

LAVORI DI AMPLIAMENTO DEL PALAZZETTO DELLO SPORT “P. FERRARIS”

Progettista:

ing. Alessandro Ravazzotto

Responsabile per i contratti di fornitura e servizi:

geom. Mario Tabucchi

Responsabile del procedimento:

arch. Filippo Ciceri

Luglio 2011

Scopo del progetto

- Incrementare la capienza del numero di spettatori del Palazzetto “P. FERRARIS” sino ad ottenere i 3500 posti a sedere richiesti per la disputa del campionato nazionale di basket in serie A1
- Garantire massima tempestività di esecuzione dei lavori di ampliamento
- Limitare i costi in fase di ampliamento dell’opera
- Mantenere inalterati i costi di gestione della struttura

Descrizione del Palazzetto “P. FERRARIS”

- Il complesso, inaugurato nel settembre 1996, nacque con una capienza di pubblico a sedere pari a n. 2.287
- Nell' anno 2005 vennero implementati i posti a sedere con installazione di tribune aggiuntive per una capacità integrativa di 226 unità
- La capienza attuale di pubblico a sedere è pari a 2.513 spettatori

Immagini fotografiche del Palazzetto



06/07/2011

Immagini fotografiche del Palazzetto



06/07/2011

Immagini fotografiche del Palazzetto



06/07/2011

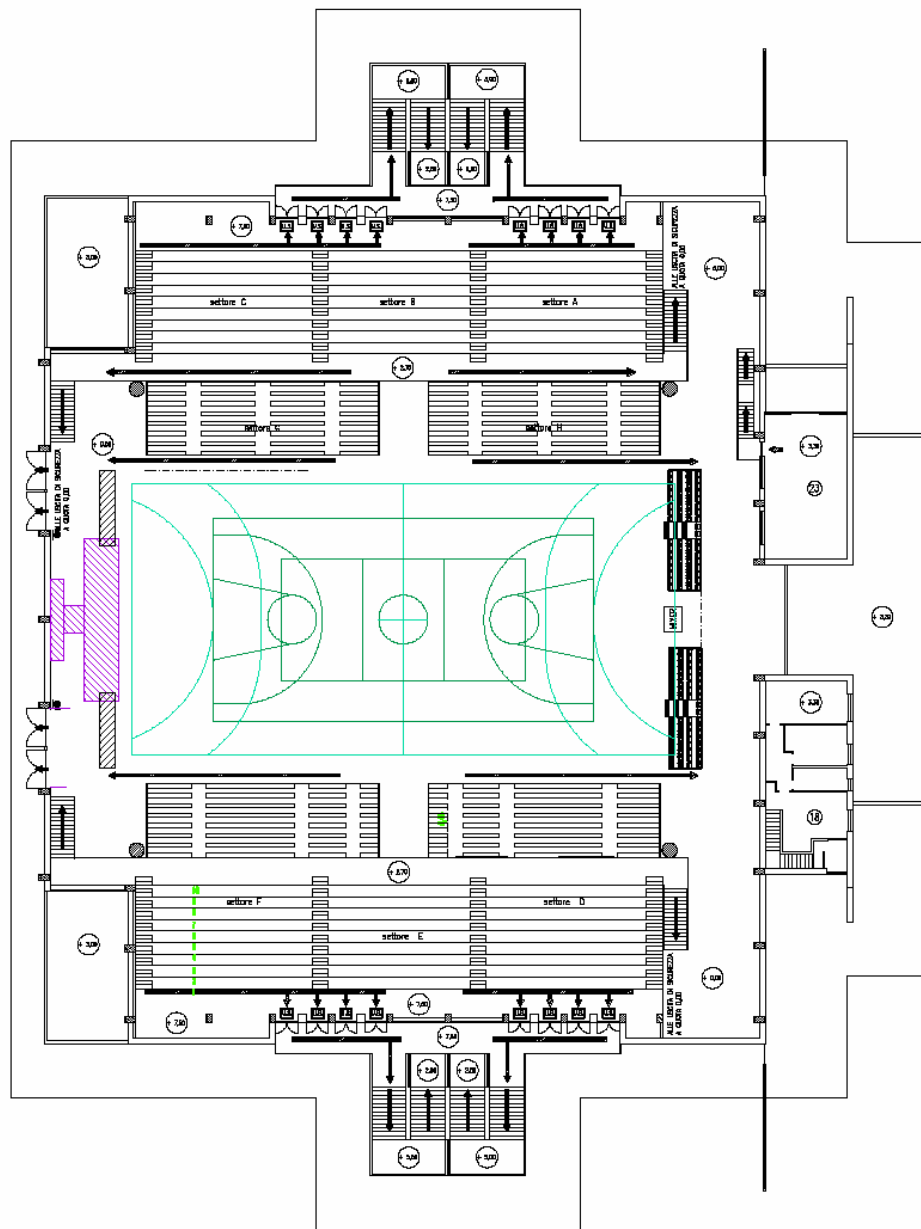
Immagini fotografiche del Palazzetto



06/07/2011

Planimetria attuale del Palazzetto

06/07/2011



La soluzione proposta:

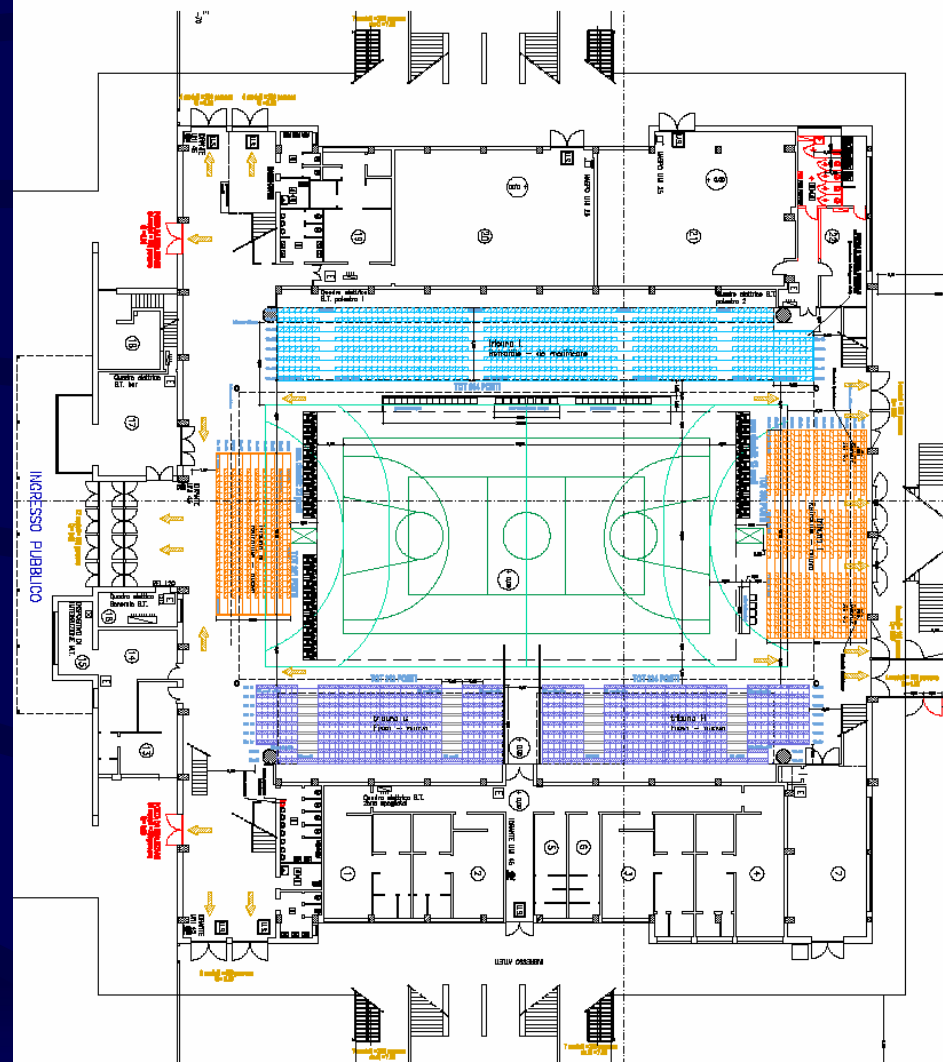
- Raggiunge lo scopo prefissato, di 3500 posti a sedere, utilizzando il contenitore edilizio esistente
- Prevede la sostituzione delle tribune longitudinali retrattili presenti sul lato destro al piano del pavimento con tribune prefabbricate
- Prevede la modifica ed integrazione delle tribune longitudinali retrattili presenti sul lato sinistro al piano del pavimento
- Prevede la ridistribuzione delle sedute situate sulle gradonate in cls laterali poste a quota superiore ai 3,00 m

La soluzione proposta prevede:

- sei nuove scale esterne di emergenza in cls situate sui prospetti laterali e su quello posteriore
 - nuove vie di esodo
 - nuovi servizi igienici nella parte nord del palazzetto
 - l'adeguamento degli impianti
-
- la realizzazione dell'impianto sonoro verrà effettuata già a partire del mese di luglio

Pianta piano terreno in progetto

Tribune
telescopiche in
posizione aperta

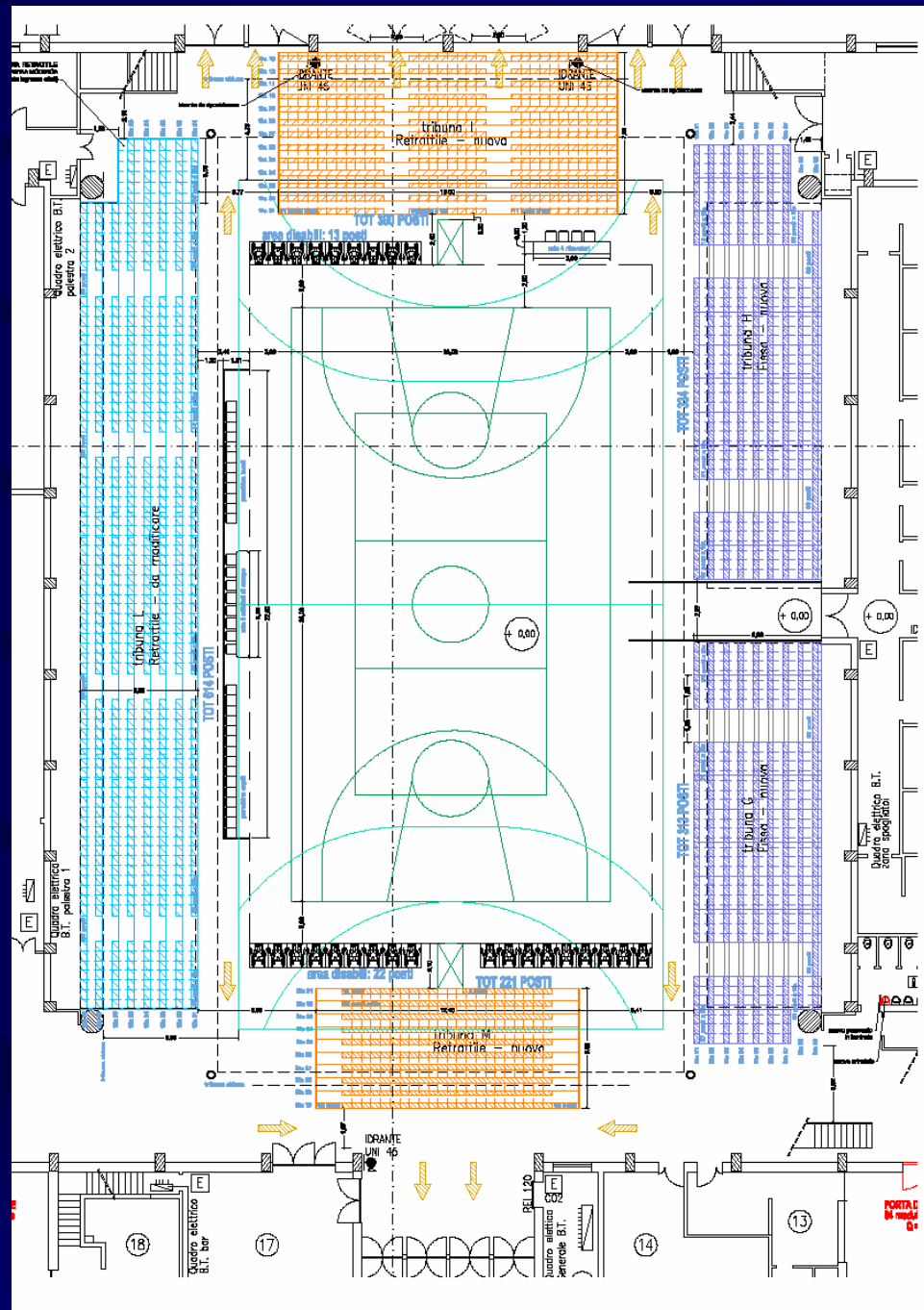


06/07/2011

Pianta piano terreno in progetto (zoom)

Tribune
telescopiche in
posizione aperta

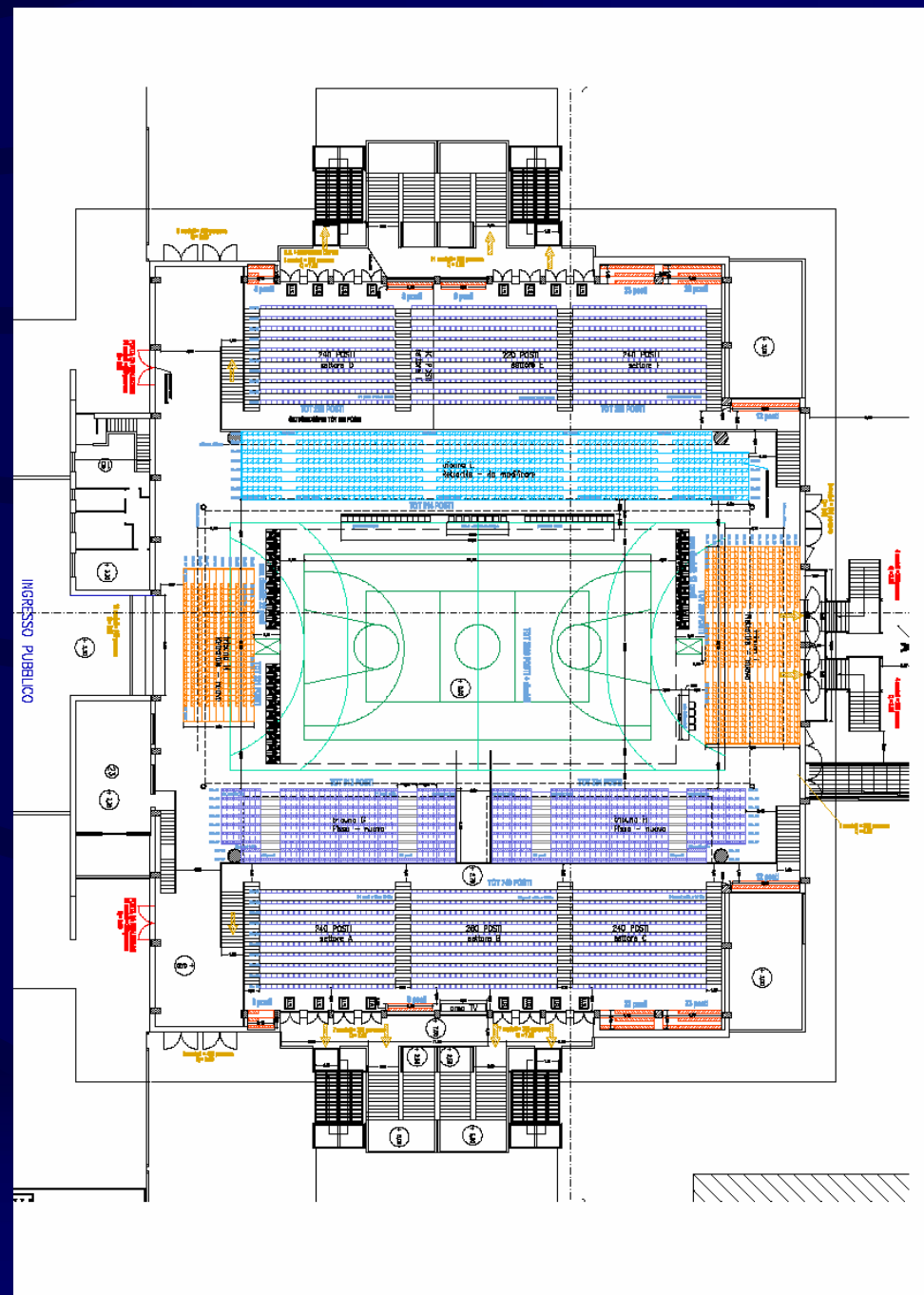
06/07/2011



Pianta piano primo in progetto

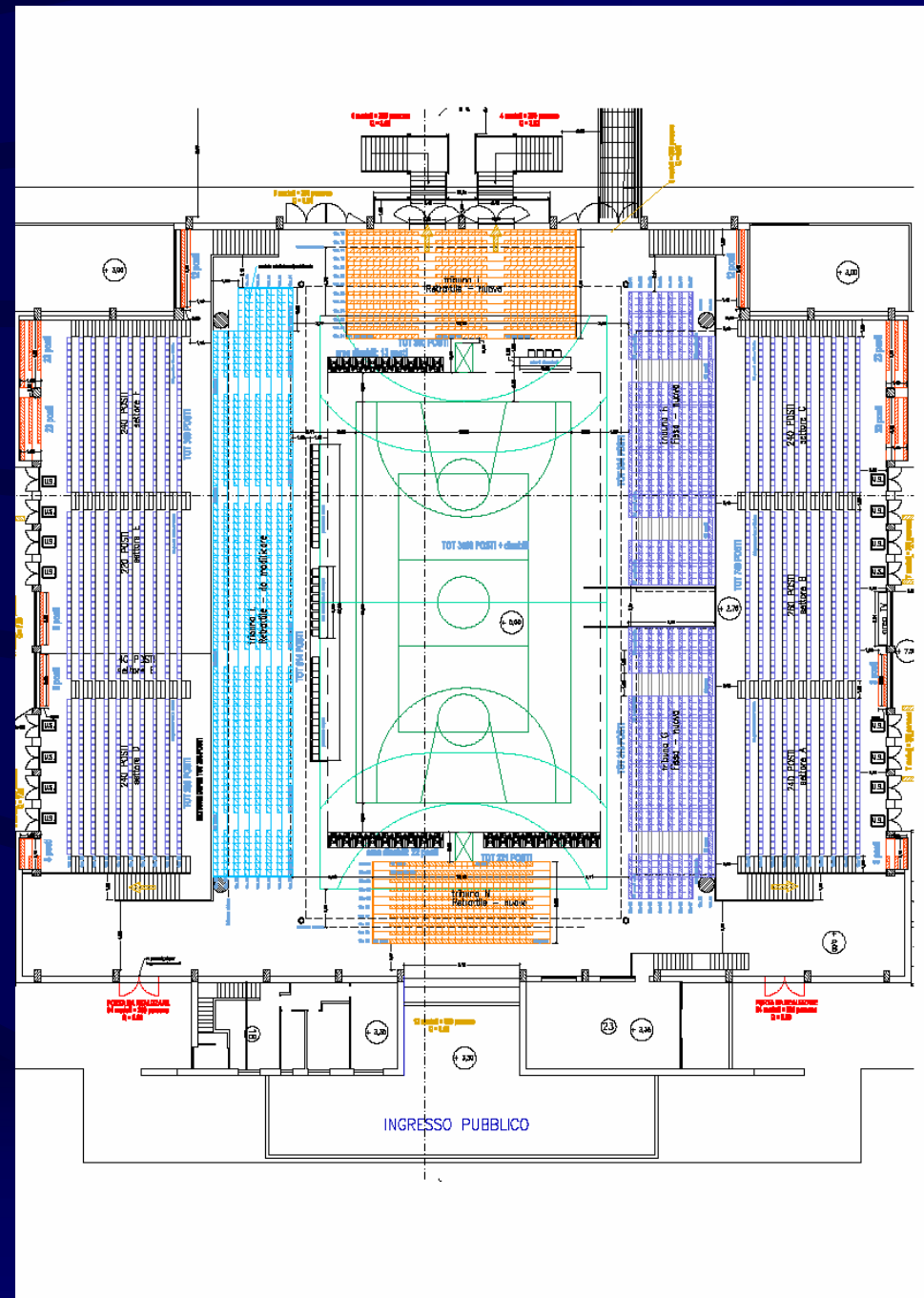
Tribune
telescopiche in
posizione aperta

06/07/2011



Pianta piano primo in progetto (zoom)

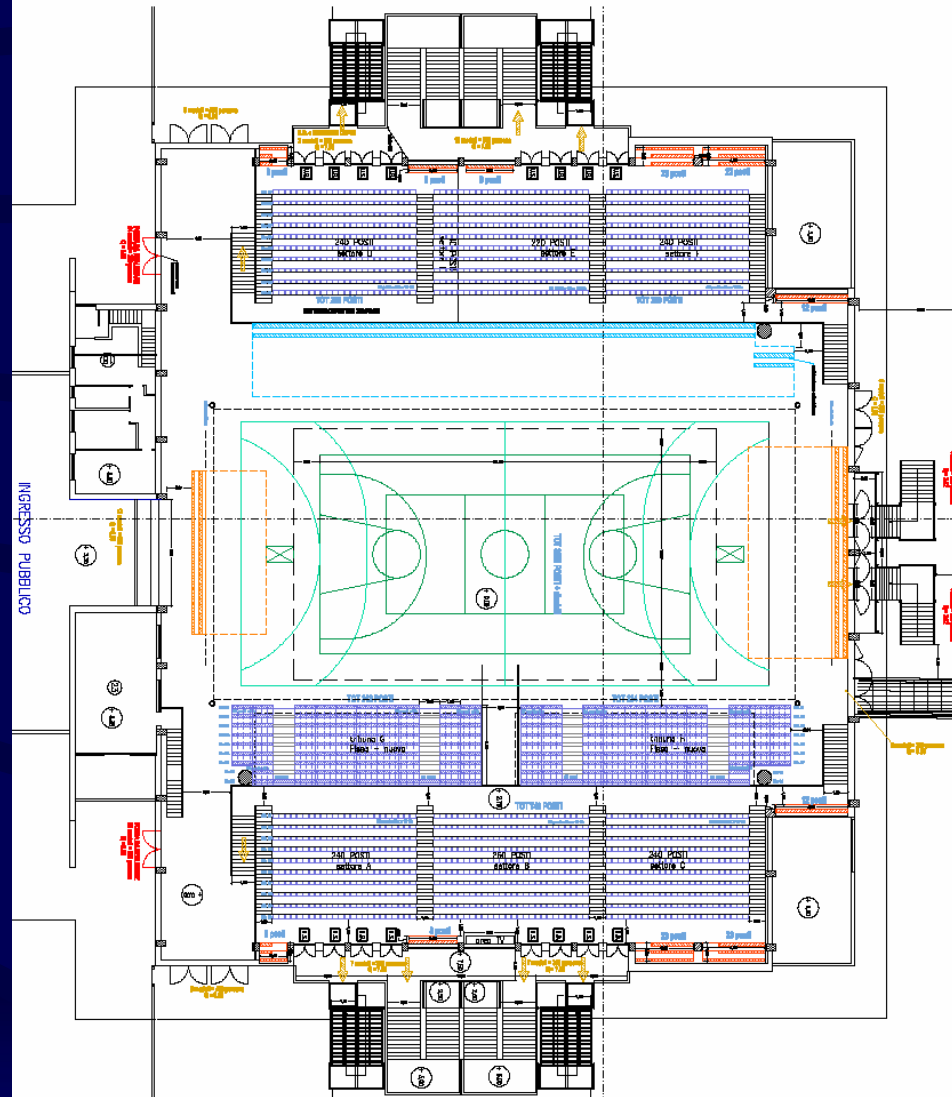
Tribune
telescopiche in
posizione aperta



06/07/2011

Pianta piano primo in progetto

Tribune
telescopiche in
posizione chiusa

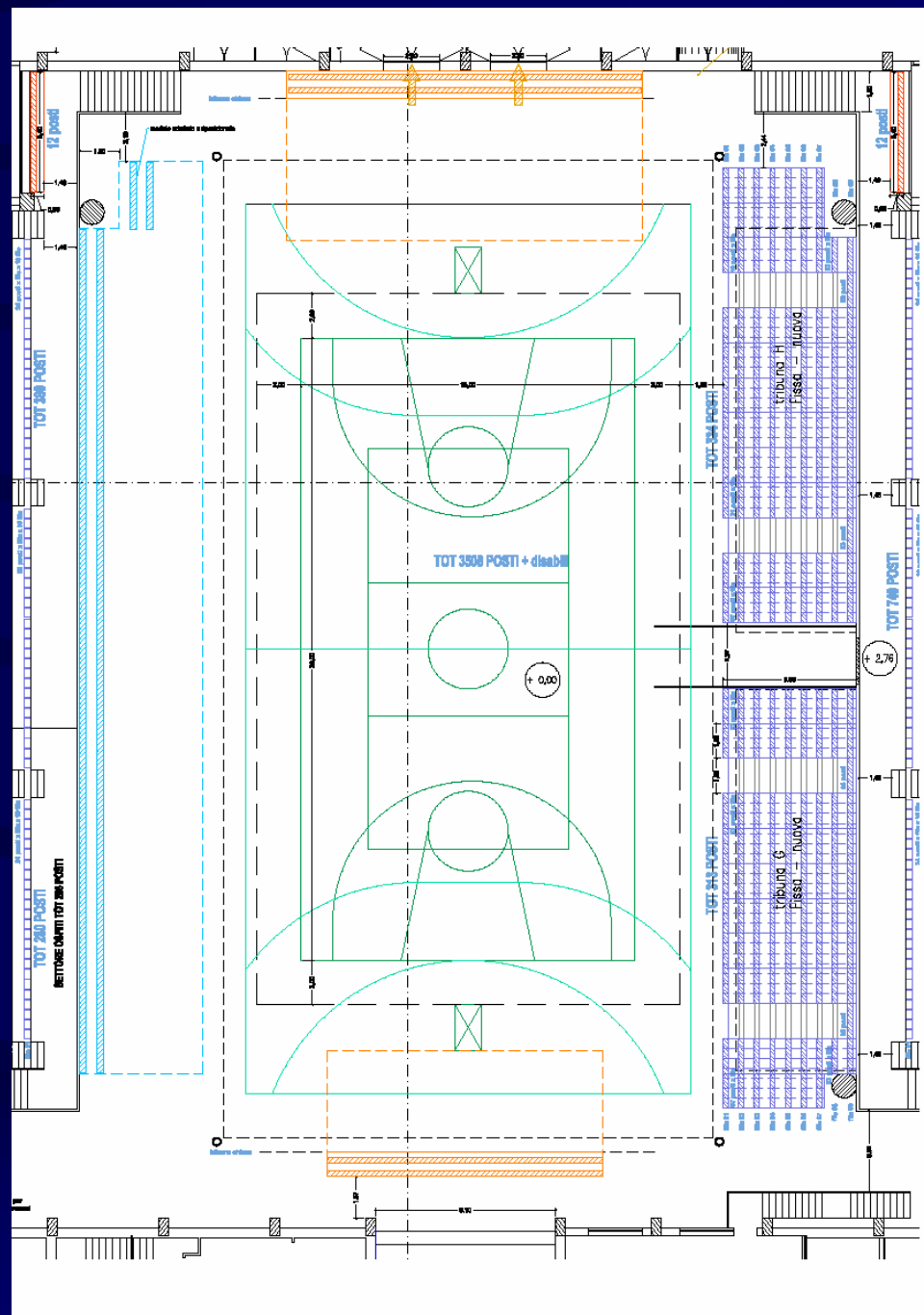


06/07/2011

Pianta piano primo in progetto (zoom)

Tribune
telescopiche in
posizione chiusa

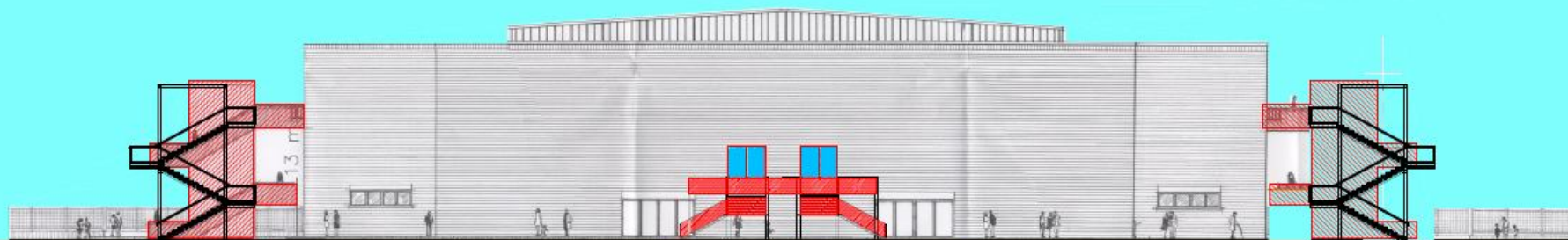
06/07/2011



Prospetti



Prospetto Sud



Prospetto Nord

06/07/2011

Analisi Economica

• nuove scale di emergenza in cls	€ 300.000,00
• opere architettoniche	€ 70.000,00
• opere adeguamento tribune esistenti	€ 27.000,00
• fornitura e posa nuove tribune	€ 250.000,00
• smontaggio parete di arrampicata	€ 20.000,00
• spostamento tribune esistenti	€ 15.000,00
• <u>opere provvisionali per sicurezza</u>	<u>€ 28.000,00</u>
SOMMANO	€ 710.000,00

Quadro Economico

- Importo lavori
al netto del costo della sicurezza € 682.000,00
- Oneri per la sicurezza
non soggetti al ribasso € 28.000,00
- **Importo complessivo lavori** € **710.000,00**
- **Somme a disposizione
per la stazione appaltante** € **140.000,00**
- **IMPORTO FINANZIAMENTO** € **850.000,00**