

# COMUNE DI BALZOLA

PROVINCIA DI ALESSANDRIA

RIFACIMENTO  
COPERTURA  
CHIESETTA CIMITERO  
E ALLOGGIO EX  
MATTATOIO

Progetto Esecutivo

ELENCO PREZZI  
UNITARI

**PROGETTISTA :**

DEBERNARDI geom. Livio Uff. Tecnico Com.le

**VISTO : IL SINDACO**

**VISTO : IL RESPONSABILE DEL  
PROCEDIMENTO**



scala

c/disegnilivio/testalino

data

	N°	Rifacimento copertura Abitazione custode Ex Mattatoio - Chiesetta Cimitero	DESCRIZIONE	U.M.	quantità	PREZZO
			<b>CAPO A - DEMOLIZIONE E BONIFICA</b>			
	101.A02.E00.005		Smontaggio di tetto in lastre di fibro - cemento - amianto di qualunque tipo con la sola rimozione del manto di copertura compresa la discesa a terra e l'accatastamento dei materiali, computando le superfici prima della demolizione con la maggiorazione del 5% a compenso delle sovrapposizioni delle lastre, esclusi i ponteggi e l'eventuale rete			
			abitazione falda est	mq	55,70	
			abitazione falda Ovest	mq	33,24	
			locale WC	mq	13,09	
			abitazione falda Sud	mq	10,12	
			abitazione falda Nord	mq	12,67	
			chiesetta cimitero mq.	mq	72,21	
			totale		197,03	
			sovrapposizione5%	mq	9,85	
				mq	206,88 €	21,17
	201.A02B80.010		Rimozioni di parti metalliche compreso il ripristino del muro o del rivestimento - gronde e pluviali			
			gronde = ml. 19,30+7,55+11,00+6,00	ml	43,85	
			pluviali = ml. 6 x 4 discese	ml	24,00	
			totale		67,85 €	3,47
	301.A02.A90.015		Demolizione dell'orditura di tetti, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti, computando le superfici prima della demolizione, compreso il trasporto dei detriti alle discariche, per superfici di m² 0,50 ed oltre			
			locale WC	mq	13,09	
			della piccola orditura - chiesetta	mq	72,21	
			totale		85,30 €	6,50
	401.P01.A10		Opere di difficile quantificazione a priori, ma necessarie al buon esito dei lavori ,da quantificarsi con economie autorizzate dalla D.L. - operaio qualificato			
			per la rimozione dei camini	ore	4,00 €	28,58

N°	DESCRIZIONE	U.M.	quantità	PREZZO
5 01.P26.A90.005	Trasporto di materiali di qualsiasi genere non compresi negli articoli precedenti, o contenuti in sacchi, fusti di legno o ferro od in imballaggi qualsiasi e trasporto di barriere metalliche protettive e di materiali di piccole dimensioni, blocchetti di porfido, ecc., compreso il carico e lo scarico per contenitori rifiuti contenenti amianto eseguito dai trasportatori autorizzati iscritti all'Albo gestori Ambientali con compilazione formulario ed accompagnamento e adempimenti SISTR( kg. 17,00 x mq di superficie )	q.le	35,17	€ 1,83
	<b>CAPO B RICOSTRUZIONE</b>			
6 01.A02.A08.010	Demolizione di murature o di volte in mattoni, dello spessore superiore a cm 15, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti, computando i volumi prima della demolizione - Con carico e trasporto dei detriti alle discariche.			
	pareti esterne 7,10+2,10			
	tramezzi			
		mc	10,71	€ 100,25
7 01.A02.C00.005	Rimozione di infissi di qualsiasi natura, in qualunque piano di fabbricato, comprese la discesa o la salita dei materiali, lo sgombero dei detriti, il trasporto degli stessi alle discariche, compreso la rimozione e l'accatastamento dei vetri nel caso di serramenti, computando le superfici prima della demolizione			
	porte interne			
	finestre			
			6,36	€ 12,14
8 01.A02.A70.030	Demolizione di solai, compresa sovrastante caldana, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti in cantiere, computando le superfici prima della demolizione, escluse le opere provvisoriale			
	In latero - cemento		12,18	€ 33,65
9 01.A02.B20.005	Taglio a sezione obbligata eseguito a mano per formazione di vani, passate, sedi di pilastri o travi, sedi di cassoni per persiane avvolgibili e serrande etc in qualunque piano di fabbricato, compresa la salita o discesa a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti, il loro trasporto alle discariche, computando i volumi prima della demolizione.- Muratura in mattoni o pietrame o volte, per sezioni non inferiori a m² 0,25			
	incastro soletta muro perimetrale	mc	0,81	€ 435,72
10 01.A02.G10.030	Sovrapprezzo alla demolizione in genere per trasporto e scarico, esclusi gli oneri di discarica			
	In discarica in raggio da 10 a 30 km	mc	12,46	€ 4,70
11 07.A01.B01.005	Diritti di smaltimento dei materiali alle discariche	mc	12,46	€ 5,90

N°	DESCRIZIONE	U.M.	quantità	PREZZO
12/01.A02.A90.005	Demolizione dell'orditura di tetti, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti, computando le superfici prima della demolizione, compreso il trasporto dei detriti alle discariche, per superfici di m² 0,50 ed oltre.			
	della piccola e grande orditura dei tetti alloggio ex custode	mq	111,75	€ 16,20
13/01.A09.A38.005	Realizzazione di tetto a tegole curve, con coppo canale con nasello antiscivolo agganciato alla listellatura orizzontale di sezione cm 6x4, coppo di copertura in laterizi vecchi, bloccato al coppo canale con ganciozincato, compresa la grossa travatura e ogni altra provvista necessaria e la posa con malta di calce idraulica dei tegoloni sui colmi, sugli spigoli di dislivello e contro i muri. la listellatura sarà costituita dalla sovrapposizione orizzontale di correnti in abete con distanza interassiale di cm 38 inchiodati alla sottostante travatura uso Trieste			
14/02.P60.O20.010	Cappa per pavimenti formata con calcestruzzo Rck 20 N/mm quadri - S4 per uno spessore fino a cm 5 con finitura del piano tirato a fratazzo lungo	mq	111,75	€ 82,27
		mq	66,66	€ 20,17
15/01.A09.A70.005	Tetto in lastre di lamiera di alluminio, con nervature grecate longitudinali, posate su correnti di larice rosso aventi sezione cm 6x8, fissate con apposite staffe, viti o bulloni, dato in opera, compresi i colmi ed i dispiuvi chiesetta cimitero	mq	72,21	€ 48,37
16/01.A19.C10.005	Fornitura e posa in opera di faldali, scossaline, converse in lamiera di ferro zincato spessore 5/10 mm (peso 4,50 kg/mq) per fermareve chiesetta cimitero.	ml	8,65	€ 45,58
17/09.P01.A25.005	Fornitura e posa in opera di dissuasori antipasseri realizzati in elementi a pettine in plastica, chiodati ai listelli di gronda alloggio mattatoio 11+19,30+6+7,55	ml	43,85	€ 5,50
18/01.A17.A30.011	Legname in travi, travetti, tavole e simili, riquadrati alla sega a filo vivo, dato e misurato in opera, con le lavorazioni e ferramenta occorrenti, nessuna opera esclusa per la realizzazione di travetti a vista ed assito battentato, in legno di larice impregnato n. 30 travetti x 1,5ml x 0,10 x 0,12 travi 0,20 x 0,25 x 6ml = assito 20*1*0,03 totale	mc mc mc mc	0,56 0,30 0,60 1,46	€ 1.175,08



ONERI DELLA SICUREZZA				
N°	DESCRIZIONE	U.M. quantità		PREZZO
<b>ONERI SICUREZZA CAPO A1A</b>				
24 01.P25.A75.005	Nolo di ponteggio tubolare esterno a telai prefabbricati compreso trasporto, montaggio, smontaggio nonché ogni dispositivo necessario per la conformità alle norme di sicurezza vigenti, comprensivo della documentazione per l'uso (P.I.M.U.S.) e della progettazione della struttura prevista dalle norme, escluso i piani di lavoro e sottopiani da compensare a parte (la misurazione viene effettuata in proiezione verticale). Per i primi 30 giorni. ( 50% del prezzo per operazioni di bonifica)			
	chiesetta cimitero	mq	146,85	€ 6,22
		mq	46,50	
		mq	25,00	
	alloggio ex custode	mq	385,40	
			30,40	
	totale	mq	634,15	€ 3,11
25 01.P25.A75.010	per ogni mese oltre il primo ( 50% del prezzo per operazioni di bonifica)			€ 1,01
		mq	634,15	€ 0,51
26 01.A02.E10.005	Allestimento di cantiere comprendente la collocazione di una unità di decontaminazione provvista di almeno tre aree quali locale spogliatoio, locale doccia con acqua calda e fredda, locale equipaggiamento e di una unità di filtraggio acqua oltre a tutto quanto richiesto dalla legislazione vigente in materia			
		cad	2,00	€ 1.645,35
27 01.P25.A91.005	Nolo di piano di lavoro per ponteggi di cui alle voci 01.P25.A60 e 01.P25.A75, eseguito con tavolati dello spessore di 5 cm e/o elementi metallici, comprensivo di eventuale sottopiano, mancorrenti, fermapiedi, botole e scale di collegamento, piani di sbarco, piccole orditure di sostegno per avvicinamento alle opere ed ogni altro dispositivo necessario per la conformità alle norme di sicurezza vigenti, ma compreso trasporto, montaggio, smontaggio, pulizia e manutenzione (la misura viene effettuata in proiezione orizzontale per ogni piano) ( 50% del prezzo per operazioni di bonifica).			
	alloggio ex custode			€ 2,45
	chiesetta cimitero			
	totale	mq	242,40	€ 1,23
28 01.P25.A91.005	per mese oltre al primo	mq	242,40	€ 1,23

N°	DESCRIZIONE	U.M.	quantità	PREZZO
	<b>ONERI SICUREZZA CAPO A2B</b>			
29 01.P25.A75.005	Nolo di ponteggio tubolare esterno a telai prefabbricati compreso trasporto, montaggio, smontaggio nonché ogni dispositivo necessario per la conformità alle norme di sicurezza vigenti, comprensivo della documentazione per l'uso (P.I.M.U.S.) e della progettazione della struttura prevista dalle norme, escluso i piani di lavoro e sottopiani da compensare a parte (la misurazione viene effettuata in proiezione verticale). Per i primi 30 giorni. ( 50% del prezzo)			€ 6,22
	chiesetta cimifero	mq	146,85	
		mq	46,50	
		mq	25,00	
	alloggio ex custode	mq	385,40	
	totale	mq	30,40	
30 01.P25.A75.010	per ogni mese oltre il primo ( 50% del prezzo )		634,15	€ 3,11
				€ 1,01
		mq	634,15	€ 0,51
31 01.P25.A91.005	Nolo di piano di lavoro per ponteggi di cui alle voci 01.P25.A60 e 01.P25.A75, eseguito con tavolati dello spessore di 5 cm e/o elementi metallici, comprensivo di eventuale sottopiano, mancorrenti, fermapiedi, botole e scale di collegamento, piani di sbarco, piccole orditure di sostegno per avvicinamento alle opere ed ogni altro dispositivo necessario per la conformità alle norme di sicurezza vigenti, ma compreso trasporto, montaggio, smontaggio pulizia e manutenzione (la misura viene effettuata in proiezione orizzontale per ogni piano) ( 50% del prezzo )			€ 2,45
	alloggio ex custode			
	alloggio ex custode	mq		
	totale	mq	242,40	€ 1,23
32 01.P25.A91.005	per mese oltre al primo		242,40	€ 1,23
33 28.A05.E10.005	RECINZIONE di cantiere realizzata con elementi prefabbricati di rete metallica e montanti tubolari zincati con altezza minima di 2,00 m, posati su idonei supporti in calcestruzzo, compreso montaggio in opera e successiva rimozione. Nolo calcolato sullo sviluppo lineare			
	nolo per il primo mese	ml	54,00	€ 3,80
34 01.P01.A10	Opere di difficile quantificazione a priori, ma necessarie al buon esito dei lavori, da quantificarsi con economie autorizzate dalla D.L. - operato qualificato			
	operato qualificato	ore	2,00	€ 28,58

[illegible]