



CITTÀ DI CASALE MONFERRATO

GESTIONE URBANA TERRITORIALE Cod. 6
Servizio Lavori Pubblici

DETERMINAZIONE N. 1624 del 05/10/2018

Oggetto:

“D.G.R. N. 20-587 DEL 18.11.2014 - PROGRAMMAZIONE 2014-15. MISURA 5: SOSTEGNO AI COMUNI PER LA REALIZZAZIONE DI “PROGRAMMI DI QUALIFICAZIONE URBANA - PERCORSI URBANI DEL COMMERCIO” - RIQUALIFICAZIONE URBANA DI VIA DUOMO, VIA VOLPI, VIA PALEOLOGI, PIAZZA COPPA E PARTE DI VIA LANZA IN CASALE MONFERRATO – CUP J39J18000020002. ACCERTAMENTO ED IMPUTAZIONE ENTRATA, PRENOTAZIONE IMPEGNO SPESA DI PROGETTO € 484.330,31 (I.V.A. INCLUSA) E INDIVIDUAZIONE SISTEMA DI SCELTA DEL CONTRAENTE.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE GESTIONE URBANA TERRITORIALE

Premesso che con Deliberazione G.C. n. 179 del 29.06.2016 e successiva n. 243 del 20.06.2018 è stato approvato, rispettivamente in linea tecnica e con visto di regolarità contabile, *previo aggiornamento degli elaborati alle vigenti normative in materia, ed in particolare alle disposizioni di cui al D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.*, il progetto esecutivo dei lavori descritti in oggetto, per l'importo di complessivi € 500.000,00 (I.V.A. inclusa), predisposto dallo Studio di Architettura Balbi & Rinaudo di Spinetta Marengo (AL), recante il seguente Quadro economico di spesa:

Importo lavori soggetti a ribasso d'asta (al netto degli oneri della sicurezza)	€ 352.921,00
Importo per l'attuazione della sicurezza	€ 7.649,00
TOTALE IMPORTO LAVORI	€ 360.570,00
Somme a disposizione dell'Amministrazione (B)	
A Spese per imprevisti, accordi bonari, ecc. (< alla quota max 5%)	€ 13.781,30
B Onorario relativo a progettazione e CSP	€ 10.907,70
C Direzione Lavori Misura, contabilità lavori, CRE e CSE	€ 21.544,62

Totale spese tecniche	€ 32.452,32
D C.N.P.A.I.A. (4%) su spese tecniche	€ 1.298,09
E I.V.A. 22% su spese tecniche	€ 7.425,09
F I.V.A. sui lavori (22%)	€ 79.325,40
G Spese per indagini e assistenza archeologica	€ 1.949,30
H Fondo art. 24 del D.Lgs. 50/2016	€ 2.848,50
I Assicurazione dipendenti - art. 24 del D.Lgs. 50/2016	€ 350,00
Totale somme a disposizione (B)	€ 139.430,00

Totale complessivo (A+B)

€ 500.000,00

dal quale si evince che l'importo totale dei lavori posto a base di gara è fissato in € 360.570,00 (I.V.A. esclusa), di cui € 7.649,00 per oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta;

Ricordato ai fini di cui sopra:

- che con Deliberazione G.C. n. 28/2015, è stata approvata la presentazione alla Regione Piemonte della domanda di candidatura per l'ammissione al finanziamento, da inoltrarsi entro i termini stabiliti, autorizzando a detti fini, la collaborazione di esperti professionisti e la necessaria spesa con fondi propri;
- che con Determinazione Dirigenziale n. 66/2015 del Settore Sviluppo Economico-Informatico e Servizi al Cittadino, è stato affidato allo Studio di Architettura Balbi & Rinaudo di Spinetta Marengo (AL) il servizio relativo alla predisposizione della Relazione Programmatica, richiesta nel bando di finanziamento denominato Sezione Valorizzazione dei luoghi del commercio Misura 5 - Programmi di Qualificazione Urbana - "Percorsi urbani del commercio", ai sensi della D.G.R. n. 20-587/2014 e successiva D.D. n. 814/2014, nonchè la progettazione preliminare e definitiva degli interventi strutturali previsti dal programma d'intervento del P.Q.U, da inoltrare alla Regione Piemonte entro il termine stabilito;
- che con nota prot. 1168/A1903A in data 21.01.2016, la Regione Piemonte – Direzione Competitività del Sistema Regionale - Settore Commercio e Terziario - Sezione Valorizzazione dei luoghi del commercio - percorsi urbani del Commercio, ha comunicato l'ammissione del Comune di Casale Monferrato al finanziamento di che trattasi, di cui alla propria Determinazione n. 1028/2015, fino alla concorrenza ammissibile di **€ 496.945,10, di cui € 400.000,00 da erogarsi tramite Finpiemonte S.P.A.**, ente gestore dei fondi stanziati dalla Regione per gli interventi di sviluppo e crescita del territorio, ed **€ 96.945,10** quale **contributo regionale**, alle condizioni, modalità e scadenze ivi riportate, precisate in particolare nell' Allegato 3 che contiene " le condizioni per l'erogazione dei finanziamenti ed i vincoli a cui i Comuni dovranno attenersi" e prevede:

".....omissis....."

Per gli interventi di cui al presente atto è previsto un finanziamento pari al 100% dell'investimento complessivo ritenuto ammissibile, così suddiviso:

- una quota a rimborso pari all'80% dell'importo ammesso e rideterminato a seguito di ribasso d'asta;
- una quota a fondo perduto fino al 20% dell'importo eventualmente rideterminato a consuntivo.

L'erogazione delle quote avverrà nel seguente modo:

-la quota a rimborso verrà erogata in due tranche, la prima pari al 40% in seguito alla trasmissione agli uffici regionali del contratto d'appalto e del verbale di inizio lavori; la seconda pari al 40% in seguito alla presentazione di un SAL, pari almeno al 40% dell'importo contrattuale.

Le tranche a rimborso dovranno essere restituite entro il 30.06 di ogni anno secondo un piano di rientro di otto rate costanti per ciascuna tranche a partire dall'anno successivo all'erogazione delle medesime;

-la quota a saldo, a fondo perduto, verrà erogata ad avvenuta trasmissione della contabilità finale dei lavori e del provvedimento di approvazione del collaudo tecnico-amministrativo.

.....omissis....."

- che pertanto, per completare il finanziamento dell'intero progetto, il cui importo complessivo totalizza € 500.000,00, la residua quota di € 3.054,90 è posta a carico del bilancio comunale;

Precisato che Responsabile unico del procedimento e responsabile dei lavori in esame è il Geom. Paola Maggiorotti, tecnico interno (giusta Determinazione Dirigenziale n. 180/2015);

Richiamati i seguenti provvedimenti assunti durante le varie fasi del processo in esame:

- Determinazione Dirigenziale n. 596/2016 con la quale sono stati affidati allo Studio di Architettura Associato Balbi & Rinaudo, corrente in Spinetta Marengo AL (P.I. 01860870060), i servizi di progettazione esecutiva, direzione, misurazione e contabilizzazione lavori, coordinamento per la sicurezza sia in fase di progettazione che in fase di esecuzione lavori e redazione del certificato di regolare esecuzione dell'intervento in oggetto, per l'importo di complessivi € 41.175,50, e successiva di rettifica n. 664/2016 con la quale, stanti gli indirizzi della G.C. (seduta del 08.06.2018), i servizi affidati sono stati ridotti alla *progettazione esecutiva ed al coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione*, così come il relativo impegno di spesa è stato ricalcolato in complessivi € 13.839,69 (*Iva e Cnpaia inclusi*), a valere sul bilancio comunale;

Preso atto:

- che la competente Soprintendenza per le Belle Arti e Paesaggio presso il Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo, con nota reg. al n. 17634/15 Prot. gen., ha trasmesso autorizzazione all'esecuzione delle opere con prescrizioni vincolanti che, unitamente alle prescrizioni della Soprintendenza Archeologia del Piemonte preposta alla tutela archeologica, sono state recepite nel progetto esecutivo approvato;
- che essendo emersa, in corso di istruttoria, la necessità di predisporre apposito studio finalizzato alla verifica preventiva dell'interesse archeologico (VPIA) connesso alle opere in progetto, per identificare esattamente le aree a differente grado di problematicità ai fini della tutela archeologica del sito di intervento, con determinazione dirigenziale n. 475 del 11.05.2016 detto servizio è stato affidato alla Società ARKAIA S.r.l. di Torino (TO) per l'importo di complessivi € 1.830,00 (*Iva inclusa*), a valere sul bilancio comunale;

Vista la nota reg. al n. 26250 Prot. Gen. in data 21.08.2018, con la quale la Regione Piemonte ha confermato la attuale disponibilità del finanziamento degli interventi in esame concesso con la Determinazione Dirigenziale n. 1028/2015 già citata, avvalendosi del finanziamento previsto sulla Sezione Valorizzazione luoghi del commercio, istituita presso Finpiemonte S.p.a. per l'importo ante quantificato di complessivi € 496.945,10 al fine del conseguente avvio dei lavori;

Ritenuto pertanto, al fine di procedere alla prenotazione dell'impegno di spesa per dare avvio alle procedure di gara, doversi accertare preliminarmente l'entrata pari ad € 496.945,10 ante quantificata, corrispondente all'intero contributo ammissibile, precisando che lo stesso verrà erogato come ante precisato ovvero con le modalità e la tempistica di cui alla prefata Determinazione Regionale n. 1028/2015, il cui richiamo si intende fatto *per relationem*;

Preso atto che per i citati lavori, di importo pari o superiore ad € 150.000,00 ed inferiore ad € 1.000.000,00, l'art. 36 comma 2 lettera c) D.Lgs. 50/16 prevede la possibilità di procedere all'affidamento "mediante procedura negoziata, con consultazione di almeno 15 operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici";

Richiamato lo stesso art. 36 comma 7 e le relative Linee guida di attuazione ANAC ivi previste, nonché l'elenco degli operatori economici vigente (approvato con Determinazione Dirigenziale n. 1602/2015, più volte aggiornato ed adeguato);

Precisato che la mancata suddivisione in lotti dell'appalto da indirsi, disciplinata dall'art. 51 comma 1 stesso Decreto, è motivata dalla tipologia dei lavori che rivestendo carattere manutentivo, non si accordano per natura con criteri di frazionamento;

Richiamato l'art. 183 TUEL D.Lgs. 267/00 secondo cui al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, il responsabile della spesa che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno; la violazione dell'obbligo di accertamento di cui al presente comma comporta responsabilità disciplinare ed amministrativa. Qualora lo stanziamento di cassa, per ragioni sopravvenute, non consenta di far fronte all'obbligo contrattuale, l'amministrazione adotta le opportune iniziative, anche di tipo contabile, amministrativo o contrattuale, per evitare la formazione di debiti pregressi;

Dato atto che nel caso di specie l'atto risulta compatibile con gli stanziamenti di bilancio e di cassa, nonché con le regole dalla finanza pubblica, segnatamente rispetto degli equilibri finali (patto di stabilità);

Richiamate le Deliberazioni:

- C.C. n. 10 del 21.02.2018, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (Dup) 2018/2020;
- C.C. n. 11 del 21.02.2018 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2018/2020 con i relativi allegati;
- G.C. n. 68 del 28.02.2018 con la quale è stato approvato il Piano esecutivo di gestione 2018/2020;
- le successive variazioni intervenute in corso di esercizio;

Richiamato il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., il D.Lgs. 267/00 e s.m.i. nonché le vigenti normative di settore;

DETERMINA

Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto, intendendosi qui integralmente riportate.

1. di accertare, richiamata la nota Regione Piemonte reg. al n. 26250/2018 Prot. Gen. in data 21.08.2018 riferita in premessa, l'entrata pari ad € 496.945,10 corrispondente al contributo complessivo ammissibile, precisando che lo stesso verrà erogato con modalità e tempistiche già riferite in premessa;

2. di imputare tale accertamento di entrata come segue:
 - € 96.945,10 Contributo regionale al Cap. 904.000.11 Bil. 2018 “Contributo regionale per opere pubbliche – strade, edifici ed impianti” cod. mecc. 4020102 del PEG 2018;
 - € 400.000,00 Entrata da Finpiemonte al Cap. 1390.000.05 Bil. 2018 “Entrata da Finpiemonte – programmi di PQU - percorsi urbani del commercio” cod. mecc. 6030104 del PEG 2018, salvo variazioni in corso di esercizio;
3. di provvedere, stanti le premesse, alla prenotazione dell’impegno della spesa di complessivi € 484.330,31 (I.V.A. inclusa) alla Missione 8 programma 1 Bil. 2018 Cap. 3330.000.05 “Programma di qualificazione urbana –“percorsi del commercio “ – annualità 2018” cod. mecc. 0801202 - PEG esercizio 2018 - (*somma derivante dall’importo di progetto pari ad € 500.000,00 dedotta la somma di complessivi € 15.669,69 già finanziata con fondi propri dell’Ente, per le finalità e a favore dei soggetti specificati in premessa, ricompresa nel Quadro economico progettuale alle voci B+D+E – Onorario relativo a progettazione e Csp, Cnpaia e Iva su spese tecniche e voce G – Spese per indagini ed assistenza archeologica*);
4. di precisare che gli elaborati del progetto esecutivo approvato risultano regolarmente aggiornati alle vigenti normative in materia, in particolare alle disposizioni di cui al D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
5. di procedere all’aggiudicazione dei lavori in progetto, non suddiviso in lotti per le ragioni ante esposte, mediante procedura negoziata ai sensi art. 36 c. 2 lett. c) D.Lgs 50/2016 e s.m.i., da esperirsi con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo con applicazione del disposto dell’art. 97 stesso Decreto;
6. di precisare che, come si evince dal Quadro economico del progetto esecutivo *regolarmente aggiornato ed approvato*, l’importo dei lavori posto a base di gara è fissato in € 360.570,00 (I.V.A. esclusa) di cui € 7.649,00 per oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso d’asta;
7. di provvedere, ad aggiudicazione intervenuta, all’impegno, all’imputazione ed all’approvazione del cronoprogramma della effettiva conseguente spesa, dando atto che la stessa è garantita *ut supra*, e che trattasi di spesa non ricorrente;
8. di dare atto di aver accertato preventivamente che detta spesa è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole della finanza pubblica, segnatamente nel rispetto degli equilibri finali (patto di stabilità), ai sensi art. 183 T.U.E.L.;
9. di trasmettere copia del presente provvedimento al Settore Affari Generali - Ufficio Contratti per il seguito di competenza;
10. di dare atto che la presente determina:
 - è esecutiva dal momento dell’apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
 - va pubblicata all’Albo Pretorio per 15 gg. Consecutivi.

Addì, 05/10/2018

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Gestione Urbana Territoriale
RAVAZZOTTO ALESSANDRO / INFOCERT SPA

► Responsabile del procedimento: Geom. Paola MAGGIOROTTI
(Art. 16, c. 1, lett. p) del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi



CITTÀ DI CASALE MONFERRATO

DETERMINAZIONE 1624 DEL 05/10/2018

IMPEGNI DI SPESA

CAPITOLO	ESERCIZIO	IMPEGNO	IMPORTO
Cap. 3330.000.05 Bil. 2018	2018	1711 U	400.000,00
Cap. 3330.000.05 Bil. 2018	2018	1712 U	84.330,31
Cap. 904.000.11 Bil. 2018	2018	309 E	96.945,10
Cap. 1390.000.05 Bil. 2018	2018	310 E	400.000,00

Visto si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della determinazione di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000.

Addì, 03/12/2018

IL RESPONSABILE SETTORE FINANZIARIO
MARCHETTI SARA / INFOCERT SPA



CITTÀ DI CASALE MONFERRATO

La determinazione numero 1624 del 05/10/2018 è pubblicata all'albo pretorio on line di questo comune dal 04/12/2018 al 19/12/2018

IL DIRIGENTE
RAVAZZOTTO ALESSANDRO / INFOCERT SPA