



# CITTÀ DI CASALE MONFERRATO

## RELAZIONE DI INIZIO MANDATO

(articolo 4-bis del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 149)

---

### Premessa

La presente relazione viene redatta da province e comuni ai sensi dell'articolo 4-bis del decreto legislativo

6 settembre 2011, n. 149, recante: "*Meccanismi sanzionatori e premiali relativi a regioni, province e comuni, a norma degli articoli 2, 17, e 26 della legge 5 maggio 2009, n. 42*" per descrivere la situazione economico-finanziaria dell'ente e la misura dell'indebitamento all'inizio del mandato amministrativo avvenuto in data **9 giugno 2014**.

Tale relazione è sottoscritta dal Sindaco non oltre il novantesimo giorno dall'inizio del mandato. Sulla base delle risultanze della relazione medesima, il sindaco, ove ne sussistano i presupposti, può ricorrere alle procedure di riequilibrio finanziario vigenti

L'esposizione di molti dei dati viene riportata secondo uno schema già adottato per altri adempimenti di legge in materia per operare un raccordo tecnico e sistematico fra i vari dati ed anche nella finalità di non aggravare il carico di adempimenti degli enti.

La maggior parte delle tabelle, di seguito riportate, sono desunte dai bilanci e dai rendiconti della gestione. Pertanto, i dati qui riportati trovano corrispondenza nei citati documenti, oltre che nella contabilità dell'ente.

## PARTE I - DATI GENERALI

1.1 Popolazione residente al 31-12-2013: 35.066.

### 1.2 Organi politici

#### GIUNTA COMUNALE

Carica	Nominativo	In carica dal
Sindaco	PALAZZETTI CONCETTA	09/06/2014
Vicesindaco	FAVA CRISTINA	23/06/2014
Assessore	CAPRIOGLIO ORNELLA	23/06/2014
Assessore	CARMI DARIA	23/06/2014
Assessore	GIOANOLA LUCA	23/06/2014
Assessore	GIORIA CARLO	23/06/2014
Assessore	MARTINOTTI FRANCESCO	23/06/2014
Assessore	TERUGGI SANDRO	23/06/2014

#### CONSIGLIO COMUNALE

Carica	Nominativo	In carica dal
Presidente del Consiglio	SANDALO DAVIDE	25/06/2014
Vice Presidente del Consiglio	RIBOLDI FEDERICO	25/06/2014
Consigliere	BARGERIO GIUSEPPE	25/06/2014
Consigliere	CASTELLINO DOMENICO	25/06/2014
Consigliere	DI COSMO ANGELO	25/06/2014
Consigliere	GILARDINO PIETRO	25/06/2014
Consigliere	IURATO GIUSEPPE	25/06/2014
Consigliere	LAVAGNO FABIO	25/06/2014
Consigliere	PICCALUGA ENZO	25/06/2014
Consigliere	RAPA FITIM	25/06/2014
Consigliere	SERVATO LUCA	25/06/2014
Consigliere	GRIMALDI IPPOLITO	25/06/2014
Consigliere	PRATO MARIA ASSUNTA	25/06/2014
Consigliere	SORISIO DAVIDE	25/06/2014
Consigliere	ARDIZZONE MICHELE	25/06/2014
Consigliere	CALVI GIOVANNI	25/06/2014

Consigliere	BOCCA GRAZIA	25/06/2014
Consigliere	DE LUCA VITO	25/06/2014
Consigliere	DEMEZZI GIORGIO	25/06/2014
Consigliere	MAGGI DANIELE	25/06/2014
Consigliere	SIRCHIA NICOLA	25/06/2014
Consigliere	PIVETTA FIORENZO	25/06/2014
Consigliere	CAPRA EMANUELE	25/06/2014
Consigliere	FERRIGNO GIUSEPPE	25/06/2014

### 1.3. Struttura organizzativa

	Anno 2013
Direttore	0
Segretario	1
Numero Dirigenti	6
Numero Posizioni Organizzative	14
Numero totale personale dipendente (vedere conto annuale del personale)	244

### 1.4. Condizione giuridica dell'Ente:

L'insediamento della nuova amministrazione NON proviene da un commissariamento dell'ente ai sensi dell'articolo 141 o 143 del TUEL.

**1.5. Condizione finanziaria dell'Ente:** Indicare se l'ente, nel mandato amministrativo precedente, ha dichiarato il dissesto finanziario ai sensi dell'art. 244 del TUEL, o il predisposto finanziario ai sensi dell'art. 243-bis.

- 1) DISSESTO:                     SI                     NO  
2) PRE-DISSESTO                 SI                     NO

In caso affermativo al punto 2) indicare l'eventuale ricorso al fondo di rotazione di cui all'art. 243-ter – 243-quinques del TUEL e/o del contributo di cui all'art. 3-bis del D.L. n. 174/2012, convertito nella legge n. 213/2012

### 2. Parametri obiettivi per l'accertamento della condizione di ente strutturalmente deficitario ai sensi dell'art. 242 del TUEL:

All'inizio del mandato del Sindaco, non risulta positivo alcun parametro obiettivo di deficitarietà strutturale, di cui al D.M. 18/02/2013, come risulta dalla Deliberazione Consiglio Comunale n. 27 del 06/05/2014.

## PARTE II - SITUAZIONE ECONOMICO FINANZIARIA DELL'ENTE

### 1. Bilancio di previsione approvato alla data di insediamento:

Alla data di insediamento, 09/06/2014, non risulta approvato il Bilancio di Previsione 2014, pertanto si è in regime di esercizio provvisorio.

Tuttavia dalla data di insediamento a quella di adozione del presente documento l'Amministrazione ha provveduto:

- Deliberazione Giunta Comunale n. 142 del 10/07/2014 "Approvazione delle schema di Bilancio di Previsione 2014 e relativi allegati";
- Deliberazione Consiglio Comunale n. 32 del 14/07/2014 di approvazione delle linee programmatiche di mandato;
- Deliberazione Consiglio Comunale n. 38 del 24/07/2014 - "Imposta Unica Comunale – approvazione piano economico e finanziario e tariffe TARI per l'anno 2014";
- Deliberazione Consiglio Comunale n. 39 del 24/07/2014 - "Imposta Unica Comunale – approvazione aliquote e detrazioni TASI ed IMU per l'anno 2014.

### 2. Politica tributaria locale

**2.1. IMU:** indicare le tre principali aliquote (abitazione principale e relativa detrazione, altri immobili e fabbricati rurali strumentali) alla data di insediamento:

Aliquote IMU	2013
Aliquota abitazione principale	4,00 per mille
Detrazione abitazione principale	200,00
Altri immobili	10,20 per mille
Fabbricati rurali e strumentali (solo IMU)	2 per mille

Aliquote IMU	2014
Aliquota ordinaria	10,20 per mille
Aliquota ridotta per abitazione principale di Cat. A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze, così come definite dall'art. 13, comma 2 D.L. 201/2011, convertito in L. 214/2011	4,00 per mille
Aliquota per i fabbricati produttivi di Cat. D	10,20 per mille, di cui 7,6% riservato esclusivamente allo Stato
Aliquota per i fabbricati di categoria da A1 a A9, non destinati ad abitazione principale, sia sfitti che locati che a disposizione	10,60 per mille

<b>Aliquote TASI</b>	<b>2014</b>
Aliquota per abitazione principale e relative pertinenze così come definite dall'art. 13, comma 2 D.L. 201/2011, convertito in L. 214/2011 ivi comprese le abitazioni principali che godono della detrazione come sotto specificato.	1,60 per mille
Aliquota per tutti gli altri fabbricati ed aree edificabili	Zero
Aliquota per i fabbricati rurali ad uso strumentale	1 per mille

detrazioni di imposta per abitazione principale e relative pertinenze

Rendita catastale fino a € 300,00 detrazione di € 100,00
Rendita catastale da € 300,01 a € 400,00 detrazione di € 50,00
Rendita catastale da € 400,01 a € 500,00 detrazione di € 25,00
Rendita catastale da € 500,01 nessuna detrazione

## 2.2. Addizionale Irpef: aliquota massima applicata, fascia di esenzione ed eventuale differenziazione:

<b>Aliquote addizionale Irpef</b>	<b>2013</b>
Aliquota massima	0,80%
Fascia esenzione	Redditi fino a Euro 10.000
Differenziazione aliquote	NO

<b>Aliquote addizionale Irpef</b>	<b>2014</b>
Aliquota massima	0,80%
Fascia esenzione	Redditi fino a Euro 10.000
Differenziazione aliquote	NO

### 2.3. Prelievi sui rifiuti: indicare il tasso di copertura e il costo pro-capite

Prelievi sui Rifiuti	2013
Tipologia di Prelievo	TARES
Tasso di Copertura	99,86%
Costo del servizio procapite	199,91

Prelievi sui Rifiuti	2014
Tipologia di Prelievo	TARI
Tasso di Copertura	100%
Costo del servizio procapite	Rilevabile a consuntivo

### 3. Sintesi dei dati finanziari del bilancio dell'ente:

ENTRATE (IN EURO)	Ultimo rendiconto approvato 2013	Bilancio di previsione In corso di approvazione 2014
TITOLO I – ENTRATE TRIBUTARIE	22.806.989,55	24.790.770,00
TITOLO II – ENTRATE DA TRASFERIMENTI CORRENTI	4.818.883,03	3.149.866,00
TITOLO III – ENTRATE EXTRATRIBUTARIE	4.824.546,08	5.827.904,00
TITOLO 4 - ENTRATE DA ALIENAZIONI E TRASFERIMENTI DI CAPITALE	6.379.837,01	4.614.800,00
TITOLO 5 - ENTRATE DERIVANTI DA ACCENSIONI DI PRESTITI	0,00	2.000.000,00
<b>TOTALE</b>	<b>41.985.928,58</b>	<b>40.383.340,00</b>

SPESE (IN EURO)	Ultimo rendiconto approvato 2013	Bilancio di previsione In corso di approvazione 2014
TITOLO I - SPESE CORRENTI	30.667.777,67	32.067.750,00
TITOLO 2 - SPESE IN CONTO CAPITALE	6.988.837,01	4.614.800,00
TITOLO 3 - RIMBORSO DI PRESTITI	1.585.723,72	3.700.790,00
<b>TOTALE</b>	<b>42.398.011,31</b>	<b>40.383.340,00</b>

<b>PARTITE DI GIRO (IN EURO)</b>	<b>Ultimo rendiconto approvato 2013</b>	<b>Bilancio di previsione In corso di approvazione 2014</b>
TITOLO 6 - ENTRATE DA SERVIZI PER CONTO DI TERZI	3.155.672,91	6.335.000,00
TITOLO 4 - SPESE PER SERVIZI PER CONTO DI TERZI	3.155.672,91	6.335.000,00

### 3.1. Equilibrio parte corrente del bilancio consuntivo relativo agli anni del mandato

<b>EQUILIBRIO DI PARTE CORRENTE</b>		
	<b>Ultimo rendiconto approvato 2013</b>	<b>Bilancio di previsione In corso di approvazione 2014</b>
<b>Totale titoli (I+II+III) delle entrate</b>	<b>32.450.418,66</b>	<b>33.768.540,00</b>
- Spese titolo I	-30.667.777,67	-32.067.750,00
- Rimborso prestiti parte del titolo III	-1.585.723,72	-1.700.790,00
<b>Saldo di parte corrente</b>	<b>196.917,27</b>	<b>0,00</b>

<b>EQUILIBRIO DI PARTE CAPITALE</b>		
	<b>2013</b>	<b>2014</b>
Totale titolo IV	6.379.837,01	4.614.800,00
Totale titolo V**	0,00	0,00
<b>Totale titoli (IV+V)</b>	<b>6.379.837,01</b>	<b>4.614.800,00</b>
- Spese titolo II	-6.988.837,01	-4.614.800,00
<b>Differenza di parte capitale</b>	<b>-609.000,00</b>	<b>0,00</b>
Entrate correnti destinate ad investimenti	0,00	<b>0,00</b>
Utilizzo avanzo di amministrazione applicato alla spesa in conto capitale [eventuale]	609.000,00	<b>0,00</b>
<b>SALDO DI PARTE CAPITALE</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

\*\* Esclusa categoria I "Anticipazione di cassa"

### 3.2. Gestione di competenza. Quadro Riassuntivo

Rendiconto dell'esercizio **2013** (ultimo esercizio chiuso)

Riscossioni	(+)	30.576.599,64
Pagamenti	(-)	-28.404.783,87
Differenza	(+)	2.171.815,77
Residui attivi	(+)	11.409.328,94
Residui passivi	(-)	-13.993.227,44
Differenza		-2.583.898,50
	Avanzo (+) o Disavanzo (-)	-412.082,73

### 3.3. Risultati della gestione finanziaria: fondo di cassa, risultato di amministrazione e sua destinazione

	GESTIONE		
	RESIDUI	COMPETENZA	TOTALE
F.DO INIZIALE CASSA AL 01/01/2013			15.903.903,02
RISCOSSIONI	11.106.327,42	30.576.599,64	41.682.927,06
PAGAMENTI	14.171.155,22	28.404.783,87	42.575.939,09
FONDO DI CASSA AL 31/12/2013			<b>15.010.890,99</b>
PAGAMENTI per azioni esecutive non regolarizzate al 31 dicembre			
RESIDUI ATTIVI	25.802.154,16	11.409.328,94	37.211.483,10
RESIDUI PASSIVI	37.255.420,47	13.993.227,44	51.248.647,91
DIFFERENZA			<b>-14.037.164,81</b>
	<b>AVANZO(+)</b>		<b>973.726,18</b>
	Fondi vincolati		664.143,07
Risultato di amministrazione	Fondi per finanziamento spese in conto capitale		35.379,65
	Fondi di ammortamento		
	Fondi non vincolati		274.203,46

Il fondo di cassa all'inizio del mandato (come da verifica di cassa straordinaria effettuata in data 26/06/2014) ammonta a € 10.919.366,25, di cui:

FONDI SPECIALI (BOC e mutui Credito Sportivo) € 271.507,90

#### 4. Gestione dei residui. Totale residui di inizio mandato

RESIDUI ATTIVI Primo anno del mandato	Iniziali	Riscossi	Maggiori	Minori	Riaccertati	Da riportare	Residui provenienti dalla gestione di competenza	Totale residui di fine gestione
	a	b	c	d	e = (a+c-d)	f = (e-b)	g	h = (f+g)
Titolo 1 - Tributarie	6.597.901,45	4.357.285,64	1.226,38	282.697,22	6.316.430,61	1.959.144,97	4.808.896,97	6.768.041,94
Titolo 2 - Contributi e trasferimenti	2.732.208,53	1.589.624,28	19.334,90	17.362,91	2.734.180,52	1.144.556,24	1.776.131,97	2.920.688,21
Titolo 3 - Extratributarie	904.513,16	636.448,30	13.516,58	0,00	918.029,74	281.581,44	725.718,92	1.007.300,36
<b>Parziale titoli 1+2+3</b>	<b>10.234.623,14</b>	<b>6.583.358,22</b>	<b>34.077,86</b>	<b>300.060,13</b>	<b>9.968.640,87</b>	<b>3.385.282,65</b>	<b>7.310.747,86</b>	<b>10.696.030,51</b>
Titolo 4 - In conto capitale	18.936.236,05	2.624.155,03	0,00	118.934,12	18.817.301,93	16.193.146,90	4.050.553,04	20.243.699,94
Titolo 5 - Accensione di prestiti	7.911.198,37	1.823.732,76	58.691,86	844,06	7.969.046,17	6.145.313,41	0,00	6.145.313,41
Titolo 6 - Servizi per conto di terzi	158.607,66	75.081,41	0,00	5.115,05	153.492,61	78.411,20	48.028,04	126.439,24
<b>Totale titoli 1+2+3+4+5+6</b>	<b>37.240.665,22</b>	<b>11.106.327,42</b>	<b>92.769,72</b>	<b>424.953,36</b>	<b>36.908.481,58</b>	<b>25.802.154,16</b>	<b>11.409.328,94</b>	<b>37.211.483,10</b>

RESIDUI PASSIVI Primo anno del mandato	Iniziali	Pagati	Minori	Riaccertati	Da riportare	Residui provenienti dalla gestione di competenza	Totale residui di fine gestione
	a	b	d	e = (a+c-d)	f = (e-b)	g	h = (f+g)
Titolo 1 - Spese correnti	7.583.436,64	5.200.422,33	287.858,16	7.295.578,48	2.095.156,15	6.752.974,81	8.848.130,96
Titolo 2 - Spese in conto capitale	43.854.999,05	8.625.546,19	154.313,77	43.700.685,28	35.075.139,09	6.888.063,82	41.963.202,91
Titolo 3 - Spese per rimborso di prestiti	35.590,97	35.590,97	0,00	35.590,97	0,00	0,00	0,00
Titolo 4 - Spese per servizi per conto di terzi	397.398,51	309.595,73	2.677,55	394.720,96	85.125,23	352.188,81	437.314,04
<b>Totale titoli 1+2+3+4</b>	<b>51.871.425,17</b>	<b>14.171.155,22</b>	<b>444.849,48</b>	<b>51.426.575,69</b>	<b>37.255.420,47</b>	<b>13.993.227,44</b>	<b>51.248.647,91</b>

#### 4.1. Analisi anzianità dei residui distinti per anno di provenienza.

Residui attivi al 31.12.2013	2009 e precedenti	2010	2011	2012	2013	Totale residui da ultimo rendiconto approvato
TITOLO 1 ENTRATE TRIBUTARIE	0,00	332.084,83	743.320,18	883.739,96	4.808.896,97	6.768.041,94
TITOLO 2 TRASFERIMENTI DA STATO, REGIONE ED ALTRI ENTI PUBBLICI	23.101,81	326.701,25	16.423,31	778.329,87	1.776.131,97	2.920.688,21
TITOLO 3 ENTRATE EXTRATRIBUTARIE	1.006,37	3.379,17	66.744,80	210.451,10	725.718,92	1.007.300,36
<b>Totale</b>	<b>24.108,18</b>	<b>662.165,25</b>	<b>826.488,29</b>	<b>1.872.520,93</b>	<b>7.310.747,86</b>	<b>10.696.030,51</b>
<b>CONTO CAPITALE</b>						
TITOLO 4 ENTRATE DA ALIENAZIONI E TRASFERIMENTI DI CAPITALE	9.542.574,07	0,00	3.530.000,00	3.120.572,83	4.050.553,04	20.243.699,94
TITOLO 5 ENTRATE DERIVANTI DA ACCENSIONI DI PRESTITI	810.717,25	383.697,49	2.100.898,67	2.850.000,00	0,00	6.145.313,41
<b>Totale</b>	<b>10.353.291,32</b>	<b>383.697,49</b>	<b>5.630.898,67</b>	<b>5.970.572,83</b>	<b>4.050.553,04</b>	<b>26.389.013,35</b>
TITOLO 6 ENTRATE DA SERVIZI PER CONTO DI TERZI	67.740,79	10.670,41	0,00	0,00	48.028,04	126.439,24
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>10.445.140,29</b>	<b>1.056.533,15</b>	<b>6.457.386,96</b>	<b>7.843.093,76</b>	<b>11.409.328,94</b>	<b>37.211.483,10</b>

Residui passivi al 31.12.2013	2009 e precedenti	2010	2011	2012	2013	Totale residui da ultimo rendiconto approvato
TITOLO 1 SPESE CORRENTI	177.208,42	597.813,43	576.721,31	743.412,99	6.752.974,81	8.848.130,96
TITOLO 2 SPESE IN CONTO CAPITALE	17.550.217,69	1.134.237,27	8.180.759,19	8.209.924,94	6.888.063,82	41.963.202,91
TITOLO 3 RIMBORSO DI PRESTITI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TITOLO 4 SPESE PER SERVIZI PER CONTO TERZI	5.443,19	40.195,05	15.110,37	24.376,62	352.188,81	437.314,04
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>17.732.869,30</b>	<b>1.772.245,75</b>	<b>8.772.590,87</b>	<b>8.977.714,55</b>	<b>13.993.227,44</b>	<b>51.248.647,91</b>



**6.4. Accesso al fondo straordinario di liquidità della Cassa Depositi e Prestiti spa (art. 1, D.L. n. 35/2013, conv. in L. n. 64/2013)**

IMPORTO CONCESSO: € 0,00  
RIMBORSO IN ANNI: 0

**6.5. Utilizzo strumenti di finanza derivata:** Indicare se l'ente ha in corso contratti relativi a strumenti derivati. Indicare il valore complessivo di estinzione dei derivati in essere indicato dall'istituto di credito contraente, valutato alla data dell'ultimo consuntivo approvato.

**L'ente NON ha in corso contratti relativi a strumenti derivati.**

**7. Conto del patrimonio in sintesi.**

Indicare i dati relativi al primo anno di mandato, ai sensi dell'art. 230 dei TUEL.

**Anno 2013**

<b>Attivo</b>	<b>Importo</b>	<b>Passivo</b>	<b>Importo</b>
Immobilizzazioni immateriali	250.656,11	Patrimonio netto	53.731.527,92
Immobilizzazioni materiali	84.315.375,88		
Immobilizzazioni finanziarie	25.491.589,41		
Rimanenze	0,00		
Crediti	0,00		
Attività finanziarie non immobilizzate	51.870.850,12	Conferimenti	81.914.904,58
Disponibilità liquide		Debiti	26.282.039,02
Ratei e risconti attivi		Ratei e risconti passivi	0,00
<b>Totale</b>	<b>161.928.471,52</b>	<b>Totale</b>	<b>161.928.471,52</b>

## 7.1. Conto economico in sintesi

Anno 2013

VOCI DEL CONTO ECONOMICO		Importo
<b>A) Proventi della gestione</b>		31.983.033,07
<b>B) Costi della gestione di cui:</b>		30.575.396,40
quote di ammortamento d'esercizio		
<b>C) Proventi e oneri da aziende speciali e partecipate:</b>		-640.868,96
Utili		
interessi su capitale di dotazione		
trasferimenti ad aziende speciali e partecipate (7)		
<b>D.20) Proventi finanziari</b>		41.693,47
<b>D.21) Oneri finanziari</b>		700.438,47
<b>E) Proventi ed Oneri straordinari</b>		
<b>Proventi</b>		1.508.965,37
	Insussistenze del passivo	
	Sopravvenienze attive	
	Plusvalenze patrimoniali	
<b>Oneri</b>		
	Insussistenze dell'attivo	
	Minusvalenze patrimoniali	
	Accantonamento per svalutazione crediti	
	Oneri straordinari	
<b>RISULTATO ECONOMICO DI ESERCIZIO</b>		<b>1.616.987,75</b>

## 7.2. Riconoscimento debiti fuori bilancio

Indicare i debiti fuori bilancio già riconosciuti alla data di inizio del mandato amministrativo i cui oneri gravano sul bilancio di previsione e su bilanci successivi:

**Alla data di inizio mandato amministrativo NON SUSSISTONO DEBITI FUORI BILANCIO.**

Sulla base delle risultante della relazione di inizio mandato del COMUNE di CASALE MONFERRATO:  
la situazione finanziaria e patrimoniale NON presenta squilibri;  
NON sussistono i presupposti per il ricorso alle procedure di riequilibrio vigenti.

Casale Monferrato, li 02 settembre 2014

Protocollo n. 25650

II SINDACO

F.TO Dott.ssa Concetta Palazzetti