

CITTÀ DI CASALE MONFERRATO

Prot. n.

Originale

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N° 42 del 20/11/2013

OGGETTO: Determinazione aliquote e detrazioni per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria Sperimentale "IMU" - Anno 2013

L'anno duemilatredici, addì venti del mese di novembre alle ore 21,00 nella apposita sala del Civico Palazzo San Giorgio si è riunito il Consiglio Comunale con avvisi spediti nei modi e nei termini di legge, sotto la presidenza del Presidente del Consiglio GRAZIA BOCCA.

Partecipa Il Segretario Comunale GARAVOGLIA ANNA

Fatto l'appello nominale risultano n. 24 presenti e riconosciuta legale l'adunanza, il Presidente dichiara aperta la seduta.

A seguito di movimenti in aula al momento della trattazione dell'oggetto risultano presenti:

N.	Cognome e Nome	P	A	N.	Cognome e Nome	P	A
1	BARBANO Giorgio		SI	17	GIANELLA Rossana	SI	
2	BARGERIO Giuseppe	SI		18	GILARDINO Pietro	SI	
3	BOCCA Grazia	SI		19	IURATO Giuseppe	SI	
4	BOTTA Marco	SI		20	LAVAGNO Fabio	SI	
5	DE BERNARDI Massimo	SI		21	LUMELLO Vincenzo		SI
6	CALVI Pasqualino	SI		22	MAGGI Daniele	SI	
7	CALONICO Pietro	SI		23	MERLO Maria	SI	
8	CALVARUSO Stefano		SI	24	MICHELETTI Fabio	SI	
9	SERVATO Luca	SI		25	MONTIGLIO Edoardo		SI
10	CAPRIOGLIO Ornella	SI		26	PALAZZETTI Concetta		SI
11	CARDETTINI Paolo		SI	27	PRIMATESTA Giuseppe	SI	
12	SCAGLIOTTI Pier Felice		SI	28	SANDALO Davide	SI	
13	DI COSMO Angelo	SI		29	SOLERIO Michela	SI	
14	UGAZIO Emanuele	SI		30	SOLERIO Riccardo	SI	
15	BATTAGLIA Claudio	SI		31	DEMEZZI Giorgio	SI	
16	GABOTTO Guido	SI					
PRESENTI: 24				ASSENTI: 7			

Sono presenti senza diritto di voto i seguenti assessori:

Cognome e Nome	Qualifica	Presenti
CAPRA Emanuele	ASSESSORE	NO
ROMANO BUSSOLA Giuliana	ASSESSORE	SI
DE LUCA Vito	ASSESSORE	NO
SIRCHIA Nicola	ASSESSORE	SI
FAROTTO Giampiero	ASSESSORE	NO
RIBOLDI Federico	ASSESSORE	SI



C i t t à d i C a s a l e M o n f e r r a t o

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE C.C. N. 42 DEL 20/11/2013

OGGETTO: Determinazione aliquote e detrazioni per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria Sperimentale "IMU" – ANNO 2013

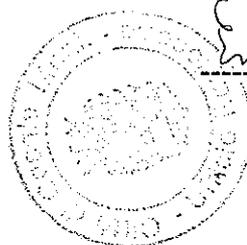
UFFICIO RAGIONERIA

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Verificato che la proposta di deliberazione di cui sopra è conforme alla normativa tecnica che regola la materia oggetto della stessa, si esprime, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 "Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali",

PARERE FAVOREVOLE

Casale Monferrato, 25/10/2013



Il Responsabile

Enrico Penni

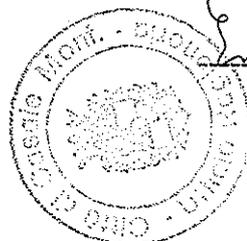
UFFICIO RAGIONERIA

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 "Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali" - in merito alla proposta di deliberazione di cui all'oggetto si esprime

PARERE CONTABILE FAVOREVOLE

Casale Monferrato, 25/10/2013



Il Responsabile

Enrico Penni

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 42 DEL 20.11.2013

OGGETTO: DETERMINAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA SPERIMENTALE "IMU" – ANNO 2013.

All'inizio della seduta il Presidente invita l'Assemblea ad osservare un minuto di silenzio in memoria delle vittime dell'alluvione in Sardegna.

Entrano i Consiglieri Barbano e Calvaruso: presenti in aula e votanti n.25 Consiglieri oltre al Sindaco.

Apprendo quindi i lavori del Consiglio, il Presidente ricorda che la serata di lunedì 18 novembre si era conclusa con la replica del Sindaco e pertanto nella seduta odierna si procederà alle dichiarazioni di voto congiunte sulla presente proposta di deliberazione e su quella di approvazione del Bilancio di previsione 2013 iscritta al punto successivo dell'o.d.g.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visti gli articoli 8 e 9 del decreto legislativo 14 marzo 2011 n. 23, e l'art. 13 del decreto legge 6 dicembre 2011 n. 201, convertito con modificazioni con la legge 22 dicembre 2011 n. 214 e sue successive modifiche e integrazioni, con i quali è stata istituita l'imposta municipale propria, con anticipazione, in via sperimentale, a decorrere dall'anno 2012 e fino al 2014, in tutti i comuni del territorio nazionale;

Richiamata la deliberazione di Consiglio Comunale n. 25 del 15 giugno 2012 con la quale è stato approvato il regolamento per l'applicazione dell'imposta;

Richiamato l'art.1 comma 380 lettera h) della Legge 24.12.2012 n. 228 che ha abrogato il comma 11 dell'art. 13 del D.L. 201/2011 a decorrere dal 01 gennaio 2013;

Dato atto che a decorrere dalla stessa data, l'art.1, comma 380, della Legge 24.12.2012, n.228 (Legge di stabilità per l'anno 2013) ha riservato allo Stato il gettito dell'IMU derivante dagli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D, calcolato ad aliquota standard dello 0,76 per cento, previsto dal comma 6, primo periodo dell'art.13, del D.L. n.201 del 2011 e alla lettera g) ha stabilito che i comuni possono aumentare sino a 0,3 punti percentuali l'aliquota *standard* dello 0,76 per cento, per tale tipologia di immobili e contemporaneamente ha attribuito il gettito derivante da tutti i restanti immobili a favore del Comune di ubicazione dei medesimi;

Rammentato che al contempo è stato istituito il Fondo di Solidarietà Comunale, il quale è alimentato con una quota dell'imposta municipale propria degli stessi comuni, definita con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri, su proposta del Ministro dell'economia e delle finanze, di concerto con il Ministro dell'interno, previo accordo da sancire presso la Conferenza Stato-Città ed autonomie locali, da emanare entro il 30 aprile 2013 per l'anno 2013, ma ad oggi non ancora emanato;

Ricordato che l'art.13 comma 4 lettera d) del D.L. 201 del 2011 ha previsto che a decorrere dal 1° gennaio 2013 il moltiplicatore applicabile per determinare la base imponibile dei fabbricati classificati nel gruppo catastale D, esclusi quelli di categoria catastale D5, sia elevato a 65;

Richiamato il Decreto Legge n. 54 del 21 maggio 2013 con il quale, nelle more di una complessiva riforma della disciplina dell'imposizione fiscale sul patrimonio immobiliare, per l'anno 2013 è stato sospeso il versamento della prima rata dell'IMU per le seguenti categorie di immobili:

- a) l'abitazione principale e relative pertinenze. Sono escluse dalla sospensione le abitazioni di tipo signorile, classificate nella categoria catastale A/1, le ville, classificate nella categoria catastale A/8, i castelli o i palazzi di pregio storico o artistico, classificati nella categoria catastale A/9;
- b) le unità immobiliari appartenenti alle cooperative edilizie a proprietà indivisa adibite ad abitazione principale e relative pertinenze dei soci assegnatari, nonché per gli alloggi regolarmente assegnati dagli Istituti autonomi per le case popolari (IACP) o dagli enti di edilizia residenziale pubblica, comunque denominati, aventi le stesse finalità degli IACP, istituiti in attuazione dell'art.93 del D.P.R. 24 luglio 1977 n.616;
- c) i terreni agricoli e i fabbricati rurali di cui all'art.13, commi 4, 5 e 8, del D.L. n. 201 del 2011.

Dato atto che, successivamente, ai sensi dell'art. 1 del Decreto Legge n. 102 del 31 agosto 2013 per l'anno 2013 è stata abolita la prima rata dell'imposta municipale propria relativa agli immobili sopra richiamati;

Considerato che:

- l'art.13, comma 6, del D.L. n. 201/2011, fissa l'aliquota di base nella misura dello 0,76 per cento, stabilendo che i comuni possono variarla, in aumento o diminuzione, fino a 0,3 punti percentuali esclusi gli immobili di categoria D per i quali è prevista solo la possibilità di aumento;
- l'art.13, comma 7, del D.L. n. 201/2011, dispone che l'aliquota è ridotta allo 0,4 per cento per l'abitazione principale e le sue pertinenze, stabilendo che i comuni possono variarla, in aumento o diminuzione, fino a 0,2 punti percentuali;
- l'art.13, comma 8, del D.L. n. 201/2011, dispone che l'aliquota è ridotta allo 0,2 per cento per i fabbricati rurali strumentali di cui all'art. 9, comma 3 bis del D.L. n.557/1993;

Visto il comma 4 dell'art. 2 del D.L. n. 102/2013 per il quale le unità immobiliari appartenenti alle cooperative edilizie a proprietà indivisa, adibite ad abitazione principale e relative pertinenze dei soci assegnatari, sono equiparate all'abitazione principale, godendo quindi della medesima aliquota;

Visto l'art. 53, comma 16, della Legge 23/12/2000, n. 388, come modificato dall'art. 27, comma 8, della Legge 28/12/2001, n. 448, il quale prevede che: *"il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, recante istituzione di una addizionale comunale all'IRPEF, e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, e' stabilito entro la data fissata da norme statali per*

la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1 gennaio dell'anno di riferimento";

Visto l'art. n. 8 del Decreto Legge n.102/2013 che differisce il termine di approvazione del bilancio di previsione 2013 al 30 Novembre 2013;

Dato atto che le aliquote prescelte concorrono a garantire gli equilibri di bilancio e ad assicurare l'erogazione dei servizi comunali;

Considerato che il Comune di Casale Monferrato ha la necessità di reperire dal gettito IMU un importo pari a quello iscritto nel bilancio di previsione, comprensivo del gettito degli aumenti deliberati;

Visto il parere favorevole del Responsabile del Settore Economico Finanziario in ordine alla regolarità tecnica e alla regolarità contabile della proposta, richiesti ai sensi dell'art.49 e 147 bis del D.Lgs. 18.08.2000 n.267 allegati alla presente deliberazione;

DELIBERA

- 1) di dare atto che le premesse sono parte integrate e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento ;
- 2) di **determinare le seguenti aliquote** per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria sperimentale per l'anno 2013:
 - **ALIQUOTA DI BASE**
1,02 PER CENTO (da applicarsi a tutti gli immobili diversi dai successivi)
 - **ALIQUOTA ABITAZIONE PRINCIPALE E RELATIVE PERTINENZE**
0,40 PER CENTO
 - **ALIQUOTA PER GLI ALLOGGI REGOLARMENTE ASSEGNATI DAGLI ISTITUTI AUTONOMI PER LE CASE POPOLARI**
0,76 PER CENTO
 - **ALIQUOTA FABBRICATI RURALI AD USO STRUMENTALE (di cui all'art. 9, comma 3 bis del D.L. n. 557/1993)**
0,20 PER CENTO
- 3) di **determinare le seguenti detrazioni** per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria anno 2013:
 - a) per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e per le relative pertinenze, si detraggono, fino a concorrenza del suo ammontare, euro 200 rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione; se l'unità immobiliare è adibita ad abitazione principale da più soggetti passivi, la detrazione spetta a ciascuno di essi in egual misura e proporzionalmente al periodo per il quale la destinazione stessa si verifica;

- b) la detrazione prevista alla lettera a) è maggiorata di euro 50 per ciascun figlio di età non superiore a ventisei anni, purché dimorante abitualmente e residente anagraficamente nell'unità immobiliare adibita ad abitazione principale; l'importo complessivo della maggiorazione, al netto della detrazione di base, non può superare l'importo massimo di euro 400 da intendersi pertanto in aggiunta alla detrazione di base pari ad euro 200;
- 4) di dare atto che tali aliquote e detrazioni decorrono dal 1 gennaio 2013;
- 5) di procedere all'inserimento del testo della presente deliberazione nell'apposita sezione del portale del Federalismo fiscale per la pubblicazione del sito informatico di cui all'art.1 comma 3 del D.Lgs. 28 settembre 1998 n. 360 secondo le modalità e i tempi previsti dall'art.13-bis del D.L. 201/2011 riportato in premessa;
- 6) di disporre che il presente atto venga pubblicato nell'albo pretorio on-line di questo Comune ai sensi dell'art. 32, comma 1 della legge 18 giugno 2009, n. 69;
- 7) di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs.18 agosto 2000, n. 267.

Responsabile del Procedimento: Dott. Enrico Pecoroni

Intervengono per le dichiarazioni di voto i Consiglieri: Merlo e Solerio Riccardo;

Entrano i Consiglieri Lumello e Cardettini: presenti in aula e votanti n. 27 Consiglieri oltre al Sindaco.

Gli interventi proseguono con le dichiarazioni di voto dei Consiglieri Primatesta, Lavagno, De Bernardi, Sandalo, Cardettini e Gabotto.

Durante le dichiarazioni di voto è entrato il Consigliere Montiglio: presenti in aula e votanti n. 28 Consiglieri presenti oltre al Sindaco.

Sono entrati anche gli Assessori Farotto, Capra e De Luca.

Terminate le dichiarazioni di voto, il Presidente pone in votazione la presente proposta di deliberazione che ottiene il seguente risultato:

n. 18 voti favorevoli

n. 10 voti contrari (Bargero, Caprioglio, De Bernardi, Di Cosmo, Gilardino, Iurato, Lavagno, Merlo, Primatesta, Sandalo)

n. 1 astenuto (Servato)

espressi in forma palese per alzata di mano dai n. 28 Consiglieri presenti oltre al Sindaco.

La presente proposta di deliberazione è pertanto approvata.

Ravvisata inoltre la necessità e l'urgenza di rendere immediatamente eseguibile il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. 267/2000;

Visto l'esito della votazione unanime favorevole espressa in forma palese per alzata di mano dai n. 28 Consiglieri presenti, oltre al Sindaco;

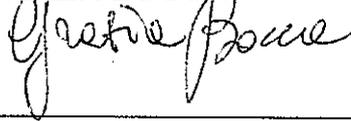
DELIBERA

Di dichiarare immediatamente eseguibile il presente atto deliberativo.

Tutti gli interventi di cui sopra vengono conservati agli atti mediante registrazione magnetica a cura della Segreteria Comunale, a disposizione dei singoli Consiglieri e degli aventi titolo.

Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente del Consiglio
GRAZIA BOCCA



Il Segretario Comunale
GARAVOGLIA ANNA



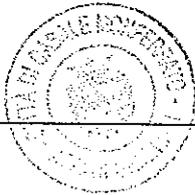
ADEMPIMENTI RELATIVI ALLA PUBBLICAZIONE

Si attesta:

che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune

il: **25 NOV. 2013**

ed ivi rimarrà per 15 giorni consecutivi.



Il Segretario Comunale
GARAVOGLIA ANNA



ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il

Il Segretario Comunale
