CITTÀ DI CASALE MONFERRATO

Settore Tutela Ambiente

SERVIZIO DI VTA STRUMENTALE SU N. 251 ESEMPLARI DI PIANTE PRESENTI NEI GIARDINI E NELLE ALBERATE URBANE

CAPITOLATO SPECIALE DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE

CITTÀ DI CASALE MONF. - Sett. Tutela Ambiente -

Il Responsabile del Servizio
Geom. Roberto Martinotti

Il Dirigente
Arch. Piercarla Coggiola

Casale Monf.to, novembre 2013

Art. 1
Oggetto dell'appalto

L'appalto ha per oggetto gli interventi necessari per l'esecuzione del servizio di analisi (VTA) strumentale di una selezione di n. 251 piante presenti nell'ambito dei giardini e delle alberate urbane di proprieta' comunale.

Art. 2
Durata dell'appalto

L'appalto dovra' essere completato entro il 30.09.2014.

Art. 3
Valore presunto dell'appalto

L'importo presunto dell'appalto, ammonta a complessivi € 19.648,28 Iva esclusa, comprensivo di € 390,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

L'importo dell'appalto e' stato determinato applicando il costo unitario di intervento fissata dal Prezziario Regione Piemonte edizione 2013 pari ad € 78,28 (cod. 20.A27.M00.015) al numero degli alberi su cui intervenire fissato in 251 esemplari.
Gli esemplari da valutare, ed il loro numero, sono stati desunti dalla relazione relativa al censimento delle alberate urbane eseguito nell'anno 2013.

Art. 4
Modalità di conferimento dell'appalto

Trattandosi di intervento a misura, la procedura negoziata – cottimo fiduciario - verra' esperita con il criterio del prezzo piu' basso mediante offerta in ribasso sul prezzo unitario indicato all'art. 3 ai sensi dell'art. 82 del D.Lgs. 163/06.

Il prezzo più basso è determinato al netto delle spese relative agli oneri della sicurezza.

Art. 5
Requisiti operatore economico e personale

L'operatore economico aggiudicatario, per assicurare l'esatto adempimento degli obblighi derivanti dal presente disciplinare, dovrà avere alle proprie dipendenze un numero di personale sufficiente ad assicurare il puntuale e corretto svolgimento degli interventi oggetto dell'appalto al fine di garantire l'esecuzione degli stessi nei tempi previsti dalla stazione appaltante.

Art. 6
Obblighi dell'operatore economico relativi al personale

L'operatore economico appaltatore è tenuto a rispettare le leggi vigenti in materia di assunzione del personale, di assicurazione obbligatoria contro gli infortuni ed in materia assistenziale e previdenziale.
L'aggiudicatario è obbligato ad attuare a favore dei lavoratori dipendenti e, anche verso i soci, condizioni retributive non inferiori a quelle risultanti dal contratto collettivo nazionale di lavoro, e gli eventuali accordi sindacali stipulati in sede regionale e nazionale, nonché il rispetto e tutti gli adempimenti prescritti dal D.L.gs. 81/2008 s.m.i.

L'operatore economico aggiudicatario è obbligato alla predisposizione del piano di sicurezza dei lavoratori e consegnarlo alla stazione appaltante entro 15 giorni dall'inizio del servizio.
L'aggiudicatario si impegna a mantenere in atto tutte le misure di legge finalizzate al miglioramento della sicurezza e della salute dei lavoratori sul luogo di lavoro ed all'eliminazione di eventuali rischi specifici nell'ambiente in cui l'impresa dovrà operare.
L'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di predisporre accurati controlli sull'osservanza delle suddette prescrizioni da parte dell'operatore economico aggiudicatario, riservandosi, in caso di inosservanza delle stesse, di procedere all'immediata risoluzione del contratto, fermo restando il diritto di richiedere i danni derivanti dall'inadempienza.
L'operatore economico aggiudicatario dovrà inoltre presentare all'Amministrazione Comunale la documentazione di avvenuta denuncia agli Enti previdenziali, Assicurativi ed antinfortunistici di ogni singolo addetto.
L'operatore economico, nell'esecuzione del servizio, deve adottare tutti i provvedimenti e le cautele necessarie a garantire la sicurezza, l'incolumità del personale, nonché ad evitare danni a beni pubblici e privati.

Art. 7
Modalita' di esecuzione degli interventi

Il servizio ha per oggetto l'esecuzione degli interventi di Visual Tree Assessment (VTA) strumentale sulle alberate urbane di proprieta' comunale site nei viali e giardini.
In particolare per ogni esemplare individuato con le modalita' di seguito indicate dovra' essere effettuata una valutazione delle caratteristiche generali nonche' accurate osservazioni di eventuali alterazioni rispetto la normalità di una pianta sana (presenza di ferite, sollevamenti del terreno, necrosi, alterazioni della corteccia, marciumi, deperienza della chioma, ecc).
Le valutazioni di cui all'esame visivo dovranno essere approfondite mediante analisi strumentali (resistograph) in numero e posizioni sufficienti all'analisi dettagliata delle condizioni della pianta.

Gli interventi riguarderanno sia piante gia' oggetto di controllo che nuovi esemplari mai oggetto di verifiche in un rapporto di 1 a 1,5 circa.

La selezione delle piante su cui effettuare l'analisi dovra' avvenire per 251 esemplari sulla base delle indicazione contenute nel censimento fitostatico anno 2013 in possesso dell'Amministrazione.

Gli alberi sono gia' numerati e codificati secondo le modalita' del servizio. Le schede del presente incarico dovranno riportare esclusivamente tale codifica.

L'Amministrazione si riserva la facolta' di indicare direttamente eventuali esemplari che abbiano palesato evidenti criticita'.

Il risultato dei controlli deve essere riassunto in un elaborato complessivo che riporti:

- la premessa sulla metodologia utilizzata
- le considerazioni che hanno guidato nelle valutazioni effettuate e nella suddivisione delle classi
- l'elenco degli alberi analizzati sia sequenziale che suddiviso per classi
- l'elenco dettagliato degli interventi ritenuti necessari sui singoli esemplari
- le schede di ogni singolo albero con le caratteristiche dello stesso ed i grafici delle prove effettuate

L'elaborato deve essere sottoscritto da un Dottore Agronomo regolarmente iscritto all'ordine professionale.

Art. 9
Verifiche sull'esecuzione del servizio e penalità

L'operatore economico aggiudicatario e' tenuto ad iniziare gli interventi dietro semplice segnalazione – e-mail o fax – della stazione appaltante entro 48 ore. Oltre tale termine verra' applicata una penale di € 50,00 per ogni giorni di ritardo.
Analoga penale verra' applicata anche per ogni giorno di immotivata sospensione del servizio.
Costituiscono motivata sospensione del servizio le cattive condizioni atmosferiche.

Art. 10
Responsabilità

L'appaltatore è direttamente responsabile di fronte a terzi, nonché di fronte all'Amministrazione Comunale, dei danni di qualsiasi natura, sia a cose sia a persone, causati dall'esecuzione degli interventi ad essa imputabile; l'appaltatore si obbliga nell'esecuzione del servizio, ad adottare tutti i provvedimenti e le cautele necessarie a garantire la sicurezza e l'incolumità del personale, nonché per evitare danni ai beni pubblici e privati.
Ogni più ampia responsabilità, nel caso di infortunio o danni, ricadrà pertanto sull'appaltatore, restando completamente sollevata l'Amministrazione, nonché il personale comunale preposto alla vigilanza dei lavori.

Art. 11
Risoluzione del contratto

L'Amministrazione può, di pieno diritto, risolvere il contratto ed incamerare la cauzione, oltre che per le violazioni specifiche di cui all'art. 9 anche nel caso:

- di gravi e continue violazioni degli obblighi contrattuali non regolarizzate a seguito di diffida formale da parte dell'Amministrazione;
- di sub concessione dell'appalto da parte dell'appaltatore ad altri senza il preventivo benestare dell'Amministrazione.

Il contratto potrà essere risolto da parte dell'Amministrazione a mezzo semplice comunicazione.
L'Appaltatore sarà tenuto al risarcimento di tutti i danni conseguenti all'inosservanza delle prescrizioni del presente disciplinare.

Art. 12
Controversie

La definizione delle controversie che dovessero insorgere tra l'operatore economico appaltatore e l'Amministrazione Comunale sia durante l'esercizio dell'appalto che al termine del contratto, che non si siano potute definire in accordo tra le parti, sarà demandata al Foro competente escludendosi, in ogni caso, il ricorso all'arbitrato.

Art. 13
Disciplina del servizio e vigilanza

L'operatore economico aggiudicatario entro 15 giorni dalla data di aggiudicazione, e comunque prima della firma per accettazione del presente Capitolato e del contratto, dovrà presentare, all'Ente appaltante, una relazione sulle modalità operative nella quale indicherà:

- Il responsabile del servizio;
- l'ubicazione dell'ufficio, del numero telefonico e relativo numero di fax,
- elenco nominativi personale dipendente adibito:

Dovrà comunicare tempestivamente ogni eventuale variazione di indirizzo e recapito telefonico, ed essere reperibile presso il suddetto recapito negli orari d'ufficio per tutti i giorni feriali di durata contrattuale.
I rapporti amministrativi e di servizio tra l'appaltatore ed il Comune, si svolgeranno attraverso il Servizio Giardini.

Art. 14
Modalità di pagamento

I pagamenti, dovuti dal Comune all'operatore economico aggiudicatario, per la piena e perfetta esecuzione del servizio in oggetto di cui al presente Capitolato, verranno liquidati dal Servizio Giardini entro 60 giorni naturali consecutivi dalla presentazione della relativa fattura al protocollo generale del comune come segue:
50% al termine delle attivita' di campagna
50% alla consegna della relazione finale
L'importo della fatturazione sara' determinato dalla stazione appaltante.

Art. 15
Spese di stipula dell'atto

Le spese di contratto e ogni altra spesa accessoria e dipendente dal contratto, nessuna esclusa, sono a carico dell'aggiudicatario.
Resta in carico al concedente l'onere relativo all'imposta sul valore aggiunto (IVA), se dovuta, nella misura stabilita dalla legge.

Art. 16
Elenco prezzi unitari

Le prestazioni del presente Capitolato saranno quantificate a misura mediante l'applicazione del seguente prezzo unitario per le prestazioni eseguite con le modalita' indicate all'art. 9 ed al lordo del ribasso d'asta:
Cad. ..... € 78,28 (cod. 20.A27.M00.015)
(euro settantotto/28)

Casale Monferrato, novembre 2013

IL Responsabile del Servizio
(Geom. Roberto MARTINOTTI)

CITTÀ DI CASALE MONF. - Sett. tutela Ambiente -

IL DIRIGENTE
(Arch. Piercarla COGGIOLA)