



# CITTÀ DI CASALE MONFERRATO

## CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA CASALE MONFERRATO

Via Mameli 10 – 15033 CASALE MONFERRATO  
Tel. 0142 444317 fax 0142 444257

**APPALTO N. 8/2016**  
**CIG 6608794555**

### BANDO DI GARA PROCEDURA APERTA LAVORI

1. **STAZIONE APPALTANTE:** Centrale unica di Committenza Casale Monferrato – Via Mameli 10 – 15033 Casale Monferrato – Punti di contatto: tel. 0142 – 444258/444260 – fax 0142- 444257 – pec [contratti@pec.comune.casale-monferrato.al.it](mailto:contratti@pec.comune.casale-monferrato.al.it) - indirizzo Internet: [www.comune.casale-monferrato.al.it](http://www.comune.casale-monferrato.al.it) sezione Bandi di gara; [www.comune.quattordio.al.it](http://www.comune.quattordio.al.it);
2. **LUOGO, DESCRIZIONE, NATURA E IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA, MODALITA' DI DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO:**
  - a) luogo di esecuzione: Quattordio.
  - b) descrizione: lavori di costruzione di nuovi casellari cimiteriali da erigersi sulle aree contraddistinte con i nn. 1 – 2 – 3 presso il Cimitero comunale di Quattordio.
  - c) Importo a base di gara: **€ 96.788,65** IVA esclusa, di cui per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso **€ 5.917,53**. Importo soggetto a ribasso: **€ 90.871,12 IVA esclusa**.
  - d) **Modalità di determinazione del corrispettivo:** a corpo, ai sensi dell'art. 53 comma 4 D.Lgs. 163/2006
  - e) **Lavorazioni di cui si compone l'appalto:**  
Categoria prevalente: *Edifici civili e industriali* - Ai soli fini del rilascio del certificato di regolare esecuzione i lavori si intendono appartenenti alla Categoria **OG1**.  
**Altre lavorazioni:** non previste.
3. **Termine di esecuzione:** giorni 180 (centottanta) naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.
4. **Termine, indirizzo di ricezione, modalità di presentazione e data di apertura delle offerte:**
  - a) Termine: **entro le ore 12,30 del giorno 19 APRILE 2016**
  - b) Indirizzo: Comune di Casale Monferrato - Centrale Unica di Committenza Casale Monferrato– **Ufficio Protocollo** - via Mameli 10 - 15033 Casale Monferrato (AL); l'orario di apertura dell'ufficio protocollo è il seguente: dal lunedì al venerdì dalle ore 8,30 alle ore 13,00, il mercoledì anche dalle ore 14,00 alle ore 16,30.
  - c) Modalità: secondo quanto previsto nel disciplinare di gara allegato;
  - d) Apertura plichi il giorno **20 APRILE 2016 alle ore 10,00** presso una sala del Comune di Casale Monferrato, all'indirizzo sopra indicato. Alla gara possono

presenziare legali rappresentanti delle imprese, o loro incaricati, muniti di apposita delega.

5. **Cauzione:** l'offerta dei concorrenti deve essere corredata da una cauzione provvisoria pari a **€ 1.935,77**, corrispondente al 2% (due per cento) dell'importo a base di gara, *costituita con le modalità di cui al capo 1 – punto 2) del disciplinare di gara.*
6. **Finanziamento:** i lavori sono finanziati in parte mediante mutuo assunto con la Cassa Depositi e prestiti, in parte mediante mezzi di bilancio. E' prevista la corresponsione a favore dell'appaltatore dell'anticipazione pari al 20% dell'importo contrattuale, ove richiesta. La Stazione appaltante provvederà ai pagamenti in acconto entro 30 giorni dall'emissione del certificato di pagamento, previa presentazione di regolare fattura fiscale (art. 51 C.S.A.); la rata di saldo sarà corrisposta entro 60 giorni dall'emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione, previa presentazione di regolare fattura fiscale (art. 52 C.S.A.).
7. **Termine di validità dell'offerta:** l'offerta è valida per 180 giorni dalla data dell'esperimento della gara.
8. **Soggetti ammessi alla gara**  
Sono ammessi alla gara gli operatori economici in possesso dei requisiti prescritti dai successivi paragrafi, tra i quali, in particolare, quelli costituiti da:
  - a) operatori economici con idoneità individuale di cui alle lettere a) (imprenditori individuali anche artigiani, società commerciali, società cooperative), b) (consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane), e c) (consorzi stabili), dell'art. 34, comma 1, del Codice;
  - b) operatori economici con idoneità plurisoggettiva di cui alle lettere d) (raggruppamenti temporanei di concorrenti), e) (consorzi ordinari di concorrenti), e-bis (le aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete) ed f) (gruppo europeo di interesse economico), dell'art. 34, comma 1, del Codice, oppure da operatori che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 37, comma 8, del Codice;
  - c) operatori economici stranieri, alle condizioni di cui all'art. 47 del Codice nonché del presente disciplinare di gara.Si applicano le disposizioni di cui agli artt. 36 e 37 del Codice e all'art. 92 del Regolamento.
9. **Criterio di aggiudicazione:** ai sensi dell'art. 82 comma 2 lett. a) D.Lgs. 163/2006, l'aggiudicazione avverrà sulla base del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara. Qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a dieci, la Stazione appaltante procederà all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 86 comma 1 D. Lgs. 163/2006, nell'esercizio della facoltà di cui all'art. 122 comma 9 stesso decreto
10. **Documentazione:** Gli elaborati progettuali, il Disciplinare di gara e i modelli di dichiarazione necessari per partecipare alla gara dovranno essere scaricati dal sito [www.comune.casale-monferrato.al.it](http://www.comune.casale-monferrato.al.it) - Sezione Bandi di gara, nonché dal sito [www.comune.quattordio.al.it](http://www.comune.quattordio.al.it)

11. **Altre informazioni:**

- a) La Centrale di committenza provvederà a comunicare e richiedere documentazione ed informazioni a mezzo posta elettronica certificata.
- b) Per quanto non disciplinato dal capitolato speciale d'appalto, ai sensi dell'art. 253 comma 3 D.Lgs. 163/2006, fino all'adozione del nuovo capitolato generale, si applica il decreto ministeriale 145/2000,
- c) Non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti privi dei requisiti di ordine generale e di idoneità professionale di cui agli articoli 38, 39 e 40 D.Lgs 163/2006;
- d) Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida semprechè sia ritenuta idonea e conveniente, ai sensi dell'art. 81 comma 3 D.Lgs. 163/2006;
- e) In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;
- f) **La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avviene, ai sensi dell'art. 6-bis del Codice dei Contratti e della delibera attuativa dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture n. 157 del 17 febbraio 2016, attraverso l'utilizzo del sistema AVCPASS, reso disponibile dall'Autorità, fatto salvo quanto previsto dal comma 3 del citato art. 6-bis. Tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono obbligatoriamente registrarsi al sistema accedendo all'apposito link sul Portale AVCP (Servizi ad accesso riservato- AVCPASS) secondo le istruzioni ivi contenute.**
- g) L'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'articolo 113, comma 1, D.Lgs. 163/2006;
- h) Ai sensi dell'art. 129, comma 1 D.Lgs. 163/2006, l'aggiudicatario deve inoltre stipulare polizza assicurativa a favore della stazione appaltante del tipo "contractors all risks" (c.a.r.), con massimale non inferiore a quanto previsto dall'art. 39 C.S.A. e dovrà inoltre assicurare la stazione appaltante contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori, con massimale non inferiore a € 500.000,00;
- i) Il concorrente deve indicare all'atto dell'offerta i lavori o le parti di opere che intende subappaltare o concedere in cottimo, in conformità a quanto previsto dall'art. 118 del Codice e dall'art. 170 del Regolamento. In mancanza di tali indicazioni il successivo subappalto è vietato.
- j) La stazione appaltante non provvederà al pagamento diretto del subappaltatore/i e i pagamenti verranno effettuati all'appaltatore che dovrà trasmettere alla stazione appaltante, entro venti giorni dal relativo pagamento, copia delle fatture quietanzate, emesse dal subappaltatore, con indicazione delle ritenute di garanzia effettuate.
- k) In caso di subappalto l'appaltatore sarà ritenuto solidalmente responsabile con il subappaltatore degli adempimenti, da parte di quest'ultimo, degli obblighi di sicurezza previsti dalla normativa vigente;
- l) In caso di fallimento dell'appaltatore o di liquidazione coatta e concordato preventivo dello stesso o di risoluzione del contratto ai sensi degli articoli 135 e 136 D.Lgs. 163/2006 o di recesso dal contratto ai sensi dell'art. 11 comma 3 D.P.R. 252/98, la stazione appaltante ricorrerà all'applicazione dell'art. 140 D.Lgs. 163/2006 s.m.i.;
- m) Il concorrente si obbliga al rispetto dei doveri minimi di diligenza, lealtà, imparzialità e buona condotta secondo quanto stabilito nel *Codice di comportamento* approvato con deliberazione della Giunta Comunale di Quattordio n. 5 del 17 gennaio 2014 e reperibile sul sito del Comune di Quattordio al seguente indirizzo:

"www.comune.quattordio.al.it - sezione: Amministrazione Trasparente/Atti Generali".  
Ai sensi dell'art. 2 del predetto *Codice*, il contratto d'appalto conterrà una clausola di risoluzione contrattuale o comportante penalità economiche per violazione dello stesso, **restando inteso che i suddetti obblighi valgono nei confronti della Centrale Unica di Committenza**

- n) È escluso il ricorso all'arbitrato;
- o) Ai sensi del D. Lgs. 30 giugno 2003 n. 196, si precisa che i dati forniti dai concorrenti saranno trattati dal Comune di Casale Monferrato esclusivamente per le finalità connesse alla gara e per l'eventuale successiva stipula e gestione dei contratti. Il titolare del trattamento dei dati è il Comune di Casale Monferrato;
- p) Per tutto quanto non espressamente previsto nella presente lettera invito e nell'allegato disciplinare di gara, si richiama l'applicazione della normativa vigente;
- q) Responsabile del procedimento: **Geom. Giovanni Battista MONTI**

Casale Monferrato, lì 8 marzo 2016

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**  
**Geom. Giovanni Battista MONTI**



A handwritten signature in black ink, appearing to read "G. Monti", written over the stamp.