



Comune di Casale Monferrato

Provincia di Alessandria

pag. 1

COMPUTO METRICO

OGGETTO: Lavori di adeguamento impiantistico presso la ex scuola elementare di frazione Popolo adibita a Residenza Sanitaria Assistenziale

COMMITTENTE: Comune di Casale Monferrato

Casale Monferrato, 20/07/2017

IL TECNICO
Ing. Paolo Patrucco

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	<u>LAVORI A MISURA</u>							
1 01.A02.A40. 005 14/12/2016	Demolizione di caldane,sottofondi in calcestruzzo non armato, in qualunque piano di fabbricato, compresa la salita o discesa a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti. i volumi si intendono computati prima della demolizione Con carico e trasporto dei detriti alle discariche.							
	bagno 1	2,00	2,05	0,200		0,82		
	bagno 2	1,80	2,35	0,200		0,85		
	bagno 3	1,80	2,70	0,200		0,97		
	bagno 4	1,30	2,30	0,200		0,60		
	bagno 5	1,80	2,35	0,200		0,85		
	bagno 6	1,84	2,70	0,200		0,99		
	bagno 7	1,84	2,70	0,200		0,99		
	bagno 8	2,00	2,05	0,200		0,82		
	SOMMANO m³					6,89	84,05	579,10
2 01.A02.B50. 010 14/12/2016	Rimozione di rivestimento in piastrelle di qualsiasi tipo, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti, computando le superfici prima della demolizione, con trasporto dei detriti nell'ambito del cantiere In ceramica							
	bagno 1 *(par.ug.=2+2,05)	4,05	2,00	2,200		17,82		
	a dedurre porte e finestre					-3,00		
	bagno 2 *(par.ug.=1,8+2,35)	4,15	2,00	2,200		18,26		
	a dedurre porta					-3,00		
	bagno 3 *(par.ug.=1,8+2,7)	4,50	2,00	2,200		19,80		
	a dedurre porta e finestra					-3,00		
	bagno 4 *(par.ug.=1,3+2,3)	3,60	2,00	2,200		15,84		
	a dedurre porte e finestre					-3,00		
	bagno 5 *(par.ug.=1,8+2,35)	4,15	2,00	2,200		18,26		
	a dedurre porte e finestre					-3,00		
	bagno 6 *(par.ug.=1,84+2,7)	4,54	2,00	2,200		19,98		
	a dedurre porte e finestre					-3,00		
	bagno 7 *(par.ug.=1,84+2,7)	4,54	2,00	2,200		19,98		
	a dedurre porte e finestre					-3,00		
	bagno 8 *(par.ug.=2+2,35)	4,35	2,00	2,200		19,14		
	a dedurre porte e finstre					-3,00		
	Sommano positivi m²					149,08		
	Sommano negativi m²					-24,00		
	SOMMANO m²					125,08	9,65	1'207,02
3 01.A10.B20. 005 14/12/2016	Intonaco eseguito con malta di cemento, su rinzafo, in piano od in curva, anche con aggiunta di coloranti, compresa l'esecuzione dei raccordi delle zanche e la profilatura degli spigoli in cemento con l'esclusione del gesso Eseguito fino ad una altezza di m 4, per una superficie complessiva di almeno m² 1 e per uno spessore di cm 0.5							
	v.v. rimozione rivestimento					125,08		
	SOMMANO m²					125,08	10,86	1'358,37
4 01.A11.A40. 005 14/12/2016	Sottofondo per pavimenti di spessore fino a cm 15 Formato con calcestruzzo cementizio avente resi-stenza caratteristica di kg/cm² di 150, per ogni cm di spessore e per superfici di almeno m² 0,20							
	bagno 1 *(par.ug.=2*2,05)	4,10	10,00			41,00		
	bagno 2 *(par.ug.=1,80*2,35)	4,23	10,00			42,30		
	bagno 3 *(par.ug.=1,8*2,7)	4,86	10,00			48,60		
	bagno 4 *(par.ug.=1,3*2,3)	2,99	10,00			29,90		
	bagno 5 *(par.ug.=1,8*2,35)	4,23	10,00			42,30		
	bagno 6 *(par.ug.=1,84*2,7)	4,97	10,00			49,70		
	bagno 7 *(par.ug.=1,84*2,7)	4,97	10,00			49,70		
	A R I P O R T A R E					303,50		3'144,49

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					303,50		3'144,49
	bagno 8 *(par.ug.=2*2,05)	4,10	10,00			41,00		
	SOMMANO m²					344,50	3,36	1'157,52
5 01.A09.E60.0 10 20/07/2017	Fornitura e posa di guaina liquida elastomero bituminosa per impermeabilizzazioni o reimpermeabilizzazioni di superfici di qualsiasi forma e dimensioni, applicabile a rullo, pennello, cazzuola Con protettivo elastico per finitura esterna a faccia vista v.v. sottofondo risvolto *(par.ug.=0,1*34,4) docce	3,44 7,00	2,00	1,500		34,40 3,44 21,00		
	SOMMANO m²					58,84	15,73	925,55
6 01.A02.B90. 020 14/12/2016	Formazione di traccia in muratura, per incassatura di tubo o altro, compresa la sigillatura, escluso il ripristino dell'intonaco o rivestimento Di mattoni forati tracce per modifiche impianto elettrico bagno 1 bagno 2 bagno 3 bagno 4 bagno 5 bagno 6 bagno 7 bagno 8					6,00 6,00 6,00 6,00 6,00 6,00 6,00 6,00		
	SOMMANO m					48,00	11,82	567,36
7 01.A19.H05. 005 14/12/2016	Formazione di punto di adduzione acqua calda o fredda eseguito con impiego di tubazioni in metal-plastico multistrato tipo geberit mepla e raccorderia in ottone, per alimentazione punti acqua isolati o apparecchi igienico sanitari di qualsiasi natura e dimensione ivi compreso le vaschette di cacciata. il prezzo considera uno sviluppo reale della tubazione di alimentazione del punto di adduzione non superiore a m 5 a partire dalla saracinesca posta a valle della tubazione principale ed inclusa nell'analisi, o dal boiler in caso di alimentazione diretta. per distanze superiori a m 5 verrà compensato a parte il tratto di tubazione eccedente. l'impianto dovrà essere dato ultimato, perfettamente funzionante e pronto all'allacciamento all'apparecchiatura igienico sanitaria di riferimento. il prezzo comprende le seguenti lavorazioni: esecuzione di tutte le opere murarie occorrenti ivi compreso le tracce a muro e relativi ripristini murari, incluse le provviste ed i mezzi d'opera occorrenti; opere da idraulico, incluse tutte le provviste ed i mezzi d'opera occorrenti; prova idraulica di tenuta prima del ripristino della muratura; sgombero e trasporto della risulta alle discariche. Sgombero e trasporto della risulta alle discariche bagno 1 bagno 2 bagno 3 bagno 4 bagno 5 bagno 6 bagno 7 bagno 8					4,00 4,00 4,00 3,00 4,00 4,00 4,00 4,00		
	SOMMANO cad					31,00	245,72	7'617,32
8 01.A19.H25. 005	Formazione di rete di scarico per apparecchi igienico sanitari tipo lavelli, lavandini, lavabo, pilozzi, lavatoi, bidet e similari, comprensivo di tutte le forniture e i mezzi d'opera							
	A R I P O R T A R E							13'412,24

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							13'412,24
14/12/2016	occorrenti sia relativamente alle opere da idraulico che quelle edili. la tubazione dovrà essererealizzata con impiego di manufatti tipo Geberit - PE diametri mm 40/46 - 50/56, incluse le occorrenti saldature ed i collari di fissaggio alla struttura di ancoraggio ed ogni prestazione d'opera occorrente per dare l'impianto perfettamente funzionante e pronto all'allacciamento all'apparecchio sanitario di riferimento. il prezzo comprende le seguenti lavorazioni: esecuzione di tutte le opere murarie occorrenti, ivi compreso le tracce a muro e relativi ripristini murari o il fissaggio delle tubazioni a pavimento, incluse le provviste ed i mezzi d'opera occorrenti; opere da idraulico, incluse tutte le provviste ed i mezzi d'opera occorrenti. distanza massima tra il collegamento dell'apparecchio igienico sanitario e la colonna o rete principale di scarico non superiore a m 5. per allacciamenti aventi distanza superiore si procederà a parte al compenso del tratto eccedente tale lunghezza. prova idraulica di tenuta prima del ripristino della muratura; sgombero e trasporto della risulta alle discariche							
	bagno 1					3,00		
	bagno 2					3,00		
	bagno 3					3,00		
	bagno 4					2,00		
	bagno 5					3,00		
	bagno 6					3,00		
	bagno 7					3,00		
	bagno 8					3,00		
	SOMMANO cad					23,00	202,23	4'651,29
9	Sifone per piatto doccia,in pe tipo Geberit, piletta a griglia							
01.P22.F20.0	cromata da 1 1/2" con guarnizione, completo di canotti A v							
10	da 2"							
14/12/2016	bagno 1					1,00		
	bagno 3					1,00		
	bagno 4					1,00		
	bagno 5					1,00		
	bagno 6					1,00		
	bagno 7					1,00		
	bagno 8					1,00		
	SOMMANO cad					7,00	23,95	167,65
10	Piastrelle in gres ceramico Dimensioni cm 10X10-15X15							
01.P07.B40.0	v.v. sottofondi					34,40		
10								
14/12/2016	SOMMANO m²					34,40	14,42	496,05
11	Posa in opera di pavimento eseguito in piastrelle di gres							
01.A12.B70.	ceramico anche con fascia lungo il perimetro e anche							
005	disposto a disegni, dato in opera con malta cementizia;							
14/12/2016	escluso il sottofondo o il rinzafo Per una superficie di							
	almeno m² 0,20					34,40		
	v.v. sottofondi							
	SOMMANO m²					34,40	28,41	977,30
12	Piastrelle di ceramica smaltate (cottoforte) di cm 15x15 In							
01.P11.B00.0	colori correnti					125,08		
10	v.v. rimozione							
14/12/2016	SOMMANO m²					125,08	9,25	1'156,99
13	Posa di rivestimento di pareti con piastrelle di monocottura e							
02.P70.Q30.0	similari, quadrate o rettangolari, esclusa la preparazione del							
	A R I P O R T A R E							20'861,52

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							20'861,52
20 20/07/2017	piano di posa: dato in opera incollato v.v. piastrelle					125,08		
	SOMMANO m²					125,08	25,31	3'165,77
14 01.P22.T50.0 05 14/12/2016	Corrimano combinato a muro per doccia, costituito da tubo interno in alluminio e rivestimento esterno in nylon, completo sia di curve terminali che di staffaggio, tipo destro o tipo sinistro Diametro est. mm 35 dimensioni cm 40x65 bagni disabili					7,00		
	SOMMANO cad					7,00	128,28	897,96
15 01.P22.T60.0 05 14/12/2016	maniglione di sostegno a muro ribaltabile in alluminio e rivestimento esterno in nylon Lunghezza cm 90 bagni disabili					7,00		
	SOMMANO cad					7,00	141,91	993,37
16 01.P22.H24.0 10 14/12/2016	Vaschetta di cacciata in plastica pesante tipoGeberit,per bassa posizione e per mezza altezza,isolata contro la trasudazione,batteria interna,comando incorporato nel coperchio allacciamento alla rete idrica da 3/8",rubinetto di arresto Da l 14 per vasi ad aspirazione 50x20x34 bagni					8,00		
	SOMMANO cad					8,00	64,03	512,24
17 01.P22.A60.0 15 14/12/2016	Vaso a sedile in vitreous-china a cacciata o ad aspirazione, con scarico a pavimento o a parete cm 56x37x39 bagni					8,00		
	SOMMANO cad					8,00	66,30	530,40
18 01.P22.E50.0 15 20/07/2017	Miscelatore termostatico in ottone o bronzo cromato,completo di accessori Da 1/2" - a parete bagni disabili					8,00		
	SOMMANO cad					8,00	139,13	1'113,04
19 01.A19.G10. 060 19/07/2017	Posa in opera di apparecchi igienico - sanitari completi di accessori, compreso l'allacciamento alle tubazioni di adduzione e lo scarico Bidet senza doccetta completo di accessori, compresa la posa di batteria a miscela formata da due rubinetti per acqua calda e fredda, curvette di raccordo, piletta di scarico, sifone di scarico e tasselli di fissaggio posa apparecchi sanitari	8,00	3,00			24,00		
	SOMMANO cad					24,00	83,25	1'998,00
20 01.A02.C00. 005 14/12/2016	Rimozione di infissi di qualsiasi natura,in qualunque piano di fabbricato, comprese la discesa o la salita dei materiali, lo sgombrò dei detriti, il trasporto degli stessi alle discariche, compreso la rimozione e l'accatastamento dei vetri nel caso di serramenti, computando le superfici prima della demolizione Con una superficie di almeno m² 0,50 rimozione porta REI 264 rimozione porta REI 94 rimozione porta REI 269 rimozione porta REI 120 rimozione porta REI 160 rimozione porta REI 143 rimozione porta REI	1,00 1,30 0,90 1,30 1,30 1,30 1,30	2,15 2,15 2,15 2,15 2,15 2,15 2,15			2,15 2,80 1,94 2,80 2,80 2,80 2,80		
	A R I P O R T A R E					18,09		30'072,30

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					18,09		30'072,30
	rimozione porta REI 148	1,30	2,15			2,80		
	rimozione porta REI	1,30	2,15			2,80		
	SOMMANO m²					23,69	12,07	285,94
21 01.P13.N50.0 75 14/12/2016	Porte antincendio in lamiera d'acciaio a doppio pannello con isolante termico, idrofugo, completa di serratura e maniglia, controtelaio con zanche, cerniera con molla regolabile per la chiusura automatica e profilo di guarnizione antifumo; con certificato di omologazione per resistenza al fuoco nelle seguenti classi e misure REI 120 a due battenti cm 140x210 porta REI 120					7,00		
	SOMMANO cad					7,00	632,38	4'426,66
22 01.P13.N50.0 60 20/07/2017	Porte antincendio in lamiera d'acciaio a doppio pannello con isolante termico, idrofugo, completa di serratura e maniglia, controtelaio con zanche, cerniera con molla regolabile per la chiusura automatica e profilo di guarnizione antifumo; con certificato di omologazione per resistenza al fuoco nelle seguenti classi e misure REI 120 ad un battente cm 100x210 porte REI 120					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	311,68	623,36
23 01.A17.C10. 005 14/12/2016	Posa in opera porte esterne blindate, con marcatura CE ,con telaio in lamiera di acciaio di qualunque forma,dimensione e numero di battenti, con isolamento termoacustico idoneo alla normativa, pannellatura in legno e rivestimento esterno in legno o alluminio; completa di accessori, falsotelaio, serratura di sicurezza, maniglieria interna ed esterna Per qualsiasi tipo di legname posa porta REI posa porta REI	1,40 1,00	2,15 2,15	7,000 2,000		21,07 4,30		
	SOMMANO m²					25,37	46,84	1'188,33
24 01.P14.C19.0 05 20/07/2017	Maniglione antipanico con scrocco alto e basso, maniglia in acciaio con bloccaggio con chiave e cilindro esterno con funzionamento dall'interno con barra orizzontale in acciaio cromato Con funzionamento dall'esterno con maniglia sostituzioni					8,00		
	SOMMANO cad					8,00	174,02	1'392,16
25 01.A18.G10. 005 20/07/2017	Posa di maniglione antipanico Con o senza funzionamento esterno sostituzioni					8,00		
	SOMMANO cad					8,00	68,33	546,64
26 01.A20.E30.0 05 19/12/2016	Tinta all'acqua (idropittura) a base di resine sintetiche, con un tenore di resine non inferiore al 30% , lavabile, ad una o piu' tinte a piu' riprese su fondi gia' preparati Su intonaci interni tinteggiature varie bagni	8,00	50,00			300,00 400,00		
	SOMMANO m²					700,00	4,37	3'059,00
27 01.P01.A10.0 05	Operaio specializzato Ore normali spostamenti elettrici e varie					16,00		
	A R I P O R T A R E					16,00		41'594,39

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					16,00		41'594,39
19/12/2016	SOMMANO h					16,00	32,45	519,20
28 01.P01.A30.0 05	Operaio comune Ore normali spostamenti elettrici e varie					24,00		
19/12/2016	SOMMANO h					24,00	27,13	651,12
29 01.P07.B40.0 10	Piastrelle in gres ceramico Dimensioni cm 10X10-15X15 terrazza esterna	5,88 2,20	11,30 2,00			66,44 4,40		
19/07/2017	zoccolino *(par.ug.=5,88*2+11,30*2+2,2+2+2,20)	40,76 4,00	0,15 5,00	0,150		6,11 3,00		
	SOMMANO m²					79,95	14,42	1'152,88
30 01.A12.B70. 005	Posa in opera di pavimento eseguito in piastrelle di gres ceramico anche con fascia lungo il perimetro e anche disposto a disegni, dato in opera con malta cementizia; escluso il sottofondo o il rinzafo Per una superficie di almeno m² 0,20 terrazza					79,95		
19/07/2017	SOMMANO m²					79,95	28,41	2'271,38
	Parziale LAVORI A MISURA euro							46'188,97
	T O T A L E euro							46'188,97
	A R I P O R T A R E							

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	IMPORTI	incid. %
		TOTALE	
	R I P O R T O		
001 002	<p><u>Riepilogo CATEGORIE</u></p> <p>OG1 OS3</p> <p>Casale Monferrato, 20/07/2017</p> <p>Il Tecnico Ing. Paolo Patrucco</p>	42'379,88	91,753
		3'809,09	8,247
		Totale CATEGORIE euro	46'188,97
	A R I P O R T A R E		