



CITTÀ DI CASALE MONFERRATO

GESTIONE URBANA TERRITORIALE Cod. 6
Servizio Lavori Pubblici

DETERMINAZIONE N. 562 del 06/04/2018

Oggetto:

RECUPERO, RIUSO ED ADEGUAMENTO FUNZIONALE DELL'IMMOBILE "PALAZZO COVA-ADAGLIO" PER DESTINARLO A SEDE SCOLASTICA PER L'ISTRUZIONE SECONDARIA DI PRIMO GRADO - MURO PERIMETRALE DI CONFINE E RECINZIONE ESTERNA" CUP: J39D14001510005: INDIVIDUAZIONE COPERTURA SPESA E SISTEMA DI SCELTA DEL CONTRAENTE.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE GESTIONE URBANA TERRITORIALE

Premesso che con deliberazione G.C. n. 133 del 28.03.2018, il cui richiamo si intende fatto *per relationem*, è stato approvato, il progetto definitivo-esecutivo degli interventi di: "Recupero, riuso ed adeguamento funzionale dell'immobile palazzo "Cova-Adaglio" per destinarlo a sede scolastica per l'istruzione secondaria di primo grado – Muro perimetrale di confine e Recinzione esterna" per un importo di complessivi € 136.519,23 (IVA inclusa), predisposto dai progettisti debitamente incaricati con Determinazione Dirigenziale n. 161 del 05.02.2018, recante il seguente Quadro economico di spesa:

a) Importo lavori a base di gara	€ 121.356,45
b) di cui oneri per la sicurezza	€ 2.048,08
c) da cui: importo lavori soggetto al ribasso	€ 119.308,37
d) Importo non soggetto all'applicazione del ribasso	€ 2.048,08

e) Sommano	€ 121.356,45

Percentuale della incidenza manodopera: 87,70%
Importo complessivo della manodopera € 106.423,61

Somme a disposizione dell'Amministrazione

f) I.V.A. 10% sui lavori	€ 12.135,65	
g) Somme di cui art. 113 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.	€ 2.427,13	
di cui 80% € 1.941,70		
di cui 20% € 485,43		
h) Spese per assicurazione dipendenti	€ 600,00	

Sommano	€ 15.162,78	€ 15.162,78

Totale complessivo progetto		€ 136.519,23

=====

dal quale si evince un importo totale dei lavori posto a base di gara fissato in € 121.356,45 (I.V.A. esclusa) di cui € 2.048,08 per oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta;

Atteso che per procedere all'affidamento dei lavori, occorre preliminarmente provvedere, all'individuazione della copertura di spesa nonché del sistema di scelta del contraente;

Precisato, in merito agli aspetti contabili che l'importo di detti lavori, pari a complessivi € 136.519,23, trova copertura finanziaria nel Quadro economico del progetto principale, aggiornato con Determinazione Dirigenziale n. 154 del 02.02.2018 a seguito dell'intervenuta perizia suppletiva e di variante n. 2, finanziato con D.D. n. 1378/2015;

Preso atto:

- che al fine di proseguire l'iter procedurale finalizzato all'aggiudicazione dei lavori in progetto, occorre provvedere all'individuazione del sistema di scelta del contraente;
- che per detti lavori, di importo pari o superiore ad € 40.000,00 ed inferiore ad € 150.000,00, l'art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/16, nel testo novellato dal D.Lgs. 56/17, prevede la possibilità di procedere all'affidamento "*mediante procedura negoziata, previa consultazione di almeno 10 operatori economici, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti*";

Richiamato lo stesso art. 36 comma 7 e le relative *Linee guida* di attuazione ivi previste, approvate dall'ANAC con Deliberazione n. 1097 del 26.10.2016, nonché l'elenco degli operatori economici vigente (approvato con Determinazione Dirigenziale n. 1602/2015, più volte aggiornato ed adeguato e ritenuto tuttora compatibile e quindi utilizzabile);

Precisato che le norme ante citate si applicano anche all'appalto di cui è caso, afferente al *settore beni culturali*, in quanto implicitamente richiamate dal Capo III D.Lgs. 50/16 e s.m.i.- art. 145 "*Disciplina comune applicabile ai contratti nel settore dei beni culturali*" e richiamato inoltre l'art. 148 stesso Decreto;

Precisato che la mancata suddivisione in lotti dell'appalto da indirsi, disciplinata dall'art. 51 comma 1 stesso Decreto, nel caso di specie non pregiudica la partecipazione degli operatori alla gara (TAR Toscana 1755/2016);

Visto il Decreto Sindacale n. 6 in data 30.03.2018, avente oggetto: "Attribuzione temporanea incarico dirigenziale di Responsabile Settore Gestione Urbana e Territoriale" con il quale, stanti le motivazioni ivi contenute, è stato assegnato al sottoscritto Ing. Roberto MARTINOTTI – Responsabile del Settore Pianificazione Urbana e Territoriale – l'incarico dirigenziale di Responsabile del Settore Gestione Urbana e Territoriale, a far data dal 01.04.2018 fino al perfezionamento delle procedure per la copertura del posto vacante di Responsabile del Settore suddetto;

Richiamato l'art. 183 del TU decreto legislativo 267/00 secondo cui al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi il responsabile della spesa

che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno; la violazione dell'obbligo di accertamento di cui al presente comma comporta responsabilità disciplinare ed amministrativa. Qualora lo stanziamento di cassa, per ragioni sopravvenute, non consenta di far fronte all'obbligo contrattuale, l'amministrazione adotta le opportune iniziative, anche di tipo contabile, amministrativo o contrattuale, per evitare la formazione di debiti pregressi;

Dato atto che nel caso di specie l'atto risulta compatibile con gli stanziamenti di bilancio e di cassa, nonché con le regole della finanza pubblica, segnatamente rispetto degli equilibri finali (patto di stabilità);

Precisato che il Responsabile unico del Procedimento (RUP) e Responsabile dei lavori, in esame è l'Ing. Alessandro RAVAZZOTTO già R.U.P. delle opere di cui al progetto principale (giusta D.D. n. 803/2014);

Richiamate le seguenti deliberazioni:

- C.C. n. 10 del 21.02.2018, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (Dup) 2018/2020;
- C.C. n. 11 del 21.02.2018 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2018/2020 con i relativi allegati;
- G.C. n. 68 del 28.02.2018 con la quale è stato approvato il Piano esecutivo di gestione per l'anno 2018/2020;

Richiamato il D.Lgs. 50/2016, il successivo correttivo D.Lgs. 56/2017, il D.Lgs. 267/00, il D.Lgs. 42/04, nonché le vigenti normative di settore;

DETERMINA

Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto, intendendosi qui integralmente riportate.

1. di precisare che le opere in progetto, dell'importo di € 136.519,23 trovano copertura nel Q.E. del progetto principale aggiornato come precisato in premessa, finanziato con D.D. n. 1378/2015 e che detta somma sarà reperita alla missione 4 – programma 2 Bil. 2018 - Cap. 2498.000.01 “Recupero e adeguamento funzionale Palazzo Cova Adaglio” - cod. mecc. 0402202 – Imp. n. 408/18 (importo determinato dalla devoluzione del Mutuo Cassa DD.PP. n. 334 posizione 6005223) PEG esercizio 2018;
2. di procedere (richiamati gli artt. 145 e 148 D.Lgs. 50/2016 e il successivo correttivo D.Lgs. 56/2017) all'aggiudicazione dei lavori in progetto, non suddiviso in lotti per le ragioni ante esposte, mediante procedura negoziata ai sensi art. 36 c. 2 lett. b) D.Lgs 50/2016 e s.m.i., da esperirsi con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo, con applicazione del disposto dell'art. 97, significando che trattasi di appalto a misura;
3. di precisare che, come si evince dal Quadro economico del progetto definitivo-esecutivo regolarmente approvato, l'importo dei lavori posto a base di gara è fissato in € 121.356,45 (I.V.A. esclusa) di cui € 2.048,08 per oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta;

4. di provvedere, ad aggiudicazione intervenuta, all'impegno, all'imputazione ed all'approvazione del cronoprogramma della necessaria spesa, dando atto che trattasi di spesa non ricorrente garantita da Fondo Pluriennale Vincolato, di cui alla D.D. n. 1378 del 26.11.2015, che tale fondo deriva per € 2.031.681,01 da mutui;
5. di dare atto di aver accertato preventivamente che la spesa di che trattasi è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole della finanza pubblica, segnatamente rispetto degli equilibri finali (patto di stabilità), ai sensi dell'art. 183 del T.U.E.L.;
6. di trasmettere copia del presente provvedimento al Settore Affari Generali - Ufficio Contratti per il seguito di competenza;
7. di dare atto che la presente determina:
 - è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
 - va pubblicata all'albo pretorio di questo ente per 15 giorni consecutivi.

Addì, 06/04/2018

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Gestione Urbana Territoriale
MARTINOTTI ROBERTO / ArubaPEC S.p.A.

► Responsabile del procedimento: Ing. Alessandro RAVAZZOTTO
(Art. 16, c. 1, lett. p) del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi



CITTÀ DI CASALE MONFERRATO

DETERMINAZIONE 562 DEL 06/04/2018

IMPEGNI DI SPESA

CAPITOLO	ESERCIZIO	IMPEGNO	IMPORTO
Cap. 2498.000.01 Bil. 2018	2018	408.004	136.519,23

Visto si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della determinazione di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000.

Addì, 13/04/2018

IL RESPONSABILE SETTORE FINANZIARIO
MARCHETTI SARA / INFOCERT SPA



CITTÀ DI CASALE MONFERRATO

La determinazione numero 562 del 06/04/2018 è pubblicata all'albo pretorio on line di questo comune dal 16/04/2018 al 01/05/2018

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
MARTINOTTI ROBERTO / ArubaPEC S.p.A.