

marca da bollo

AL SIG. SINDACO
di CASALE MONFERRATO

OGGETTO: Istanza di conversione da diritto di superficie in diritto di proprietà secondo la L. 23.12.1998 n.448
Applicazione deliberazione consiliare n. 9 del 10/02/2003 e n.27 del 09/05/2016

Il/i sottoscritto/i Codice Fiscale

residente in
via n. cap loc.
Tel.

nella qualità di proprietario/i dell'alloggio (e relative pertinenze) ubicato in
via n.
identificato catastalmente come:

foglio mapp sub
foglio mapp sub

edificato su terreno concesso in diritto di superficie con convenzione:
rep raccolta del notaio

chiede/chiedono

la conversione da diritto di superficie in proprietà della propria quota millesimale pari a:

per il terreno relativo al fabbricato sito in:

il cui corrispettivo totale risulta:

pertanto l'importo da indicare in convenzione sarà:

nota: L'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di controllare la quota millesimale indicata sulle tabelle di ripartizione allegate al Regolamento di Condominio.

Il sottoscritto inoltre chiede di stipulare la convenzione ex art. 8 della legge 10/1977 secondo lo schema approvato con del. G.C. n. 273 del 09/07/2003 avvalendosi:

del Segretario Comunale
di un notaio di propria fiducia

A tale fine :

- si impegna corrispondere al Comune preliminarmente alla stipulazione della convenzione la somma di:
€
quale corrispettivo della cessione in diritto di proprietà della quota millesimale corrispondente al proprio alloggio e relative pertinenze.

OPPURE (rif. Del. G.C. n.120 del 26/03/2003)

- per il caso in cui la somma da versare al Comune di Casale Monferrato superi € 1.500,00(millecinquecento):
1) richiede il pagamento rateale dell'importo a mezzo di n. 3 rate semestrali di cui una, di importo non inferiore a € 1.500,00 (millecinquecento) preliminarmente alla stipulazione della convenzione, e le altre due di pari importo rispettivamente a distanza di sei mesi e un anno dalla stipula della convenzione a cui vanno aggiunti comunque gli interessi legali maturati;
2) si obbliga a prestare idonea garanzia fideiussoria a primo rischio assoluto a copertura delle due rate successive alla prima e dei relativi interessi legali

Data
firma