



# CITTÀ DI CASALE MONFERRATO

UFFICIO STAMPA

## **Bonus comunale facciate: per ricevere il contributo 2022 domande entro il 10 settembre**

*Riboldi e De Luca: «Anche quest'anno a disposizione 8 euro a metro quadrato, fino a un massimo di 5 mila euro»*

Torna a Casale Monferrato anche per il 2022 il Bonus comunale facciate: è infatti aperto fino al 10 settembre il bando per avere fino a 5 mila euro di contributo sugli interventi di recupero delle facciate degli edifici esistenti.

Un bando che ricalca quello degli anni passati, infatti, permetterà ai proprietari, titolari di contratto di locazione o condomini di avere 8 euro a metro quadrato di facciata recuperata fino a un massimo di 5 mila euro sullo stesso edificio e fino a esaurimento delle risorse disponibili (80 mila euro).

Per accedere al contributo ci si dovrà attenere alle indicazioni contenute nel nuovo Piano del Colore, che prevede l'individuazione di trenta colori, a cui si aggiungono sei tinte dedicate al centro storico, quattordici smalti per elementi ferrosi e legno e tre per gli elementi di ferro.

Il bando, che si chiuderà alle ore 12,00 di sabato 10 settembre 2022, prevede anche la possibilità di effettuare i lavori nel corso del 2023, ma gli stessi dovranno comunque concludersi entro il 31 dicembre del prossimo anno.

Confermata inoltre la possibilità di cumulo tra il Bonus e la detrazione fiscale statale (Bonus facciate statale), mentre non potrà essere erogato per chi si avvarrà del credito d'imposta del 110%.

Pur confermando la priorità ai lavori svolti sugli edifici del centro storico, anche per il 2022 potranno accedere al bonus comunale tutti gli immobili residenziali di Casale Monferrato. Saranno stilate nuovamente due graduatorie: quella degli edifici ricadenti nella zona perimetrata dal Piano Regolatore Comunale come "centro storico" e quella di riserva, che riguarda gli altri edifici.

Qualora, alla chiusura del bando, e dopo aver soddisfatto tutte le domande della prima graduatoria, ci saranno ancora risorse disponibili, queste saranno assegnate ai richiedenti inseriti nell'elenco di riserva. La graduatoria delle domande ammesse al bonus sarà stilata in base all'ordine di data di presentazione.

Si ricorda, infine, che tra gli interventi ammessi a contributo ci sono quelli riguardanti le parti opache della facciate che sono ammalorate e necessitano di rifacimento, le altre finiture - quali balconi, fregi, infissi, persiane, grate ecc. - che affacciano sulla pubblica via o su una piazza, il rifacimento dell'intonaco e la tinteggiatura dell'intero sviluppo verticale della facciata o degli infissi e degli altri ornamenti.

*«Una città più bella è una città più vivibile e più accogliente – hanno ricordato il sindaco Federico Riboldi e l'assessore Vito De Luca – Per questo motivo anche per il 2022 proponiamo il Bonus comunale facciate, che permette ancora di integrare l'eventuale bonus statale con ulteriori 5 mila euro».*

Il Regolamento, il bando, le planimetrie, i modelli di domanda e tutte le informazioni sul Bonus comunale facciate sono alla pagina [www.comune.casale-monferrato.al.it/agevolazioniedilizie2022](http://www.comune.casale-monferrato.al.it/agevolazioniedilizie2022) del sito internet del Comune.

*Casale Monferrato, 13 luglio 2022*