 10, 15033, Casale Monferrato (AL)

**CAPITOLATO D'ONERI**

**per l'affidamento in concessione dell'organizzazione e gestione della manifestazione fieristica denominata "Mostra Regionale di San Giuseppe 2015", nonché della manifestazione fieristica denominata "Mostra Regionale di San Giuseppe 2016".**

Lavori  
Forniture  
Servizi **X**

**Concessione N. 01/2014**  
**CIG. N. Z16113B412**

**ART. 1**

**OGGETTO DELLA CONCESSIONE, LUOGO DI ESECUZIONE DELLE MANIFESTAZIONI FIERISTICHE E INTROITI PER L'AGGIUDICATARIO.**

La società **Monferrato Eventi S.r.l. in liquidazione**, società con unico socio, con sede legale in Casale Monferrato (AL), Via Mameli n. 10, Cod. Fisc. e P.Iva n. 02189910066, intende affidare l'organizzazione e gestione della manifestazione fieristica denominata "**Mostra Regionale di San Giuseppe 2015**", nonché della manifestazione fieristica denominata "**Mostra Regionale di San Giuseppe 2016**", che si tengono con cadenza annuale in Casale Monferrato (AL), obbligatoriamente nelle date qui di seguito indicate.

Detta manifestazione fieristica trova, storicamente, la sua connotazione nel porsi come vetrina e momento di confronto per gli espositori, esercenti ed operatori appartenenti ai Settori dell'Artigianato, dell'Agricoltura, del Commercio, dei Servizi, dell'Industria e del Volontariato / Associazionismo, con particolare riguardo a quelli insediati e operanti nel territorio casalese.

Ciò premesso e considerato:

**a)** L'Aggiudicatario dovrà occuparsi, in proprio, dell'organizzazione e gestione della manifestazione fieristica denominata "**Mostra Regionale di San Giuseppe 2015**", prevista **dal 13/03/2015 al 22/03/2015**, nonché della manifestazione fieristica denominata "**Mostra Regionale di San Giuseppe 2016**", prevista **dal 11/03/2016 al 20/03/2016** (qui di seguito indicate, per brevità, "mostra" o "eventi fieristici" o "manifestazione fieristica").

Gli eventi fieristici in oggetto, dovranno essere **aperti al pubblico**.

I giorni **13/03/2015** e **11/03/2016**, costituiscono il primo giorno di apertura al pubblico dell'evento fieristico, rispettivamente con riferimento all'Edizione 2015 e all'Edizione 2016, in occasione dei quali si dovrà tenere la cerimonia inaugurale.

In particolare, l'Aggiudicatario dovrà ricercare, individuare ed invitare alle manifestazioni fieristiche in oggetto, espositori, esercenti ed operatori appartenenti ai Settori dell'Artigianato, dell'Agricoltura, del Commercio, dei Servizi, dell'Industria e del Volontariato / Associazionismo, conformandosi al Progetto Organizzativo delle manifestazioni fieristiche e al Piano di allestimento, formulati in sede di gara, oltre a quanto prescritto dal presente Capitolato d'Oneri e nel Contratto di Concessione.

L'Aggiudicatario dovrà curare, altresì, l'organizzazione, la gestione e l'assegnazione degli stand / spazi espositivi (cd. fase preparatoria).

Oltre che dell'allestimento, l'Aggiudicatario dovrà anche occuparsi, senza ritardo, al termine di ogni manifestazione fieristica, del disallestimento delle strutture e delle attrezzature impiegate (cd. fase successiva).

**b)** L'area per l'allestimento e svolgimento degli eventi fieristici, è costituita dalla struttura promoespositiva di proprietà del Comune di Casale Monferrato, denominata "**Palafiere**", sita in Casale Monferrato (AL), località Piazza d'Armi, e meglio evidenziata nella Planimetria Allegato A) al presente Capitolato d'Oneri, di cui costituisce parte integrante e sostanziale.

La società Monferrato Eventi S.r.l. in liquidazione, in accordo con il Comune di Casale Monferrato, si riserva, tuttavia, anche in corso di esecuzione della concessione, di individuare una **diversa ed idonea struttura**, sita in

Casale Monferrato (AL), presso la quale dovranno svolgersi le manifestazioni fieristiche in oggetto, senza che l'Aggiudicatario possa avanzare eccezioni e/o riserve di sorta e/o richieste di risarcimento o di indennizzo verso la Stazione Appaltante e/o il Comune di Casale Monferrato.

L'immobile denominato "Palafiere" di proprietà comunale, sopra individuato, giusto verbale di consegna, verrà messo nella disponibilità dell'Aggiudicatario a titolo gratuito, affinché esso se ne serva per il solo periodo di tempo in cui si svolgeranno le manifestazioni fieristiche in oggetto, nonché per il periodo di tempo strettamente necessario all'allestimento e al disallestimento delle strutture e/o delle attrezzature impiegate.

**c) Il marchio "Mostra Regionale di San Giuseppe"**, resta di esclusiva titolarità del Comune di Casale Monferrato, senza che l'Aggiudicatario possa vantare alcun diritto alla registrazione come marchio d'impresa ai sensi della vigente normativa; l'eventuale domanda volta ad ottenere la registrazione, sarà da considerarsi in mala fede, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 19, comma 2, del D.Lgs. n. 30/2005 e s.m.i.

E' espressamente vietato qualsiasi utilizzo del progetto organizzativo e del suddetto marchio, ed in particolare l'organizzazione, presso altre sedi, di manifestazioni aventi la stessa denominazione.

**d) L'Aggiudicatario** organizzerà e gestirà in proprio, ed assumendosene il rischio, gli eventi fieristici, sostenendo per intero le spese necessarie, ed incassando i ricavi derivanti dall'affitto degli stands / spazi espositivi, dalla pubblicità, dalle sponsorizzazioni, dai biglietti d'ingresso alle manifestazioni fieristiche.

L'introito per l'Aggiudicatario è unicamente quello dei ricavi derivanti dall'affitto degli stands / spazi espositivi, dalla pubblicità, dalle sponsorizzazioni, dai biglietti d'ingresso alle manifestazioni fieristiche.

In merito al prezzo del biglietto di ingresso, si rinvia all'art. 2, punto n. 14), del presente atto.

**e) L'aggiudicazione** avverrà secondo il **criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa**, ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., che sarà valutata da apposita Commissione Giudicatrice, sulla base dell'offerta economica a rialzo rispetto all'importo complessivo a base di gara pari ad € 39.000,00 (euro trentanovemila/00), di un progetto organizzativo con piano economico, di un progetto di allestimento, del numero dei dipendenti attivi sul libro unico del lavoro al 31/12/2013 e del prezzo del biglietto d'ingresso alla manifestazione fieristica espresso in diminuzione sull'importo massimo previsto dal punto n. 14) del successivo art. 2.

## ART. 2

### OBBLIGHI DELL'AGGIUDICATARIO INERENTI L'ORGANIZZAZIONE E GESTIONE DELLE MANIFESTAZIONI FIERISTICHE

Fermo quanto previsto dall'articolo che precede, è fatto obbligo all'Aggiudicatario di:

- 1) Organizzare e gestire le manifestazioni fieristiche nel periodo indicato all'art. 1, lett. a), del presente Capitolato d'Oneri, nei giorni e per la durata ivi prevista;
- 2) Organizzare e gestire le manifestazioni fieristiche in oggetto presso la struttura promoesspositiva di proprietà comunale, denominata "Palafiere", sita in Casale Monferrato (AL), località Piazza d'Armi, o presso diversa ed idonea struttura, ubicata in Casale Monferrato (AL), da individuarsi a cura della Stazione Appaltante, in accordo con il Comune di Casale Monferrato;
- 3) Attivare una biglietteria all'ingresso della manifestazione fieristica, presso la struttura di cui al punto che precede;
- 4) Strutturare il percorso della mostra, in maniera tale da evitare la presenza di barriere architettoniche;
- 5) Gestire i rapporti con gli espositori, esercenti e operatori durante le manifestazioni fieristiche (es. primo contatto, negoziazione, eventuale convocazione, contrattualistica, etc.);
- 6) Attenersi e conformarsi, nell'organizzazione e gestione degli eventi fieristici, a quanto indicato nel Progetto Organizzativo delle manifestazioni fieristiche e nel Piano di Allestimento, formulati in sede di gara;
- 7) Incentivare la partecipazione degli operatori del Settore dell'Industria, del Commercio, dell'Artigianato, dell'Agricoltura, dei Servizi e del Volontariato / Associazionismo;
- 8) Mantenere e promuovere la specializzazione della manifestazione fieristica, sollecitando e privilegiando prioritariamente la partecipazione di imprese / operatori operanti nei settori indicati al precedente punto n. 7) del presente articolo;

- 9) Organizzare un'adeguata e confacente cerimonia inaugurale nel primo giorno di apertura al pubblico indicato all'art. 1, lett. a), che dia risalto alla manifestazione fieristica;
- 10) Porre a gratuita disposizione della società Monferrato Eventi S.r.l. in liquidazione, del Comune di Casale Monferrato e dell'A.S.L. – AL, durante le manifestazioni fieristiche, n. 4 (quattro) stand / padiglioni di almeno 24 mq. cadauno e numero n. 2 (due) stand / padiglioni di almeno 10 mq. cadauno, con modalità ed in area da concordare con congruo anticipo con la Stazione Appaltante
- 11) .Prendere contatti ed invitare, con congruo anticipo, alle manifestazioni fieristiche in oggetto, le Autorità amministrative di cui al punto n. 10) che precede;
- 12) Riconsegnare, al termine di ogni manifestazione fieristica, la struttura fieristica utilizzata di cui all'art. 1, lett. b), del presente Capitolato d'Oneri, nelle stesse condizioni in cui era al momento della consegna. A tal fine, le Parti si impegnano a redigere il necessario verbale di consegna e riconsegna della struttura, alla presenza dei rappresentanti legali pro-tempore o di soggetti allo scopo delegati, muniti di idonea delega scritta.
- 13) Assicurare, a propria cura e spese, durante le manifestazioni fieristiche in oggetto, e con riferimento alla struttura fieristica utilizzata, i seguenti servizi e/o attività, e la seguente garanzia assicurativa:
- servizio di assistenza antincendio a pagamento del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, in conformità alla normativa vigente in materia;
  - servizio di vigilanza notturno e diurno presso la struttura fieristica;
  - avvio e cura delle pratiche con gli Enti interessati, ed ottenimento di tutte le autorizzazioni amministrative necessarie;
  - avvio e cura delle pratiche amministrative presso i Gestori delle Utenze Pubbliche (es. Gestore del Servizio Idrico Integrato, E.N.E.L. S.p.A., etc.), atte alla volturazione delle utenze pubbliche in capo all'Aggiudicatario, secondo quanto prescritto dal successivo art. 5 del presente Capitolato d'Oneri;
  - servizio di pulizia e sanificazione dei padiglioni, dei servizi igienici, dei locali e degli spazi e/o aree esterne utilizzate durante le manifestazioni fieristiche in oggetto, ivi compresi i percorsi di accesso e uscita alla struttura promoespositiva;
  - servizio di raccolta e rimozione di tutti i rifiuti presenti nei padiglioni, nei servizi igienici, nei locali e negli spazi e/o aree esterne utilizzate, al termine di ogni giornata di fiera. L'Aggiudicatario dovrà, altresì, farsi carico della raccolta e della rimozione di ogni rifiuto derivante dalle operazioni di allestimento e disallestimento, finanche se proveniente dagli espositori, esercenti e operatori partecipanti;
  - presenza di un'ambulanza idoneamente attrezzata all'interno della struttura fieristica, per il primo soccorso;
  - stipula della Polizza Assicurativa di cui al successivo art. 6 del presente Capitolato d'Oneri, con primaria Compagnia Assicuratrice;
  - autorizzazioni amministrative "S.I.A.E." e pagamento dei relativi diritti;
  - la presenza di un idoneo gruppo elettrogeno atto a garantire la fornitura di energia elettrica corrente durante le manifestazioni fieristiche, in caso di *blackout* imprevisto e inaspettato;
  - la presenza di una idonea presa per l'energia elettrica, mediante apposito quadro a norma di legge, per ogni stand / area espositiva;
  - tutti gli ulteriori servizi e/o attività non comprese nel suddetto elenco, necessari per la buona riuscita delle manifestazioni fieristiche in oggetto.
- 14) Assicurare che il **prezzo del biglietto di ingresso alle manifestazioni fieristiche** in oggetto, **non supererà € 3,00 / visitatore (euro tre virgolazero / visitatore)**, o l'importo espresso in diminuzione su tale prezzo massimo, come formulato in sede di gara;
- 15) Corrispondere alla società Monferrato Eventi S.r.l. in liquidazione, in valuta corrente, l'importo di concessione di cui al successivo art. 3 del presente Capitolato d'Oneri, in due rate di pari importo, riferite rispettivamente alla Edizione 2015 e alla Edizione 2016 della mostra.

### ART. 3 IMPORTO DELLA CONCESSIONE

L'Aggiudicatario dovrà corrispondere a Monferrato Eventi S.r.l. in liquidazione, all'atto della stipula del contratto di concessione, in valuta corrente, la metà dell'importo di cui al punto n. 12), lett. e), del Disciplinare di Gara, oltre IVA di legge, che l'Aggiudicatario si è impegnato a versare in sede di gara.

La restante metà dell'importo di cui al punto n. 12), lett. e), del Disciplinare di Gara, oltre IVA di legge, dovrà essere versata dall'Aggiudicatario in favore di Monferrato Eventi S.r.l. in liquidazione, sempre in valuta corrente, entro e non oltre il giorno **31 ottobre 2015**.

Detto corrispettivo è fisso ed invariabile, e non può essere inferiore all'importo complessivo posto a base di gara pari ad **€ 39.000,00 (euro trentanovemila/00), oltre IVA di legge**. Detto corrispettivo, dovrà essere versato, in due rate di pari importo, in favore di Monferrato Eventi S.r.l. in liquidazione, su conto corrente intestato a detta Società, che sarà comunicato per iscritto all'Aggiudicatario.

#### **ART. 4**

##### **OBBLIGHI DELL'AGGIUDICATARIO RELATIVI ALLA TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI**

L'Aggiudicatario dovrà assumere tutti gli obblighi di tracciabilità finanziaria dei flussi finanziari di cui alla Legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche ed integrazioni intervenute.

In ragione di quanto sopra, tutti gli strumenti di pagamento dell'importo di concessione di cui all'art. 3 che precede, ivi comprese le fatture, dovranno riportare il Codice Identificativo di Gara (C.I.G.) attribuito dall'Autorità Nazionale Anticorruzione – A.N.A.C. (già A.V.C.P.).

La concessione è identificata con il **CIG N. Z16113B412**.

Il mancato utilizzo da parte dell'Aggiudicatario del bonifico bancario o postale, ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, costituisce causa di risoluzione del presente contratto.

#### **Art. 5**

##### **SPESE PER LE UTENZE PUBBLICHE, TASSA RIFIUTI, DIRITTI S.I.A.E. ED OGNI ULTERIORE ONERE DOVUTO A ENTI E/O GESTORI DELLE UTENZE PUBBLICHE.**

**5.1.** – Sono poste, per intero, a carico dell'Aggiudicatario, le **spese per il consumo dell'energia elettrica**, attraverso la volturazione in capo all'Aggiudicatario del contratto di somministrazione di energia elettrica con l'E.N.E.L. S.p.A. o altro Gestore, a far data dalla consegna della struttura fieristica e sino alla riconsegna della medesima.

**5.2.** – Sono, altresì, poste, per intero, a carico dell'Aggiudicatario, le **spese per il consumo dei servizi idrici integrati e le spese per il consumo del gas metano**, attraverso la volturazione in capo all'impresa aggiudicataria dei relativi contratti di somministrazione con il Gestore del Servizio Idrico Integrato e con il Gestore del Gas Metano, a far data dalla consegna della struttura fieristica e sino alla riconsegna della medesima.

**5.3.** – Le pratiche amministrative di volturazione dei suddetti contratti di somministrazione, in capo all'Aggiudicatario, saranno a carico di quest'ultimo. Sono, per intero, a carico dell'Aggiudicatario, le eventuali spese di volturazione dei contratti di somministrazione.

Al termine di ogni manifestazione fieristica, i suddetti contratti di somministrazione dovranno essere tempestivamente rivolturati in capo al Comune di Casale Monferrato, ente proprietario della struttura promoespositiva denominata "Palafiere", con oneri e spese, per intero, in capo all'Aggiudicatario.

Le richieste di volturazione e fornitura di energia elettrica, dei servizi idrici integrati e del gas-metano, e i relativi contratti di somministrazione, dovranno comunque consentire (es. in termini di Kwatt, etc.) il regolare svolgimento delle manifestazioni fieristiche in oggetto.

Le spese per il consumo dell'energia elettrica, dei servizi idrici integrati e del gas metano, poste per intero a carico dell'Aggiudicatario, si riferiscono al periodo temporale decorrente dalla data di consegna della struttura fieristica e sino alla riconsegna della medesima, come attestate dai relativi verbali.

**5.4.** – È, altresì, posta per intero a carico dell'Aggiudicatario, la corresponsione della **Tassa Rifiuti** per il periodo di tempo in cui si svolgeranno le manifestazioni fieristiche in oggetto.

**5.5.** – Sono, altresì, posti per intero a carico dell'Aggiudicatario i **diritti S.I.A.E.** – Società Italiana Autori ed Editori, che dovessero rendersi necessari per gli eventi fieristici.

**5.6.** – È, altresì, posto per intero a carico dell'Aggiudicatario, ogni altro onere dovuto a Enti e/o Gestori di Utenze Pubbliche, in ragione delle manifestazioni fieristiche.

## ART. 6

### FORMA DEL CONTRATTO, CAUZIONE A GARANZIA DELL'ESECUZIONE DEL CONTRATTO, ASSICURAZIONE CONTRO LA RESPONSABILITA' CIVILE VERSO TERZI E SPESE CONTRATTUALI

Al momento della stipula del contratto di concessione, redatto in forma di **scrittura privata non autenticata**, o prima dell'eventuale ricorso all'esecuzione anticipata e in via d'urgenza dei servizi da parte della Stazione Appaltante ex art. 11, comma 9, del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., l'Aggiudicatario dovrà aver costituito e consegnato in originale e/o versato quanto segue:

- a) Cauzione sotto forma di polizza fideiussoria, bancaria o assicurativa, dell'importo di **€ 100.000,00 (euro centomila/00)**, a garanzia dell'esatto adempimento delle obbligazioni assunte, dei possibili danni alle strutture promo espositive di proprietà comunale, nonché del danno che deriverebbe alla società Monferrato Eventi S.r.l. in liquidazione e al Comune di Casale Monferrato, in caso di mancata organizzazione e gestione delle manifestazioni fieristiche, da svincolarsi alla scadenza del contratto di concessione;
- b) Polizza assicurativa contro la Responsabilità Civile verso Terzi (R.C.T.), per danni a persone e/o cose e/o animali, relativa all'attività di organizzazione e gestione delle manifestazioni fieristiche e ai sinistri che possano occorrere nella struttura fieristica durante le manifestazioni medesime, con un massimale non inferiore ad **€ 1.500.000,00 (euro unmilione cinquecentomila/00)** per ogni singolo sinistro. Con riferimento a detta copertura assicurativa, eventuali scoperti e/o franchigie non saranno opponibili alla Stazione Appaltante, al Comune di Casale Monferrato e/o ai Terzi danneggiati;
- c) le eventuali spese contrattuali, e ad esso inerenti e accessorie, nella misura, espressa in valuta corrente, richiesta dalla Stazione Appaltante.

La polizza fideiussoria di cui alla lett. a) di cui sopra, dovrà prevedere **espressamente** le seguenti clausole:

- 1) *"la garanzia prestata con la presente fidejussione è valida fino a quando la Stazione Appaltante non disporrà la liberazione dell'obbligato principale e la conseguente restituzione dell'originale della fidejussione"*;
- 2) *"il Fidejussore è obbligato solidalmente con il debitore principale al pagamento del debito garantito e rinuncia ad avvalersi del beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'art. 1944 del Codice Civile, nonché all'eccezione di cui all'art. 1957, 2° comma, del Codice Civile. Si impegna, inoltre, a pagare, senza bisogno di preventivo consenso da parte del debitore garantito, che nulla potrà eccepire in merito al pagamento e nei limiti delle somme garantite, quanto richiesto dalla Stazione Appaltante a semplice richiesta scritta della stessa, inoltrata con lettera raccomandata a/r, nonché a rinunciare ad opporre eccezioni di sorta in ordine al pagamento medesimo. Il versamento dovrà essere eseguito entro il termine di quindici (15) giorni dalla data di ricezione della richiesta di pagamento, restando inteso che per ogni giorno di ritardato pagamento saranno dovuti, in aggiunta al capitale garantito, anche gli interessi calcolati al tasso legale"*;
- 3) *"la non opponibilità alla Stazione Appaltante dell'eventuale mancato pagamento dei premi, dei supplementi di premi o delle commissioni bancarie, pattuite per il rilascio della fidejussione"*;
- 4) *"il foro competente a dirimere le eventuali controversie nei confronti della Stazione Appaltante, è, in via esclusiva, il Foro di Vercelli"*;

**N.B.** La polizza fideiussoria, bancaria o assicurativa, di cui alla lett. a) che precede, dovrà recare, in allegato, una dichiarazione del sottoscrittore della fidejussione, resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 e s.m.i., con la quale egli dichiara il proprio nominativo, la propria funzione o la carica ricoperta, nonché attesti il possesso del potere di impegnare validamente il soggetto Fidejussore.

La polizza fideiussoria, assicurativa o bancaria, di cui alla lett. a) che precede, dovrà essere intestata alla società Monferrato Eventi S.r.l. in liquidazione.

La fidejussione di cui alla lett. a) di cui sopra, non conforme a quanto sopra prescritto, dovrà essere adeguata alle prescrizioni stesse, entro e non oltre dieci (10) giorni dal ricevimento della richiesta di adeguamento, pena la risoluzione del rapporto concessorio.

La società Monferrato Eventi S.r.l. in liquidazione, declina ogni responsabilità civile circa eventuali danni, patrimoniali e non patrimoniali, agli invitati e/o visitatori e/o espositori e/o esercenti, ai prodotti esposti e/o a qualsiasi altro bene degli espositori e/o esercenti e/o visitatori, come pure dei sinistri in cui possano essere coinvolti all'interno della struttura fieristica e/o nelle aree e luoghi esterni adiacenti, ivi compresi i percorsi di accesso e di uscita alle manifestazioni fieristiche.

L'Aggiudicatario, si dovrà assumere la responsabilità civile della propria organizzazione e gestione, e dell'operato dei propri dipendenti e/o collaboratori, così da sollevare la Stazione Appaltante da qualsiasi danno, patrimoniale e non patrimoniale, o molestia, arrecati a terzi e/o alle proprietà di terzi e/o ad animali, nell'organizzazione e gestione dei servizi fieristici in oggetto.

Per terzi deve intendersi anche la Stazione Appaltante, il Comune di Casale Monferrato e gli espositori, esercenti e operatori partecipanti alla mostra.

**N.B.** Resta inteso che eventuali risarcimenti di danni, che per qualsiasi motivo, non fossero coperti dalla Polizza Assicurativa R.C.T. di cui alla lett. b) di cui sopra, resteranno comunque, per intero, ad esclusivo carico dell'Aggiudicatario.

Detta Polizza Assicurativa R.C.T. di cui alla lett. b) di cui sopra, stipulata con primaria Compagnia Assicurativa, dovrà avere validità pari alla durata delle manifestazioni fieristiche in oggetto, nonché pari al periodo di allestimento e disallestimento delle strutture e/o delle attrezzature impiegate.

#### **ART. 7**

##### **CESSIONE DEL CONTRATTO**

E' fatto divieto di cessione a terzi, anche parziale, del contratto di concessione e dei relativi servizi fieristici, pena la risoluzione del contratto.

#### **ART. 8**

##### **RISOLUZIONE DEL CONTRATTO**

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di risolvere anticipatamente il contratto di concessione a suo proprio e insindacabile giudizio e con semplice comunicazione scritta, da inoltrarsi, nella forma della raccomandata a/r, presso il domicilio eletto dall'Aggiudicatario, nei seguenti casi:

- a) grave inosservanza da parte dell'Aggiudicatario di uno o più obblighi assunti, non eliminati a seguito di diffida formale da parte della Stazione Appaltante.
- b) grave inosservanza da parte dell'Aggiudicatario di uno o più obblighi previsti dall'art. 2 del presente Capitolato d'Oneri e/o previsti da ogni altra diversa disposizione del presente atto, non eliminati a seguito di diffida formale da parte della Stazione Appaltante;
- c) mancato rispetto di quanto previsto nel Progetto Organizzativo delle manifestazioni fieristiche e nel Piano di Allestimento, formulati in sede di gara;
- d) arbitraria ed ingiustificata interruzione e/o sospensione, da parte dell'Aggiudicatario, dell'organizzazione e gestione delle manifestazioni fieristiche, non dipendente da causa di forza maggiore;
- e) mancata o parziale corresponsione alla Stazione Appaltante delle rate di importo di concessione di cui all'art. 3 del presente Capitolato d'Oneri;
- f) cessione a terzi, anche parziale, del contratto di concessione e dei relativi servizi fieristici;
- g) in ogni altra inadempienza, qui non contemplata, o fatto, che renda impossibile la prosecuzione del contratto di concessione ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile;
- h) in ogni altra ipotesi contemplata nel presente Capitolato d'Oneri.

In tali casi, la Stazione Appaltante procederà all'escussione della cauzione di cui all'art. 6, lett. a), del presente Capitolato d'Oneri.

Resta salva la facoltà per la Stazione Appaltante, di intraprendere l'azione di risarcimento del danno subito.

#### **ART. 9**

##### **OBBLIGO DI RISERVATEZZA**

L'Aggiudicatario si impegna a rispettare, a far rispettare ai propri dipendenti e/o collaboratori, il vincolo di riservatezza su tutte le informazioni, i dati, le documentazioni e le notizie, in qualunque forma acquisite successivamente alla stipula del contratto di concessione, o a far data dall'esecuzione in via anticipata e d'urgenza dei servizi.

Siffatte informazioni, dati, documentazioni e notizie, non dovranno in alcun modo e in qualsiasi forma essere comunicate, divulgate o lasciate a disposizione di terzi, e non potranno essere utilizzate, da parte dell'Aggiudicatario, dai propri dipendenti e/o collaboratori, per finalità diverse da quelle previste con la presente procedura, salvo esplicita autorizzazione della Stazione Appaltante.

L'Aggiudicatario, i suoi dipendenti e/o collaboratori, sono tenuti al vincolo di riservatezza di cui al presente articolo, anche successivamente alla conclusione del rapporto derivante dal contratto di concessione.

#### **ART. 10 DISPOSIZIONI FINALI**

In caso di aggiudicazione, il Progetto Organizzativo delle manifestazioni fieristiche ed il Progetto di Allestimento di cui al Disciplinare di Gara, approvati dalla Stazione Appaltante, faranno parte integrante e sostanziale del Contratto di Concessione, la cui inosservanza sarà fonte di responsabilità per inadempienza contrattuale e causa di risoluzione contrattuale.

Per tutto quanto non espressamente previsto nel presente Capitolato d'oneri, valgono le disposizioni legislative e regolamentari vigenti in materia, ove applicabili.

#### **ART. 11 ALLEGATI AL CAPITOLATO D'ONERI**

Costituisce parte integrante e sostanziale del presente Capitolato d'Oneri, la **Planimetria Allegato A)**, concernente l'area per l'allestimento degli eventi fieristici, costituita dalla struttura promoespositiva di proprietà del Comune di Casale Monferrato, denominata "**Palafiere**", sita in Casale Monferrato (AL), località Piazza d'Armi.

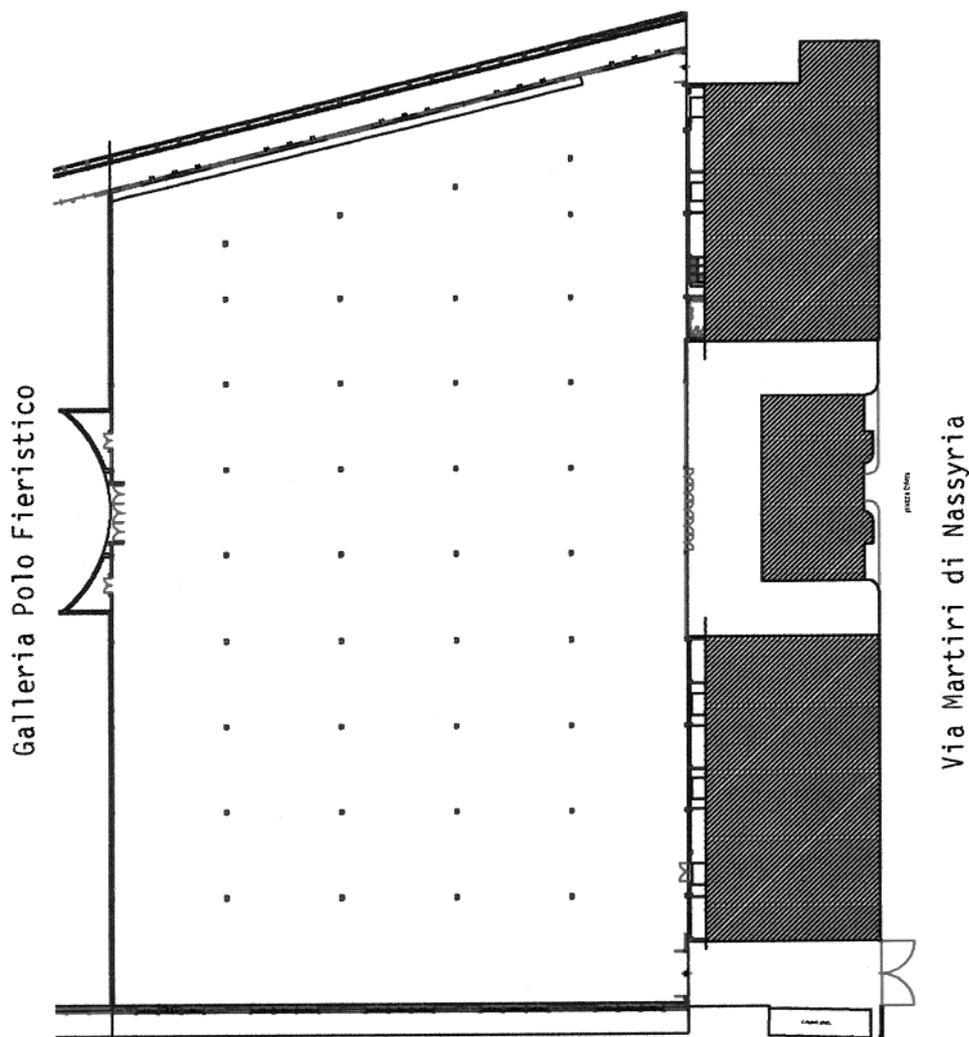
#### **Allegati:**

Allegato A): PLANIMETRIA DEL QUARTIERE FIERISTICO (Scala 1:1.000).

Casale Monferrato, lì 15 ottobre 2014.

**Il Legale rappresentante pro-tempore**  
dott. Angelo Martinotti

ALLEGATO A): PLANIMETRIA QUARTIERE FIERISTICO



Piazza  
d'Armi

Scala 1:1.000