



Variante al Piano Regolatore: l'Amministrazione ha incontrato i commercianti

Martedì **24 febbraio** alle ore 14,00, in Sala consiliare, una delegazione dell'**Unione Commercianti** ha incontrato il sindaco **Titti Palazzetti**, l'assessore al Bilancio **Francesco Martinotti**, il vice sindaco **Cristina Fava**, gli assessori **Daria Carmi** e **Ornella Caprioglio**, i dirigenti dei Settori Commercio, **Daniele Martinotti**, e Urbanistica **Roberto Martinotti**.

Il presidente dell'Unione Commercianti, **Stefano Calvaruso**, ha esposto al Sindaco le rimostranze della categoria circa la **Variante al Piano Regolatore Generale**, per la parte relativa al **commercio**, che consentirebbe l'apertura di nuovi centri commerciali, contrariamente a quanto promesso dallo stesso Sindaco in campagna elettorale. Hanno espresso i motivi per cui secondo le loro esperienze l'apertura di nuovi centri commerciali sarebbe dannosa per il **piccolo commercio** e aggraverebbe la crisi economica della città.

Il Sindaco **Titti Palazzetti** ha aperto la discussione rilevando l'assenza di un adeguato coinvolgimento della categoria dei commercianti nella definizione della Variante, tuttavia ha anche voluto ricordare lo spirito con cui la Variante è stata portata all'approvazione del Consiglio comunale: *«Avviare alcuni **recuperi funzionali ed edilizi di aree o edifici degradati, sottoutilizzati o con destinazioni d'uso non compatibili con il contesto residenziale circostante**, nonché di adeguare le previsioni urbanistiche locali a interventi di limitata entità che non incidono sui criteri generali del Piano Regolatore. In questo senso va anche la scelta fatta nell'area di **piazza Venezia**: questa previsione deve essere vista soprattutto come un'occasione imperdibile di **intervenire su una parte di città oggi abbandonata, degradata, senza identità** e tuttavia ai margini del Centro Storico, a due passi da via Lanza su cui da tempo si concentrano le promesse di riqualificazione da parte delle Amministrazioni succedutesi»*.

I commercianti hanno ribadito la loro preoccupazione in merito alla grande distribuzione, in particolare per il futuro di **piazza Venezia**, dove sarebbe possibile davvero un centro commerciale, chiedendo al Sindaco di **ritirare la Variante**.

Il sindaco **Palazzetti**, tenuto conto delle legittime preoccupazioni e riserve dei commercianti e delle proposte di utilizzo alternativo dell'area di piazza Venezia, ha comunicato di aver fissato un incontro con la **società Sotreco** per uno studio relativo alla situazione del commercio e ha invitato le categorie dei commercianti a partecipare all'incontro fissato per giovedì 4 marzo.



SETTORE SVILUPPO ECONOMICO – INFORMATICO E SERVIZI AL CITTADINO
UFFICIO STAMPA

Inoltre ha dichiarato che **esaminerà con la Giunta le problematiche sollevate**, riservandosi di comunicare, entro quindici giorni, le decisioni in merito.

Il Sindaco ha anche annunciato la prossima costituzione di un **tavolo tecnico** di cui faranno parte anche i rappresentanti delle **Categorie dei Commercianti** per esaminare e valutare le attività di **rilancio della città**.

Casale Monferrato, 26/02/2015