

marca da bollo

AL SIG. SINDACO
di CASALE MONFERRATO

OGGETTO: Istanza di conversione da diritto di superficie in diritto di proprietà secondo la L. 23.12.1998 n.448
Applicazione deliberazione consiliare n. 9 del 10/02/2003 e n.27 del 09/05/2016

Il/i sottoscritto/i Codice Fiscale

residente in
via n. cap loc.
Tel.

nella qualità di proprietario/i dell'alloggio (e relative pertinenze) ubicato in
via n.
identificato catastalmente come:

foglio mapp sub
foglio mapp sub

edificato su terreno concesso in diritto di superficie con convenzione:
rep raccolta del notaio

chiede/chiedono

la conversione da diritto di superficie in proprietà della propria quota millesimale pari a:

per il terreno relativo al fabbricato sito in:

il cui corrispettivo totale risulta:

pertanto l'importo da indicare in convenzione sarà:

nota: L'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di controllare la quota millesimale indicata sulle tabelle di ripartizione allegate al Regolamento di Condominio.

A tale fine :

- si impegna corrispondere al Comune preliminarmente alla stipulazione della convenzione la somma di:
€
quale corrispettivo della cessione in diritto di proprietà della quota millesimale corrispondente al proprio alloggio e relative pertinenze.

OPPURE (rif. Del. G.C. n.120 del 26/03/2003)

- per il caso in cui la somma da versare al Comune di Casale Monferrato superi € 1.500,00(millecinquecento):
1) richiede il pagamento rateale dell'importo a mezzo di n. 3 rate semestrali di cui una, di importo non inferiore a € 1.500,00 (millecinquecento) preliminarmente alla stipulazione della convenzione, e le altre due di pari importo rispettivamente a distanza di sei mesi e un anno dalla stipula della convenzione a cui vanno aggiunti comunque gli interessi legali maturati;
2) si obbliga a prestare idonea garanzia fideiussoria a primo rischio assoluto a copertura delle due rate successive alla prima e dei relativi interessi legali

Data
firma