



# CITTÀ DI CASALE MONFERRATO

SETTORE POLITICHE SOCIO CULTURALI  
UFFICIO Gioventù e Sport

Prot. N.23226 del 25/07/2019

## VERBALE DI VALUTAZIONE DELLE OFFERTE PER LA CONCESSIONE DEGLI IMPIANTI SPORTIVI CON ANNESSE PERTINENZE:

CAMPO COMUNALE IN VIA PROVINCIALE - FRAZIONE RONCAGLIA  
CAMPO E. BIANCHI DI CASALE MONFERRATO  
CAMPO COMUNALE IN STRADA MAESTRA - FRAZIONE TERRANOVA  
CAMPO COMUNALE IN STRADA BASSOTTI - FRAZIONE SAN GERMANO

L'anno 2019, il giorno 24 del mese di luglio, presso la sala riunioni del Settore Politiche Socio-Culturali situata in Via Mameli, n. 14 è riunita la Commissione nominata dal Responsabile F.F. del Settore Politiche Socio Culturali, Dott.ssa Marchetti Sara con determinazione n. 1083 del 22/07/2019 composta da:

1. Segretario Comunale: Dott. Sante Palmieri
2. Specialista Amministrativo: Dott. Marco Caponigro
3. Tecnico del Settore Lavori Pubblici: Ing. Paolo Patrucco
4. Esperto Amministrativo: Geom. Davide De Luca, con funzioni di verbalizzante

Il Presidente constatata la presenza di tutti i componenti della Commissione, dichiara la seduta aperta.

### PREMESSO

Che con verbale di apertura buste in seduta pubblica del 24 luglio 2019 è stata esaminata tutta la documentazione amministrativa e tecnica prodotta dalle associazioni che hanno presentato offerta, accertando la regolarità della documentazione prodotta.

Alle ore 10.25 del giorno 24 luglio 2019, apre la seduta riservata per l'esame dell'offerta tecnica.

### PROCEDE

La commissione procede all'esame dell'offerta tecnica dell'associazione **Roncaglia – Associazione Sportiva Dilettantistica**, per l'impianto sportivo **CAMPO COMUNALE IN VIA PROVINCIALE – FRAZ. RONCAGLIA**.

Dopo attenta lettura della relazione e degli altri documenti presentati, la Commissione stabilisce che l'offerta è regolare, assegnando i seguenti punteggi:

A)

ELEMENTI	PUNTEGGIO MAX	PUNTEGGIO Roncaglia – Associazione Sportiva Dilettantistica		NOTE
<b>Esperienza acquisita in attività di gestione di impianti sportivi</b> , dettagliare le esperienze indicando le tipologie di impianti, ente proprietario, periodo.	10	10		
<b>Esperienza professionale nel settore del calcio</b>	10	10		

B)

<b>Modalità di conduzione</b> (apertura, chiusura, pulizia e sanificazione dei locali etc.)	10	9		
<b>Programma delle attività di manutenzione ordinaria</b>	10	8		
<b>Piano delle attività e servizi sportivi rivolti a giovani e adulti</b>	10	0		
<b>Piano delle attività e servizi sportivi rivolti agli alunni delle scuole primarie e secondarie di primo grado</b>	5	0		
<b>Tariffa applicata all'utenza che intende utilizzare gli impianti sportivi</b> (Le tariffe proposte non devono essere superiori a quelle indicate all'art.10 dello schema di convenzione)	15	10		

C)

<b>Ulteriori interventi di adeguamento, manutenzione straordinaria, addizioni e migliorie:</b> <i>specificare il piano e la descrizione degli interventi proposti, il valore economico previsto e la quota che l'offerente chiede venga scomputata dal canone di concessione.</i>	30	0		
---	----	---	--	--

La somma dei punteggi per l'associazione **Roncaglia – Associazione Sportiva Dilettantistica** risulta essere pari a **47 su 100**.

Per tutto quanto sopra indicato risulta idonea a sottoscrivere la convenzione per la gestione dell'impianto sportivo **CAMPO COMUNALE IN VIA PROVINCIALE – FRAZ.**

**RONCAGLIA** l'associazione **Roncaglia – Associazione Sportiva Dilettantistica** essendo l'unica offerente e avendo totalizzato un punteggio pari a **47 punti**.

\*\*\*

La commissione procede all'esame delle offerte tecniche delle associazioni **Associazione Sportiva Dilettantistica Junior Calcio Pontestura e Casale Football Club A.s.d**, per l'impianto sportivo **CAMPO E. BIANCHI DI CASALE MONFERRATO**.

Dopo attenta lettura della relazione e degli altri documenti presentati, la Commissione stabilisce che le offerte sono regolari, assegnando i seguenti punteggi:

**A)**

ELEMENTI	PUNTEGGIO MAX	PUNTEGGIO Associazione Sportiva Dilettantistica Junior Calcio Pontestura	PUNTEGGIO Casale Football Club A.s.d	NOTE
<b>Esperienza acquisita in attività di gestione di impianti sportivi</b> , dettagliare le esperienze indicando le tipologie di impianti, ente proprietario, periodo.	10	10	9	
<b>Esperienza professionale nel settore del calcio</b>	10	10	10	

**B)**

<b>Modalità di conduzione</b> (apertura, chiusura, pulizia e sanificazione dei locali etc.)	10	8	9	
<b>Programma delle attività di manutenzione ordinaria</b>	10	8	9	
<b>Piano delle attività e servizi sportivi rivolti a giovani e adulti</b>	10	7	9	
<b>Piano delle attività e servizi sportivi rivolti agli alunni delle scuole primarie e secondarie di primo grado</b>	5	4	4	
<b>Tariffa applicata all'utenza che intende utilizzare gli impianti sportivi</b> (Le tariffe proposte non devono essere superiori a quelle indicate all'art.10 dello schema di convenzione)	15	0	1	

**C)**

<b>Ulteriori interventi di adeguamento, manutenzione straordinaria, addizioni e</b>	30	20	25	
---	----	----	----	--

<b>migliorie:</b> <i>specificare il piano e la descrizione degli interventi proposti, il valore economico previsto e la quota che l'offerente chiede venga scomputata dal canone di concessione.</i>				
--	--	--	--	--

La somma dei punteggi per l'associazione **Associazione Sportiva Dilettantistica Junior Calcio Pontestura** risulta essere pari a **67 su 100**.

La somma dei punteggi per l'associazione **Casale Football Club A.s.d** risulta essere pari a **76 su 100**.

Per tutto quanto sopra indicato risulta idonea a sottoscrivere la convenzione per la gestione dell'impianto sportivo **CAMPO E. BIANCHI DI CASALE MONFERRATO** l'associazione **Casale Football Club A.s.d** avendo totalizzato un punteggio superiore e pari a **76 punti**.

\*\*\*

La commissione procede all'esame dell'offerta tecnica dell'associazione **A.s.d. Stay O Party**, per l'impianto sportivo **CAMPO COMUNALE IN STRADA MAESTRA – FRAZ. TERRANOVA**.

Dopo attenta lettura della relazione e degli altri documenti presentati, la Commissione stabilisce che l'offerta è regolare, assegnando i seguenti punteggi:

A)

ELEMENTI	PUNTEGGIO MAX	PUNTEGGIO A.s.d. Stay O Party		NOTE
<b>Esperienza acquisita in attività di gestione di impianti sportivi</b> , dettagliare le esperienze indicando le tipologie di impianti, ente proprietario, periodo.	10	6		
<b>Esperienza professionale nel settore del calcio</b>	10	6		

B)

<b>Modalità di conduzione</b> (apertura, chiusura, pulizia e sanificazione dei locali etc.)	10	6		
<b>Programma delle attività di manutenzione ordinaria</b>	10	6		
<b>Piano delle attività e servizi sportivi rivolti a giovani e adulti</b>	10	2		

Piano delle attività e servizi sportivi rivolti agli alunni delle scuole primarie e secondarie di primo grado	5	2		
Tariffa applicata all'utenza che intende utilizzare gli impianti sportivi (Le tariffe proposte non devono essere superiori a quelle indicate all'art.10 dello schema di convenzione)	15	12		

C)

Ulteriori interventi di adeguamento, manutenzione straordinaria, addizioni e migliorie: <i>specificare il piano e la descrizione degli interventi proposti, il valore economico previsto e la quota che l'offerente chiede venga scomputata dal canone di concessione.</i>	30	25		
--	----	----	--	--

La somma dei punteggi per l'associazione **A.s.d. Stay O Party** risulta essere pari a **63** su **100**.

Per tutto quanto sopra indicato risulta idonea a sottoscrivere la convenzione per la gestione dell'impianto sportivo **CAMPO COMUNALE IN STRADA MAESTRA – FRAZ. TERRANOVA** l'associazione **A.s.d. Stay O Party** essendo l'unica offerente e avendo totalizzato un punteggio pari a **63** punti.

\*\*\*

La commissione procede all'esame dell'offerta tecnica dell'associazione **A.s.d. Casale 90**, per l'impianto sportivo **CAMPO COMUNALE IN STRADA BASSOTTI – FRAZ. SAN GERMANO**.

Dopo attenta lettura della relazione e degli altri documenti presentati, la Commissione stabilisce che l'offerta è regolare, assegnando i seguenti punteggi:

A)

ELEMENTI	PUNTEGGIO MAX	PUNTEGGIO A.s.d. Casale 90	NOTE
Esperienza acquisita in attività di gestione di impianti sportivi, dettagliare le esperienze indicando le tipologie di impianti, ente proprietario, periodo.	10	9	
<b>Esperienza professionale nel settore del calcio</b>	10	9	

B)

<b>Modalità di conduzione</b> (apertura, chiusura, pulizia e sanificazione dei locali etc.)	<b>10</b>	<b>7</b>		
<b>Programma delle attività di manutenzione ordinaria</b>	<b>10</b>	<b>7</b>		
<b>Piano delle attività e servizi sportivi rivolti a giovani e adulti</b>	<b>10</b>	<b>6</b>		
<b>Piano delle attività e servizi sportivi rivolti agli alunni delle scuole primarie e secondarie di primo grado</b>	<b>5</b>	<b>0</b>		
<b>Tariffa applicata all'utenza che intende utilizzare gli impianti sportivi</b> (Le tariffe proposte non devono essere superiori a quelle indicate all'art.10 dello schema di convenzione)	<b>15</b>	<b>11</b>		

C)

<b>Ulteriori interventi di adeguamento, manutenzione straordinaria, addizioni e migliorie:</b> <i>specificare il piano e la descrizione degli interventi proposti, il valore economico previsto e la quota che l'offerente chiede venga scomputata dal canone di concessione.</i>	<b>30</b>	<b>18</b>		
---	-----------	-----------	--	--

La somma dei punteggi per l'associazione **A.s.d. Casale 90** risulta essere pari a **67 su 100**.

Per tutto quanto sopra indicato risulta idonea a sottoscrivere la convenzione per la gestione dell'impianto sportivo **CAMPO COMUNALE IN STRADA BASSOTTI – FRAZ. SAN GERMANO** l'associazione **A.s.d. Casale 90** essendo l'unica offerente e avendo totalizzato un punteggio pari a **67 punti**.

La seduta è tolta alle ore 11.30, dopo aver redatto, letto, approvato e sottoscritto il presente verbale.

La Commissione

*Mario Caporali*  
*Roberto Pottier*

Il Presidente

Dott. Sante PALMIERI

*Sante Palmieri*