



CITTA' DI CASALE MONFERRATO

Settore Tutela Ambiente

PROGETTO DEFINITIVO ESECUTIVO

*INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE E
MESSA IN SICUREZZA PERCORSO
CICLOPEDONALE DI COLLEGAMENTO
TRA PIAZZA D'ARMI E PARCO
COMMERCIALE "LA CITTADELLA"*

- PRIMO LOTTO -

RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA

Progettista

_____ Fornaro Arch. Chiara

R.U.P.

_____ Martinotti geom. Roberto

Dirigente

_____ Coggiola Arch. Piercarla

Casale Monferrato, 08.08.2017

INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA PERCORSO CICLOPEDONALE
DI COLLEGAMENTO TRA PIAZZA D'ARMI E PARCO COMMERCIALE "LA CITTADELLA" - PRIMO LOTTO -

1. PREMESSA

L'Amministrazione Comunale di Casale Monferrato intende promuovere una mobilità sostenibile in ambito urbano favorendo l'utilizzo della bicicletta quale mezzo alternativo all'automobile.

In questo contesto intende sviluppare una rete ciclopedonale alternativa e complementare alla rete stradale esistente sviluppando percorsi anche separati dalla viabilità principale ma che costituiscono una valida alternativa alla stessa.

In particolare in seguito all'acquisizione di una importante area ex demanio militare vi è la possibilità di realizzare un nuovo tratto di percorso ciclopedonale che unisca il centro commerciale "La cittadella", importante polo di prossima espansione, con il centro cittadino, favorendo il transito così anche nella zona destinata alle manifestazioni di piazza D'Armi.

L'area acquisita ha una superficie complessiva di circa 130.000 mq. ed è attualmente ricoperta per oltre il 50% da vegetazione spontanea formata principalmente di rovi ed acacie.

Tale area vegetata rientra anche nell'ambito di applicazione del "Regolamento Forestale Regionale" di cui al DPGR 4/R 2015 di approvazione delle ultime modifiche. In tali aree sono possibili, in estrema sintesi, interventi volti alla coltivazione/fruizione delle aree boscate solo se compatibili con la loro conservazione previa autorizzazione dal parte del competente settore regionale.

Sono inoltre presenti alcuni fabbricati costruiti nel periodo di utilizzo militare dell'area di cui 5 in parziale stato di degrado, con possibilità di eventuale recupero almeno per alcuni di essi, e 2 crollati e sommersi dalla vegetazione.

Per questi ultimi, quando vi sarà la possibilità di valutarli dovrà essere verificata con la sovrintendenza la possibilità di procedere alla loro demolizione.

Tutti i fabbricati presenti non sono oggetto del presente intervento.

2. DESCRIZIONE DELL' INTERVENTO E CARATTERISTICHE PROGETTUALI

L'area oggetto di intervento ha una superficie complessiva di circa 8.500 mq. sulla quale verranno realizzati interventi di contenimento degli arbusti infestanti del sottobosco, nonché di rimozione degli alberi morti, caduti e pericolanti al fine di consentire il transito in sicurezza.

Sull'area interessata si procederà successivamente con la messa in sicurezza di aree pericolose mediante ringhiere, recinzioni e riempimenti ove necessario nonché alla realizzazione di un percorso di collegamento in materiale riciclato e misto naturale tra il centro commerciale e l'area denominata Piazza D'Armi.

Su una prima parte di questo percorso è altresì prevista la predisposizione delle opere edili per la realizzazione di un tratto di illuminazione pubblica.

In dettaglio si prevedono le seguenti lavorazioni:

- Allestimento area di cantiere e delimitazione area intervento
- Preparazione superficiale delle aree (decespugliamento, rimozione arbusti, trovanti ed inerti, cordoli in cls, manufatti ed eventuali altri rifiuti presenti nell'area)
- Rimozione degli alberi morti caduti o pericolanti
- Stesa di tessuto non tessuto
- Fornitura e stesa di riciclato e misto naturale per formazione nuovo percorso ciclopedonale
- Messa in sicurezza tratti potenzialmente pericolosi mediante ringhiere, recinzioni e riempimenti
- Realizzazione opere edili impianto Illuminazione Pubblica
- Rimozione area cantiere

INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA PERCORSO CICLOPEDONALE
DI COLLEGAMENTO TRA PIAZZA D'ARMI E PARCO COMMERCIALE "LA CITTADELLA" - PRIMO LOTTO -

3. PIANO DI SICUREZZA E RELATIVI ONERI

Trattandosi di intervento articolato e che come tale prevede l'intervento, anche se non contestuale, di più soggetti che realizzeranno parti dell'opera si è provveduto alla redazione di specifico Piano di Sicurezza e Coordinamento D.Lgs. 81/2008 a cui si rimanda per la quantificazione degli oneri, degli apprestamenti e delle procedure da adottare.

L'Impresa appaltatrice sulla base degli elaborati di progetto dovrà predisporre il P.O.S. (Piano Operativo di Sicurezza) di attuazione delle prescrizioni contenute nel Piano di Sicurezza e Coordinamento e di esplicitazione di tutte le procedure da utilizzarsi per l'esecuzione di ogni singola lavorazione.

4. INCIDENZA DELLA MANODOPERA

L'importo presunto per la manodopera è di € 161.042,28 - D.M. 11/12/1978 tabella 8 - Opere Stradali - Lavori diversi o lavori di modesta entità 36% incidenza.

5. CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI DA ESEGUIRE

Il cronoprogramma delle fasi attuative, come previsto all' art. 19 del D.P.R. 554/99, indica i tempi massimi di svolgimento delle varie attività per l' esecuzione e collaudo per la realizzazione dell' opera in esame.

In linea di massima vengono di seguito indicati i tempi per le varie fasi:

FASI	DURATA PREVISTA (giorni lavorativi)
Allestimento area di cantiere e delimitazione area intervento	2
Preparazione superficiale delle aree (decespugliamento, rimozione arbusti, trovanti ed inerti, cordoli in cls, manufatti ed eventuali altri rifiuti presenti nell'area)	15
Rimozione degli alberi morti caduti o pericolanti	15
Stesa di tessuto non tessuto	2
Fornitura e stesa di riciclato e misto naturale per formazione nuovo percorso ciclopedonale	5
Messa in sicurezza tratti potenzialmente pericolosi mediante ringhiere, recinzioni e riempimenti	15
Realizzazione opere edili impianto Illuminazione Pubblica	5
Rimozione area cantiere	1

Il totale complessivo dei giorni lavorativi ammonta complessivamente presuntivamente a 60, per cui viene determinata una **durata complessiva dei lavori di 105 giorni naturali consecutivi.**

Casale Monferrato, 08.08.2017

IL PROGETTISTA
(Arch. Chiara Fornaro)

IL R.U.P.
(Geom. Roberto Martinotti)
