



CITTÀ DI CASALE MONFERRATO

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 329 del 06/10/2017

Oggetto:

LAVORI DI AMPLIAMENTO CON REALIZZAZIONE PALESTRA, AULE DIDATTICHE E SERVIZI ACCESSORI PRESSO IL PALAZZO COVA ADAGLIO - APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA.

L'anno duemiladiciassette, addì sei del mese di ottobre, nella solita sala del Civico Palazzo San Giorgio Sala Giunta del Palazzo Comunale, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, si è riunito sotto la presidenza del Sindaco CONCETTA PALAZZETTI la Giunta Comunale. Partecipa all'adunanza ed è incaricato della redazione del presente verbale il Segretario Generale SANTE PALMIERI.

Intervengono i Signori:

Cognome e Nome	Qualifica	Presenze
PALAZZETTI CONCETTA	Sindaco	SI
DI COSMO ANGELO	Vice Sindaco	SI
TERUGGI SANDRO	Assessore	SI
GIORIA CARLO	Assessore	SI
CAPRIOGLIO ORNELLA	Assessore	SI
ROSSI MARCO	Assessore	SI
FAVA CRISTINA	Assessore	SI
CARMİ DARIA	Assessore	NO

PRESENTI: 7

ASSENTI: 1

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale a trattare l'argomento di cui in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che con propria deliberazione n. 381 del 24.11.2015 veniva approvato il progetto esecutivo di recupero, riuso ed adeguamento funzionale dell'immobile "Palazzo Cova Adaglio" per destinarlo a sede scolastica per l'istruzione di primo grado, al fine di trasferirvi la Scuola media "A. Trevigi" e che i lavori sono in corso di esecuzione;

Che è intenzione dell'Amministrazione Comunale procedere all'integrazione dell'intervento di recupero dell'edificio esistente mediante la realizzazione di una nuova manica, destinata ad ospitare palestra, spogliatoi, servizi accessori e quattro aule, oltre ad un locale attività comuni;

Visto l'art. 21 del D.Lgs. 18 aprile, n. 56/2017 "Programma acquisti e programmazione dei lavori pubblici", che prevede che le amministrazioni aggiudicatrici adottino il programma triennale dei lavori pubblici, di singolo importo pari o superiore a € 100.000,00, nonché i relativi aggiornamenti annuali, nel rispetto dei documenti programmatori e in coerenza con il bilancio;

Che per i lavori di importo pari o superiore a € 1.000.000,00, ai fini dell'inserimento nell'elenco annuale, le amministrazioni aggiudicatrici approvano preventivamente il progetto di fattibilità tecnica ed economica;

Che pertanto per l'inserimento delle opere di cui trattasi nel programma triennale dei LL.PP. 2018/2020 occorre procedere all'approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica, essendo lo stesso di importo complessivo superiore ad € 1.000.000,00;

Vista la determinazione dirigenziale n. 1464 del 27.09.2017, con la quale stante quanto sopra esposto si è provveduto:

- a nominare il Responsabile Unico del Procedimento, per le fasi di progettazione, affidamento ed esecuzione, nonché il Responsabile dei Lavori di cui trattasi nella persona dell'Ing. Alessandro Ravazzotto;
- ad individuare nella persona del Geom. Davide Cantamessa il progettista per la redazione del progetto di fattibilità tecnico economica dei lavori di ampliamento del Palazzo Cova Adaglio;

entrambi tecnici interni;

Precisato che il progettista sopra individuato ha regolarmente provveduto alla predisposizione di apposito progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica delle opere di cui trattasi, che prevede una stima sommaria dei costi pari a complessivi € 2.000.000,00 (I.V.A. inclusa) e risulta composto dai sottoelencati elaborati tecnici ed amministrativi e precisamente:

- Relazione illustrativa - tecnica, studio di prefattibilità ambientale e indicazioni preliminari per la compilazione dei piani di sicurezza
- Studi necessari per un'adeguata conoscenza del contesto in cui è inserita l'opera
- Documentazione fotografica
- Calcolo sommario della spesa - Quadro economico di progetto
- Elaborati grafici

Che l'intervento consistente nell'ampliamento dell'edificio Palazzo Cova Adaglio e gli elementi giustificativi della soluzione rappresentata dal presente progetto sono meglio descritti nella Relazione illustrativa - tecnica, facente parte degli elaborati del progetto di cui trattasi;

Visto l'art. 23 del D.L.gs. 56/2017 che disciplina i livelli di progettazione per gli appalti e segnatamente i commi 1, 5 e 6;

Precisato che il progetto in esame, denominato dal citato D.Lgs. 56/2017 "progetto di fattibilità tecnica ed economica", è stato predisposto, quanto ai contenuti, in conformità alle disposizioni richiamate dall'art. 216 comma 4 del D.Lgs. 50/16 - artt. 17 e segg. D.P.R. 207/10 - vigenti sino all'entrata in vigore del D.M. previsto dall'art. 23, comma 3, stesso Decreto;

Visti il D.Lgs. 267/00, il D.Lgs. 56/2017, il D.P.R. 207/10 (per le parti ancora vigenti);

Visto l'allegato parere favorevole tecnico espresso dal Responsabile del Servizio, ai sensi dell'art. 49 D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 non rilevando nella specie quello relativo alla regolarità contabile;

All'unanimità di voti espressi a termini di legge

DELIBERA

1. di approvare, stanti le motivazioni descritte in premessa ed ai fini dell'inserimento in programmazione LL.PP. 2018-2010, il progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica dei "Lavori di ampliamento con realizzazione palestra, aule didattiche e servizi accessori presso il Palazzo Cova Adaglio" per un importo di complessivi € 2.000.000,00 (I.V.A. inclusa), predisposto dal progettista debitamente incaricato con determinazione dirigenziale n. 1464 del 27.09.2017;
2. di dare mandato al Settore G.U.T. di provvedere agli atti e procedure necessarie per gli affidamenti dei servizi di ingegneria e di architettura, al fine dell'acquisizione della progettazione definitiva ed esecutiva, nonché per le direzioni lavori operative.

STABILISCE INOLTRE

col voto unanime dei presenti, palesamente reso, l'immediata eseguibilità ai sensi dell'art. 134 comma 4° D.Lgs. 18.8.2000 n. 267.

^*^*^

➤ Il Responsabile Unico del Procedimento: Ing. Alessandro Ravazzotto

Letto approvato e sottoscritto.

Il Sindaco
Concetta Palazzetti/ArubaPEC S.p.A.

Il Segretario Generale
PALMIERI SANTE / INFOCERT SPA

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

Oggetto : LAVORI DI AMPLIAMENTO CON REALIZZAZIONE PALESTRA, AULE DIDATTICHE E SERVIZI ACCESSORI PRESSO IL PALAZZO COVA ADAGLIO - APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Verificato che la proposta di deliberazione di cui sopra è conforme alla normativa tecnica che regola la materia oggetto della stessa, si esprime, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. '18.08.2000 n. 267 "Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali",

PARERE FAVOREVOLE

Casale Monferrato, 05/10/2017

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Gestione Urbana Territoriale
CICERI FILIPPO / ArubaPEC S.p.A.



CITTÀ DI CASALE MONFERRATO

Si attesta che la presente deliberazione di Giunta numero 329 del 06/10/2017 viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il: 10/10/2017 ed ivi rimarrà per 15 giorni consecutivi

IL SEGRETARIO GENERALE
PALMIERI SANTE / INFOCERT SPA



CITTÀ DI CASALE MONFERRATO

IMMEDIATA ESEGUIBILITA'

La deliberazione della Giunta numero 329 del 06/10/2017 è immediatamente eseguibile.

**IL SEGRETARIO GENERALE
PALMIERI SANTE / INFOCERT SPA**



CITTÀ DI CASALE MONFERRATO

ESECUTIVITA'

La deliberazione della Giunta numero 329 del 06/10/2017 è divenuta esecutiva il
20/10/2017

IL SEGRETARIO GENERALE
PALMIERI SANTE / INFOCERT SPA